



## Nota van B&W

Onderwerp Vaststelling Hogere grenswaarde Wet geluidhinder ten behoeve het bestemmingsplan  
Integraal Kindcentrum Halfweg

Portefeuillehouder Raymond van Haeften  
Collegevergadering 4 april 2018  
Inlichtingen Wouter Sietinga, Michel Driessen  
Registratienummer 2018.0018141

### Samenvatting

Het voorstel betreft het vaststellen van het besluit hogere waarde als bedoeld in de artikelen 82 en 85 van de Wet geluidhinder.

### Inleiding

Het doel van het hogere waarde besluit is het mogelijk maken van het Integraal Kindcentrum te Halfweg.

### Inhoud Hogere waardenbesluit

Een onderwijsgebouw is conform de Wet geluidhinder een geluidgevoelige functie. Uit akoestisch onderzoek blijkt dat de voorkeursgrenswaarde als gevolg van het verkeerslawaaai van de Oranje Nassaustraat wordt overschreden. Voor het gebouw dient daarom voorafgaand aan de vaststelling van dit bestemmingsplan een hogere waarde te worden vastgesteld voor de maximaal toelaatbare geluidsbelasting door het wegverkeer.

Uit de zienswijzen komt naar voren dat men zich zorgen maakt over met name het stemgeluid veroorzaakt door spelende kinderen. Dit onderwerp wordt echter niet geregeld door het Hogere waardenbesluit. Dat besluit regelt de maximaal hogere geluidsbelasting voor het IKC, die wordt veroorzaakt door verkeerslawaaai. Het besluit heeft geen betrekking op geluid dat vanuit het IKC wordt geproduceerd.

In het kader van het bestemmingsplan is wel uitgebreid stilgestaan bij dit onderwerp. Daarbij is ook bekeken welke maatregelen de effecten van het stemgeluid zouden kunnen beperken. Dat zijn het beperken van de pauze-tijden dan wel het plaatsen van een geluidsscherm. Het beperken van de pauzetijden (of in ieder geval de periode dat de leerlingen buiten zouden mogen verblijven) is onwenselijk vanuit overwegingen van gezondheid en uit sociaal oogpunt. Het is belangrijk dat dat de leerlingen voldoende buiten kunnen verblijven, dat element weegt zwaarder dan het beperken van de periodes waarin stemgeluid zich voordoet. De plaatsing van schermen leidt tot een sociaal onwenselijke situatie nu dit tot een afgesloten slecht bereikbare ruimte leidt, waar buiten schooltijden geen sociale controle plaatsvindt. Voorts worden de schermen niet goed inpasbaar in het Margrietplantsoen geacht. De mogelijk geluid beperkende maatregelen leiden tot een mindere bereikbaarheid van het plein en daardoor neemt de sociale veiligheid af. Het belang van sociale veiligheid en bereikbaarheid wegen in deze zwaarder dan de positieve geluidseffecten van de maatregelen. Hierbij wordt ook in overweging genomen dat stemgeluid niet de meest

bepalende factor voor de geluidbelasting in de omgeving is, dat is wegverkeergeluid. Daarnaast spelen ook op dit moment kinderen van zowel de Jozef- als de Margrietschool. Dit heeft tot op heden, naar kennis van de gemeente, niet tot klachten geleid.

Voor een uitgebreide weergave van de zienswijzen wordt verwezen naar de Nota van Beantwoording en de zienswijzen zelf, die een bijlage is van het raadsvoorstel tot vaststelling van het bestemmingsplan.

### **Middelen**

Aan de uitvoering van dit voorstel zijn, naast de beschikbare ambtelijke capaciteit, geen kosten verbonden.

### **Juridische aspecten**

Met de vaststelling van het bestemmingsplan en het Hogere waardenbesluit is het plan afgerond. Wel staat nog de mogelijkheid open van beroep bij de Raad van State. Indien geen beroep wordt ingesteld dan zal de raad in kennis worden gesteld van het onherroepelijk worden van het bestemmingsplan als er beroep wordt ingesteld dan zal uw college en de raad in kennis worden gesteld van de uitspraak van de Raad van State.

