



**BESLUITENLIJST VAN DE OPENBARE VERGADERING VAN DE RAAD  
VAN DE GEMEENTE HAARLEMMERLIEDE EN SPAARNWOUDE  
OP DINSDAG 26 SEPTEMBER 2017 OM 20.00 UUR**

Aanwezig:

Leden: CDA: mevrouw I.C. Vink-Albrecht en de heren Th. Van Heese,  
H.J.M. Koelman en L. Kranenburg  
D66: de heren F.J.M. Duits, H. van Dijk en S.J. Bier  
VVD de heren H. Werner en H. Mikkers  
GroenLinks: de heer G.M.M. Wehkamp  
PvdA mevrouw D. Kerkhoff

Wethouders: de heren B.A. Graal en R. van Haeften

Voorzitter: de heer P.J. Heiliegers  
Griffier: de heer N.S. Voogd

**1. Opening en mededelingen**

De voorzitter opent de vergadering. Hoofdelijke stemmingen, zo die plaatsvinden, beginnen bij mevrouw Vink-Albrecht.

**2. Vaststellen van de agenda**

De agenda wordt ongewijzigd vastgesteld.

**3. Inspraakrecht**

Er zijn geen insprekers.

**4. Vragenhalfuur**

Het lid Koelman (CDA) stelt vragen. Tijdens de beantwoording door het college worden geen toezeggingen genoteerd.

**5. Vaststellen van de besluitenlijst van 27 juni 2017**

Deze wordt ongewijzigd vastgesteld.

## 6. Ingekomen stukken

De leden Vink en Kerkhoff stellen vragen bij respectievelijke de stukken I.1 en I.3.

De raad besluit conform de voorstellen:

- |      |   |                                |
|------|---|--------------------------------|
| I.   | Voor kennisgeving aannemen  |                                |
| I.   | Beschrijving  | Digi postvak                   |
| I.1  | 2017-06-30 Raad van State Beroep Torenzicht - Badhoevebouw en BenW HenS Ingek.nr. 1515 IGST - Scan28062017  | 2017-06-29                     |
| I.2  | 2017-06-30 GS NH afschrift brief 28-06 aan MinBZK zienswijze herindelingsadvies HLMR-HenS Ingeknr 1531 IGST   | 2017-07-06                     |
| I.3  | 2017-08-29 Raad van State - bevestiging start procedure BP Poldermanterrein Ingek.nr 1937 IGST Scan29082017   | 2017-08-30                     |
| I.4  | 2017-08-22 Recreatieschap Spaarnwoude vastgestelde_jaarstukken_spaarnwoude (IGST; met 7 bijlagen)   | 2017-09-07                     |
| I.5  | 2017-08-24 Brief prov NH goedk 2-4 begr.wijz 2017 - IGST - Scan05092017   | 2017-09-07                     |
| II.  | Voor advies in handen stellen van het college   |                                |
| II   | Beschrijving<br>(Geen ontvangen)  | Digi postvak                   |
| III. | Ter afdoening in handen stellen van het college   |                                |
| III  | Beschrijving<br>(Geen ontvangen)  | Digi postvak                   |
| IV.  | Naar commissie  |                                |
| IV   | Beschrijving  | Digi postvak                   |
| IV.1 | 2017-09-05 Brief BenW verz.20-09 origineel (tekst uitgereikt CRVB 05-09) Info correspondentie c.a. op evenemententerrein N1 ASD Uitgnr. 2067 IGST - Scan12092017.<br><i>Opm.: CRVB 05-09-2017 Agendapunt 4 actiepunt 100 (Mondeling door pfh. Heilieggers), uitgereikt en besproken. Overleg in CRVB afgerond.)</i> | CRVB 2017-09-05;<br>2017-09-14 |
| V.   | <u>Voor akkoord</u>   |                                |
|      | --  |                                |
| VI.  | Moties voor kennisgeving aan te nemen   |                                |
| VI   | Omschrijving  | Digi postvak                   |
| VI.1 | 2017-09-08 Mail 4 gemeenten in Noord-oost Friesland betreffende aandeelhouderschap Eneco, Ingeknr 2045 IGST - Scan08092017 (evt. te betrekken bij beraadslaging agendapunt 9)   | 2017-09-14                     |
| VII. | <u>Voor advies in handen stellen van het presidium:</u>   |                                |
|      | --  |                                |

## 7. Voorstel tot kennisneming van het Sociaal Plan

Gedrukt stuk MID 17/008

De raad besluit zonder beraadslaging en zonder stemming conform het voorstel van burgemeester en wethouders:

- Het aangeboden Sociaal plan d.d. 10 augustus 2017 voor kennisgeving aan te nemen.

