

HAARLEMMEERLIEDEN EN SPAARNWOUDE	
INGEK.	- 7 MEI 2014
REG. NR.	1182

CONVENANT

Tussen

de gemeente Haarlemmerliede en Spaarnwoude

Afd.	Rui	
Gezien:		
S	B.	B
Kopie:	bm.	

en

het hoogheemraadschap van Rijnland

inzake

**Bepalen haalbaarheid integrale oplossing - vergroten
doorstroomprofiel ter hoogte van en renovatie van het
sluizencomplex in Halfweg**

6 mei 2014

+


De ondergetekenden:


1. De **gemeente Haarlemmerliede en Spaarnwoude**, zetelend te Halfweg, te dezen vertegenwoordigd door de burgemeester de heer P.J. Heiliegers, handelend ter uitvoering van het besluit d.d. 4 maart 2014 van het College van burgemeester en wethouders, hierna te noemen "**de gemeente**";
2. Het **hoogheemraadschap van Rijnland**, zetelend te Leiden, te dezen vertegenwoordigd door hoogheemraad de heer A.G. Straathof, handelend ter uitvoering van het besluit d.d. 18 februari 2014 van het College van Dijkgraaf en Hoogheemraden, hierna te noemen "**het hoogheemraadschap**";

Hierna gezamenlijk te noemen "**Partijen**";

NEMEN HET VOLGENDE IN AANMERKING:

- A. Dat op grond van de Waterschapswet het hoogheemraadschap tot taak heeft het boezemstelsel te beheren, te onderhouden en zo nodig te verbeteren zodat een efficiënte bedrijfsvoering kan plaatsvinden bij het op peil houden en afwateren van boezemwater;
- B. Dat het boezemgemaal Halfweg hinder ondervindt van het aanwezige sluisencomplex in Halfweg doordat het doorstroomprofiel ontoereikend is;
- C. Dat het hoogheemraadschap eigenaar is van het sluisencomplex in Halfweg en dat het sluisencomplex geen waterstaatkundige functie meer heeft;
- D. Dat het sluisencomplex in Halfweg door de gemeente is aangewezen als "gemeentelijk monument" waarop de Monumentenwet van toepassing is. Partijen maken zich zorgen over de bouwkundige staat en behoud van het monumentencomplex;
- E. Dat het monumentenbeleid van Rijnland het sluisencomplex heeft gekwalificeerd als "categorie 2" en het hoogheemraadschap zorg draagt voor de instandhouding van het sluisencomplex zolang het hoogheemraadschap eigenaar is
- F. Dat Partijen de intentie hebben uitgesproken tot samenwerking bij het bepalen van een haalbare oplossing voor het vergroten van het doorstroomprofiel ter hoogte van het sluisencomplex Halfweg en renovatie van het sluisencomplex als toekomstvast integrale oplossing binnen de mogelijkheden van het nog vast te stellen budget van € 5,1 mln;
- G. Dat de gemeente verantwoordelijk is voor de groenvoorziening en hiervoor een budget beschikbaar zal stellen van max. € 100.000,-, inzet externe monumentale deskundigheid namens de gemeente en een inspanningsverplichting om subsidiënten te werven zodat de monumentale waarde van het sluisencomplex tot zijn recht komt;

H+S: 

HHR: 
Pagina 2 van 4

- H. Dat het nog vast te stellen budget wordt gefinancierd door drie betrokken overheden, te weten: gemeente Amsterdam (afkoopsom max. € 4,0 aan Rijnland met de verplichting voor 1 januari 2018 te starten met de realisatie), gemeente Haarlemmerliede en Spaarnwoude (nader te bepalen bijdrage en/of subsidies) en Rijnland (kosteneffectieve maatregel max. € 1 mln.) waarvoor geldt dat iedere betrokken overheid afzonderlijk een bestuurlijke besluitvormingstraject nog moet doorlopen, bij voorkeur binnen de huidige bestuursperiode;
- I. Dat het hoogheemraadschap in 2013 inmiddels € 100.000,- aan voorbereidingskosten heeft gemaakt en dat deze kosten en de nog te maken vervolgonderzoekskosten van het beschikbare budget afgaan. Indicatief heeft het hoogheemraadschap een offerte ontvangen van Antea ter grootte van € 250.000,- om het vervolgonderzoek te kunnen doorlopen (risico's nader te onderzoeken, ramingen actualiseren en de monumentale belevingswaarden in varianten nader uit te werken).