### **Participatie en Communicatie**

Het bestemmingsplan en Hogere waardenbesluit vormen het sluitstuk van de keuze die is gemaakt in de Gebiedsvisie ontwikkeling Dorpskern Halfweg van april 2015 voor een sterker dorpshart met meer woningen, meer ruimte voor ontmoeting en betere maatschappelijke voorzieningen. Eén van de belangrijkste ruimtelijke veranderingen in die visie is een nieuwe locatie voor de basisscholen in Halfweg door het samengaan van de Jozefschool, Margrietschool en de Halverwegeschool in een nieuw centraal schoolgebouw in de vorm van een IKC. Naast de basisscholen zal in het gebouw ook een kinderopvang worden gerealiseerd. Voor de visie zelf is een participatietraject doorlopen.

Naar aanleiding van de keuze voor een IKC is een haalbaarheidsonderzoek gedaan op basis waarvan de gemeenteraad op 31 mei 2016 heeft besloten om de locatie Margrietplantsoen aan te wijzen als dé locatie voor het nieuw te realiseren IKC. Ook deze haalbaarheidsstudie heeft zijn eigen participatietraject doorlopen.

Vervolgens is, samen met diverse stakeholders een gemeentelijk Programma van Eisen (PvE) IKC Margrietplantsoen opgesteld (vastgesteld d.d. 22 november 2016), waarin de uitgangspunten zijn benoemd waaraan de realisatie van het IKC op deze locatie dient te voldoen. Het gaat dan om uitgangspunten ten aanzien van de thema's Stedenbouw en Architectuur, Parkeren en Verkeer, Openbare Ruimte en Groen.

Daarnaast is de gemeentelijke organisatie voortdurend in gesprek met de stakeholders in het gebied.

### **Gevolgen voor herindeling Haarlemmermeer - Haarlemmerliede en Spaarnwoude**

De beslispunten van dit voorstel vallen niet onder het preventief toezicht in het kader van de samenvoeging, omdat met de financiële gevolgen rekening is gehouden in de vastgestelde en goedgekeurde programmabegroting. Harmonisatie is niet van toepassing op dit voorstel omdat het een gebiedsgebonden ontwikkeling met uitsluitend lokale effecten betreft.

### Besluit

Op grond van het voorgaande hebben wij besloten om:

1. de hogere grenswaarde ten behoeve van het bestemmingsplan het Integraal Kindcentrum Halfweg vast te stellen volgens onderstaande tabel;

Weg	HW	Aantal hogere waarden
Oranje Nassaustraat	54dB	1

2. de zienswijzen niet over te nemen, omdat deze buiten het toepassingsbereik van het besluit hogere grenswaarden vallen;
3. deze nota ter informatie te zenden aan de raad.

Burgemeester en wethouders van de gemeente Haarlemmerliede en Spaarnwoude,  
de secretaris,



Fred Koot

de burgemeester,



Pieter Heiliegers

---

## WET GELUIDHINDER

# ontwerpbesluit hogere grenswaarden

---

---

### 1. Gegevens verzoeker

Naam	:	Gemeente Haarlemmerliede en Spaarnwoude
Adres	:	Haarlemmerstraatweg 51
Postcode	:	1165 MJ
Plaats	:	Halfweg
Telefoon	:	020 4079000
Fax	:	n.v.t.
contactpersoon	:	Mevr. F. Kooijman
kenmerk besluit	:	2484
datum besluit	:	7 november 2017

---

---

### 2. Rechtsgrond(en)

artikel(en) Wgh en Bgh	:	art. 82 2 <sup>e</sup> lid art. 85 1 <sup>e</sup> lid Wgh: nieuwe andere geluidgevoelige gebouwen
		art. 3.1 2 <sup>e</sup> lid en art. 3.2 1 <sup>e</sup> lid Bgh: nieuwe andere geluidgevoelige gebouwen

---

---

### 3. Bouw- en bestemmingsplannen

geldend bestemmingsplan	:	
vastgesteld bestemmingsplan	:	
ontwerpbestemmingsplan	:	' Integraal Kind Centrum Halfweg'
bouwplan	:	

---

---

### 4. Korte omschrijving besluit

aantal en soort objecten	:	<p>De gemeente Haarlemmerliede en Spaarnwoude wil de drie basisscholen in de kern Halfweg samenvoegen in één nieuwe school. In het gebouw wordt tevens een kinderopvang opgenomen. Dit integraal kind centrum (IKC) is voorzien in het Margrietplantsoen en wordt planologisch mogelijk gemaakt via een nieuw op te stellen bestemmingsplan.</p> <p>Onderwijsgebouwen zijn op grond van de Wet geluidhinder (Wgh) geluidgevoelige functies waarvoor, indien deze gelegen zijn binnen de geluidszone van een gezoneerde weg, akoestisch onderzoek uitgevoerd moet worden.</p>
ligging (bijv. straat of plangebied)	:	Het te realiseren integraal kind centrum ligt op de locatie ingesloten tussen de Oranje Nassastraat aan de westzijde, de Julianastraat aan de zuidzijde en het Margrietplantsoen aan de noordzijde.