## **8. Beschikbaar stellen krediet verbouwing gemeentehuis Halfweg tot servicecentrum voor de nieuwe gemeente Haarlemmermeer**

Gedrukt stuk MID 17/006

De raad besluit zonder beraadslaging en zonder stemming conform het voorstel van burgemeester en wethouders:

- Een krediet ad € 383.800,= te verstrekken voor de verbouwing van het gemeentehuis te Halfweg tot servicecentrum voor de nieuwe gemeente Haarlemmermeer

## **9. Aandelen Eneco Voorstel ontwerpverklaring van geen bedenkingen Franciscanessenstraat 9, Haarlemmerliede**

Gedrukt stuk MID 17/007

De leden Van Dijk (D66), Kerkhoff (PvdA), Werner (VVD), Kranenburg (CDA), Wehkamp (GroenLinks), Bier (D66), Mikkers (VVD) en Van Heese (CDA) hebben vragen / opmerkingen.

De voorzitter stelt vast dat de leden Kerkhoff (PvdA) en Wehkamp (GroenLinks) tegen het voorstel zijn. De heer Wehkamp geeft een stemverklaring.

De raad besluit vervolgens conform het voorstel van burgemeester en wethouders:

- In te stemmen met het voornemen van het college tot afbouwen van de aandelen Eneco;
- Met de opbrengst van de aandelen Eneco een bestemmingsreserve te vormen waarbij de bestemming voor grote projecten van de gemeente van de gemeente Haarlemmerliede en Spaarnwoude is (zoals bijvoorbeeld de projecten "Hartje Spaarndam" en/of "IKC").

## **10. Projectdocument, Grond- en Vastgoedexploitatie woningbouw-ontwikkeling Sectorpark**

Gedrukt stuk RUI 17/016

De leden Wehkamp (GroenLinks), Van Heese (CDA), Werner (VVD), Bier (D66) en Kerkhoff (PvdA) hebben vragen / opmerkingen.

De raad besluit na beraadslaging zonder stemming conform het voorstel van burgemeester en wethouders:

1. In te stemmen met de uitgangspunten van het projectdocument woningbouwontwikkeling Sectorpark;
2. In te stemmen met de onderliggende (geheime) grondexploitatie Sectorpark met een voordelig saldo van € 475.000 op netto contante waarde per 1-1-2017. Het plan kent op eindwaarde per 31-12-2022 een voordelig saldo van € 514.000;
3. In te stemmen met de onderliggende (geheime) gemeentelijke vastgoedexploitatie kluswoningen Sectorpark met een geprognosticeerd saldo van € 379.000,- NCW per 1-1-2017 positief en het project operationeel te verklaren. Het plan kent op eindwaarde per 31-12-2020 een voordelig saldo van € 439.000;
4. In te stemmen de vastgoedexploitatie Sectorpark conform de fasering zoals gepresenteerd in de vastgoedexploitatie te verwerken in de gemeentelijk begroting;
5. De door het college opgelegde geheimhouding van de bijlagen 2 en 3, vanwege economisch-financiële belangen te bevestigen;
6. Na instemming met voorliggende grondexploitatie en vastgoedexploitatie het project operationeel te verklaren;

7. In te stemmen met het voornemen van het college om het ontwerp bestemmingsplan Sectorpark ter inzage te leggen, indien geen zwaarwegende reacties uit het vooroverleg worden ontvangen.

**11. Beschikbaar stellen Krediet bekostiging ontwikkelen gebiedsvisie  
Penningsveer**

Gedrukt stuk RUI 17/012

De raad besluit zonder beraadslaging en zonder stemming conform het voorstel van burgemeester en wethouders:

- Een krediet beschikbaar te stellen van €40.000,-- en dit ten laste te brengen van de algemene reserve.

**12. Sluiting**

Niets meer aan de orde sluit de voorzitter de vergadering.

Vastgesteld in de openbare raadsvergadering van 31 oktober 2017

de griffier,

de voorzitter,

N.S. Voogd

P.J. Heiliegers