

- Het bestemmingsplan voldoet aan de Ruimtelijke Ordening Standaarden, met als belangrijkste standaarden het Informatiemodel Ruimtelijke Ordening 2012 (IMRO 2012) en de Standaard Vergelijkbare Bestemmingsplannen 2012 (SVBP 2012);
- Het bestemmingsplan sluit aan op de bepalingen en systematiek uit de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo), hetgeen hoofdzakelijk betekent dat de bijgebouwenregeling aanzienlijk is beperkt met het oog op de vergunningvrije bouwmogelijkheden uit de Wabo en het bijbehorende Besluit omgevingsrecht Bor);
- Verleende vergunningen (waarmee is afgeweken van het vigerende bestemmingsplan) en afwijkende en/of onbestemde legale gebruiksfuncties zijn ingepast;
- Ongebruikte bouwmogelijkheden voor Schipholgedupeerden uit het bestemmingsplan Vereenigde Binnenpolder 2005 zijn komen te vervallen;
- Op een bedrijfsperceel in Penningsveer is een wijzigingsbevoegdheid opgenomen die het College van Burgemeester en Wethouders de mogelijkheid geeft het plan ter plaatse te wijzigen ten behoeve van beperkte woningbouw (met bijbehorende wijzigingsregels over ondermeer het maximum woningaantal);
- Het privaatrechtelijk vastgelegde persoonsgebonden overgangsrecht voor het gebruiken van een ligplaats voor een woonvoertuig in Penningsveer is publiekrechtelijk verankerd;
- Voormalige agrarische bedrijfspercelen die niet meer als zodanig in gebruik zijn zijn, daar waar mogelijk, bestemd als woonbestemming. Daarbij is een afwijkingsmogelijkheid opgenomen die het mogelijk maakt om bij grotere woonpercelen een groter oppervlak aan bijgebouwen toe te staan;
- (gedeeltelijke) Verplaatsing van agrarische bouwpercelen is mogelijk gemaakt door een afwijkingsbevoegdheid voor bevoegd gezag;
- Vergroting van agrarische bouwpercelen is mogelijk gemaakt tot maximaal 1,5 hectare door een wijzigingsbevoegdheid op te nemen.

De verschillende, voorheen vigerende, bestemmings- en uitwerkingsplannen, kennen een diverse opzet van regelingen. In bestemmingsplan 'Buitengebied' is gestreefd naar een meer uniforme opzet van de juridische planregels.