---

---

industrieterrein(en)	:	n.v.t.
weg(en) binnenstedelijk gebied	:	Oranje Nassaustraat, Julianastraat en Margrietplantsoen
weg(en) buitenstedelijk gebied	:	N200
spoorweg(en)	:	Spoorlijn Amsterdam - Haarlem

---

---

#### 5. Ontwerpbesluit

terinzagelegging van/tot	:	donderdag 23 november 2017 tot en met woensdag 3 januari 2018
datum openbare zitting	:	
opmerkingen/bedenkingen (aantal)	:	

---

---

#### 6. Korte omschrijving van

de redenen die aan het besluit ten grondslag liggen	:	<p>Voor het plangebied is het akoestisch onderzoek uitgevoerd op basis van de Standaard Rekenmethode II (SRM I) uit het Reken- en Meetvoorschrift Geluidhinder 2012.</p> <p>Uit dit onderzoek blijkt dat de voorkeursgrenswaarde als gevolg van het wegverkeer op de Oranje Nassaustraat wordt overschreden.</p> <p>Omdat de voorkeursgrenswaarde voor wegverkeerslawaai wordt overschreden is maatregelonderzoek uitgevoerd. Hieruit blijkt dat maatregelen stuiten op overwegende bezwaren van stedenbouwkundige, verkeerskundige, vervoerskundige, landschappelijke of financiële aard.</p>
de maatregelen die worden getroffen om de verzochte waarde te waarborgen	:	n.v.t.
de mogelijkheden om de geluidsbelasting te verminderen tot een lagere waarde dan verzocht en de kosten daarvan	:	<p>Bezien is of met maatregelen de geluidbelasting doelmatig kan worden teruggedrongen. Er is een aantal maatregelen aan de bron denkbaar. De eerste mogelijkheid is het beperken van de verkeersomvang, de snelheid of wijziging van de samenstelling van het verkeer. De Oranje Nassaustraat behoort tot de hoofdverkeersstructuur van Halfweg. De weg heeft een belangrijke ontsluitende functie voor de kern van Halfweg en heeft een belangrijke verzamel functie voor het verkeer naar de N200. De gemeente Haarlemmerliede en Spaarnwoude is wel voornemens de weg te herinrichten waarbij ook afwaardering van de maximum snelheid naar 30 km/u zal plaatsvinden. De besluitvorming hierover is echter nog niet dusdanig gevorderd dat dit meegewogen kan worden binnen het akoestisch onderzoek.</p> <p>Een andere maatregel aan de bron is het toepassen van een geluidreducerende wegdekverharding. Het toepassen van een asfalttype met sterkere geluidreducerende eigenschappen brengt hoge kosten met zich mee, dit staat niet in verhouding tot de omvang van de ontwikkeling. Daarnaast is in een stedelijke omgeving geluidreducerend asfalt beperkt toepasbaar. Bij kruisingen en bochten wordt de slijtage van de wegdekverharding vanwege optrekkend en afremmend verkeer dermate versneld, dat de onderhoudskosten aan de weg zeer hoog worden. De maatregel is hierdoor niet doelmatig en zal door de relatief beperkte omvang van de ontwikkeling op bezwaren van financiële aard stuiten.</p> <p>Maatregelen in het overdrachtsgebied in de vorm van geluidafschermdende voorzieningen zijn een scherm of wal. Om overal aan de voorkeursgrenswaarde te kunnen voldoen is in onderhavige situatie een hoog scherm noodzakelijk op de perceelgrens of nabij het schoolgebouw. Dergelijke geluidafschermdende voorzieningen zijn in stedelijk gebied niet toepasbaar en stuiten op bezwaren van stedenbouwkundige aard. Maatregelen door middel van het vergroten van de afstand is niet wenselijk, omdat ten eerste er weinig tot geen ruimte is in de omgeving om aan de voorkeursgrenswaarde te kunnen voldoen. Ten tweede ligt het schoolgebouw volgens het ontwerp in lijn met de overige bebouwing aan weerszijden, wat wenselijk is voor het stedenbouwkundig plan.</p>

