



Raadsvoorstel 2018.0051086

Onderwerp Subsidie voor vervanging van de stoomketel van Museum stoomgemaal Halfweg

Portefeuillehouder **Bob Graal**
Steller **mw mr. J.M. Metselaar**
Collegevergadering **6 augustus 2018**
Raadsvergadering

1. Inleiding

Stichting Vrienden Stoomgemaal Halfweg (hierna: de Stichting) heeft op 29 mei 2018 een verzoek gedaan om een donatie voor de vervanging van de stoomketel van het gemaal. Het verzoek is gedaan aan zowel het college van Haarlemmerliede en Spaarnwoude als aan het college van Haarlemmermeer. Omdat het gemaal gelegen is in de gemeente Haarlemmerliede en Spaarnwoude wordt het verzoek behandeld door de gemeente Haarlemmerliede en Spaarnwoude. Het verzoek wordt gezien als een subsidieaanvraag.

2. Voorstel

Collegebesluit(en)

Het college heeft besloten om, onder voorbehoud van beschikbaar stellen krediet door de raad:

1. Op grond van 4:23 lid 3 sub d van de Algemene wet bestuursrecht een subsidie te verlenen van maximaal € 20.000;
2. De teammanager Subsidies mandaat te verlenen voor het verlenen van de onder 1 genoemde subsidie.

Op grond van het voorgaande besluit het college de raad voor te stellen om:

1. € 20.000 beschikbaar te stellen uit de bestemd Reserve onderhoud gemeentelijke monumenten voor het verlenen van een subsidie voor de vervanging van de stoomketel van het stoomgemaal Halfweg en dit te verwerken in de Najaarsrapportage 2018.

3. Uitwerking

Wat willen we bereiken?

Het rijksmonument Stoomgemaal Halfweg is het oudste en grootste nog werkende schepadstoomgemaal ter wereld. Het is gebouwd in 1852 en tot 1977 is het gemaal in actieve dienst geweest. Het aan het gemaal verbonden museum Stoomgemaal Halfweg trekt jaarlijks ongeveer 3.000 bezoekers. Er zijn naast het bestuur ongeveer 40 vrijwilligers actief om het museum draaiende te houden.

Bij het laatste periodieke klinknagelonderzoek is de waterpijpketel van het stoomgemaal uit het bouwjaar 1923 afgekeurd. De ketel zal in zijn geheel vervangen moeten worden om het stoomgemaal weer te kunnen laten functioneren. Zonder een werkend stoomgemaal verliest

het museum zijn identiteit en verliest het zijn aantrekkende werking voor het publiek. De Stichting geeft aan dat zij rekening hebben gehouden met onderhouds- en reparatiekosten aan de ketel, maar niet met de kosten die gemoeid zijn met aanschaf van een nieuwe ketel.

Er is offerte gevraagd aan een viertal bedrijven voor het leveren en monteren van een nieuwe ketel na verwijdering van de huidige. Drie bedrijven hebben te kennen gegeven niet in staat te zijn aan het verzoek te voldoen. Een vierde bedrijf – Stork Thermeq B.V – heeft een offerte uitgebracht van € 103.668. Op dit moment is Stork het enige bedrijf dat beschikt over de benodigde expertise voor het vervangen van de ketel.

De deadline voor het afgeven van de opdracht is 31 juli 2018. Als er voor die tijd geen duidelijkheid is over de financiering en de opdracht niet op tijd gegeven wordt, kan de plaatsing van de ketel niet meer op tijd worden ingepland voor de start van het nieuwe museumseizoen. Het museum zal dan nog een jaar dicht blijven.

Wat gaan we daarvoor doen?

Gezien het cultureel en historisch belang van het gemaal en het daarbij behorende museum willen we een subsidie verlenen van € 20.000. Met een subsidieverlening kan de opdracht voor de levering en het monteren van een ketel begin augustus worden verleend. Hiermee is er tijdig opdracht verleend en kan na een succesvolle plaatsing het museum in 2019 weer open.

Subsidie voor een monument kan in beginsel verleend worden op grond van de Subsidieverordening instandhouding gemeentelijke monumenten Haarlemmerliede en Spaarnwoude 2010 (hierna: Verordening). In dit geval kan dat niet om twee redenen. Er is geen sprake van een gemeentelijke monument, maar een rijksmonument. Daarnaast is het maximaal te verlenen bedrag op grond van de verordening € 4.000. In dit geval is er sprake van een aanvraag van € 20.000.

Omdat subsidie verlenen op grond van de verordening niet mogelijk is en het in stand houden van het rijksmonument van groot cultureel belang is voor de gemeente, verlenen wij subsidie op grond van artikel 4:23 lid 3 sub d van de Algemene wet bestuursrecht.

Wat mag het kosten?

Het leveren en monteren van de ketel door Stork bedraagt € 103.668. De stichting schat dat de bijkomende kosten € 28.500,- bedragen. Hieronder vallen de voorbereiding van de keuring, het verwijderen en afvoeren van de ketel en het openmaken en de reparatie van het dak. De totale kosten van het project bedragen € 132.168. De stichting heeft zelf € 80.000 beschikbaar. Dit betekent dat er op dit moment een tekort is van € 52.168. De Stichting is op dit moment bezig met het opzetten van een crowdfundingactie en heeft ook een aanvraag om subsidie ingediend bij het Hoogheemraadschap om het overige tekort te dekken.

Van belang is dat de Stichting opdracht kan geven aan Stork. Hiervoor heeft de stichting op korte termijn een bedrag van € 20.000 nodig. De subsidie zal onder voorbehoud van goedkeuring van de raad voor het krediet worden verleend.

Risico

Het is nog onvoldoende duidelijk hoe het bedrag van de bijkomende kosten tot stand is gekomen. Er moet nog worden onderzocht of hier sprake is van een realistische

kostenanalyse. Ook zijn er zorgen over de risico's van het openmaken en weer terugplaatsen van het dak voor het monument. Een en ander kan gevolgen hebben voor de haalbaarheid van het project en dient nader te worden onderzocht.

De monumentencommissie zal hierover bij de aanvraag om een omgevingsvergunning voor bouw en monumenten adviseren.

Wat betekent dit voor de Metropoolregio Amsterdam (MRA)?

Er is sprake van een gebiedsgebonden project met in beginsel lokale effecten. De stichting onderzoekt de mogelijkheden om het museum aantrekkelijk te maken voor de toeristen uit Amsterdam die in de toekomst Sugar City zullen gaan bezoeken.

Wie is daarvoor verantwoordelijk?

Het beschikbaar stellen van het krediet is een bevoegdheid van de raad. Voor verlenen van subsidie op grond van de Awb is het college verantwoordelijk. Binnen het college is de portefeuillehouder subsidie het eerste aanspreekpunt.

Wat betekent dit voor de herindeling Haarlemmermeer – Haarlemmerliede en Spaarnwoude? (preventief toezicht/beleidsharmonisatie)

De beslispunten van dit voorstel vallen niet onder het preventief toezicht in het kader van de samenvoeging, omdat het beschikbaar te stellen krediet is gedekt uit een reserve. Beleidsharmonisatie is niet van toepassing omdat het gebiedsgebonden ontwikkeling betreft.

Overige relevante informatie

De aanvrager zal schriftelijk geïnformeerd worden over het genomen besluit.

4. Ondertekening

Hoogachtend,
burgemeester en wethouders van de gemeente Haarlemmerliede en Spaarnwoude,
de secretaris,


Fred Koot

de burgemeester,


Pieter Heiligers