---

---

de aard en kosten van de : De exacte kosten en maatregelen om te kunnen voldoen aan de  
gevelmaatregelen binnenwaarde dienen nader te worden bepaald bij de uitvoering van het plan

de cumulatie : Alvorens het bevoegd gezag overgaat tot het vaststellen van een hogere waarde, moet zij de gecumuleerde geluidbelasting beoordelen. Om die reden is de cumulatie van de geluidbelasting als gevolg van alle wegen en spoorlijnen binnen het plangebied inzichtelijk gemaakt.

Bij de cumulatie wordt de hoogst berekende geluidbelasting van de afzonderlijke bron exclusief aftrek artikel 110g Wgh als maatgevend gehanteerd. Indien de gecumuleerde geluidbelasting niet meer dan 1 dB bedraagt ten opzichte van de geluidbelasting van de hoogst maatgevende bron (Oranje Nassastraat), kan worden opgemaakt dat cumulatie van het geluid niet waarneembaar is voor het menselijk gehoor. In tabel 4.5 is de hoogst berekende geluidbelasting van de afzonderlijke maatgevende bron exclusief aftrek artikel 110g Wgh weergegeven. Ook is in de tabel de gecumuleerde geluidbelasting van alle bronnen samen weergegeven (spoor- en wegverkeerslawaaï). Hieruit blijkt dat de gecumuleerde geluidbelasting niet resulteert in een toename van meer dan 1 dB ten opzichte van de hoogst berekende geluidbelasting voor een afzonderlijke bron. De gecumuleerde geluidbelasting staat het verlenen van hogere waarden daarom niet in de weg.

---

## 7. Bijlagen

de hogere	:	<table border="1"><thead><tr><th>Bron</th><th>Hogere waarde (dB)</th><th>Aantal hogere waarden</th></tr></thead><tbody><tr><td>Oranje Nassastraat</td><td>54</td><td>1</td></tr></tbody></table>	Bron	Hogere waarde (dB)	Aantal hogere waarden	Oranje Nassastraat	54	1
Bron	Hogere waarde (dB)	Aantal hogere waarden						
Oranje Nassastraat	54	1						
grenswaarden	:							
het akoestisch	:	Rho adviseurs, 'IKC Halfweg – Akoestisch onderzoek spoor- en wegverkeerslawaaï', d.d. 30-10-2017.						
onderzoek	:							
de kaart(en) ex	:	Zie figuur 1 Besluit hogere waarde						
artikel 5.4 lid 2	:							
Besluit geluidhinder	:							
2012	:							
de tekening(en)	:	n.v.t.						
van de	:							
geluidsmaatregelen	:							
het inspraakrapport	:	n.v.t.						
verklaring	:	n.v.t.						
beschikbaarheid	:							
financiële middelen	:							
voor maatregelen	:							
overige, te weten	:	n.v.t.						

---

## 8. Ondertekening

Burgemeester en wethouders hebben besloten de in de bij dit besluit opgenomen hogere grenswaarde(n) als de ten hoogste toelaatbare geluidsbelasting vast te stellen.

Kenmerk besluit :

Datum :

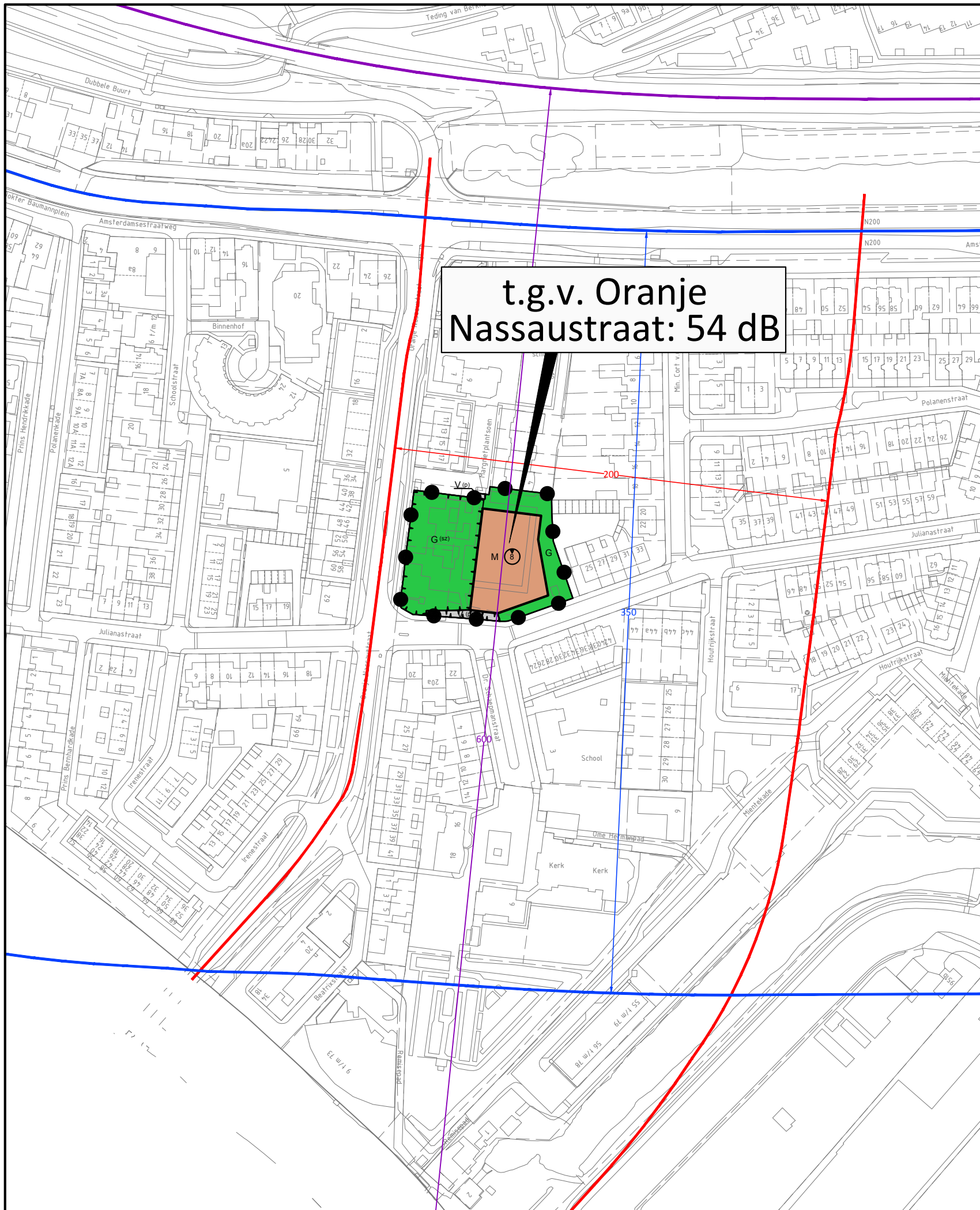
Handtekening burgemeester en wethouders :

---

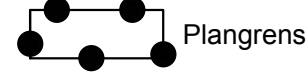
**9. Afschrift besluit verzonden aan**

de personen die	:	-
opmerkingen/bedenkingen hebben	:	-
ingediend, te weten	:	-
datum	:	

**NB: De vast te stellen hogere waarden zullen worden geregistreerd bij het Kadaster.**



**Plangebied**



**Enkelbestemmingen**

- G Groen
- M Maatschappelijk
- V Verkeer

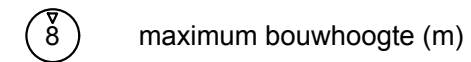
**Funcieaanduidingen**

- (p) parkeerterrein
- (sz) speelvoorziening

**Bouwvlakken**



**Maatvoeringen**



**Besluit Hogere Waarde**

- Geluidszone Oranje Nassaustraat (200 m)
- Geluidszone N200 (350 m)
- Geluidszone Spoortraject Amsterdam - Haarlem (600 m)
- 60 dB Hogere Waarde

Haarlemmerliede-Spaarnwoude  
IKC Halfweg



Figuur Besluit Hogere Waarde

project	039300-20170056		
formaat	A3	vastgesteld	
schaal	1:2.000	ontwerp	
kaart	1	voorontwerp	
getekend	R. van der Nat	concept	30-10-2017
idn	NL.IMRO. PM		



**Rho**  
ADVISEURS  
VOOR  
LEEFRUIMTE

w [www.rho.nl](http://www.rho.nl)  
e [info@rho.nl](mailto:info@rho.nl)