EN VERKLAREN HET VOLGENDE

Artikel 1

Partijen verklaren bereid te zijn om samen te gaan werken in de verdere uitwerking om de haalbaarheid te bepalen van een integrale oplossing, passend binnen het beschikbare budget.

Er zijn drie mogelijke varianten:

1. Voorkeursvariant: vergroten van het doorstroomprofiel met volledig behoud en renovatie van het sluizencomplex;
2. Alternatieve variant sluizencomplex: amoveren oostelijk middenbastion, aanleg nieuwe verbindingsbrug, renovatie sluizencomplex en een oplossing om de monumentale beleving van het middenbastion op een nog nader uit te werken variant terug te laten komen;
3. Goedkoopste variant: amoveren oostelijk middenbastion, aanleg nieuwe verbindingsbrug, renovatie sluizencomplex.


Het bepalen van de haalbaarheid van de hierboven genoemde varianten wordt pas aangevangen nadat het beschikbare budgetten zijn vastgesteld door de drie betrokken overheden naar verwachting april/mei 2014.


Artikel 2

De gemeente start na de in artikel 1 genoemde bestuurlijke besluitvorming met het werven van subsidies;

Het hoogheemraadschap start gelijktijdig met de vervolgonderzoeken met als doel risico's te onderzoeken, ramingen te actualiseren en varianten nader uit te werken. Deze werkzaamheden zal in samenwerking gaan met de gemeente;

Partijen streven er naar uiterlijk 1 oktober 2014 de uitwerkingen en subsidieaanvragen gereed te hebben zodat het bestuurlijke besluitvormingstraject kan starten over de beste variant dat past binnen het beschikbare budget inclusief subsidies.

H+S: 

HHR: 
Pagina 3 van 4

Partijen streven ernaar om de bestuurlijke besluitvorming voor de uiteindelijke variant voor 1 maart 2015 te laten plaatsvinden.

Gemeente zal maximale ondersteuning bieden en in het werk stellen om de benodigde vergunningen van de gemeente af te geven aan het hoogheemraadschap.

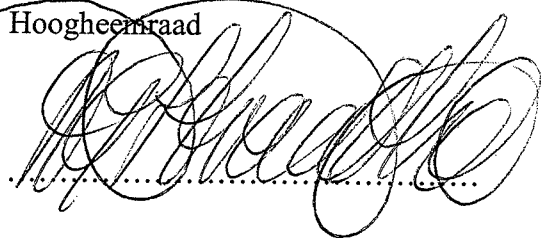
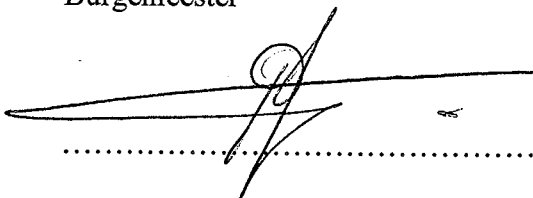
Artikel 3

Indien Partijen niet tot overeenstemming komen over de technische en financiële haalbaarheid van de bij artikel 1 genoemde varianten, is het hoogheemraadschap vrij om het resterende budget te gebruiken om een passende maatregel te treffen in het boezemstelsel die in relatie staat tot het boezemgemaal Halfweg. Het renoveren van het sluizencomplex komt daarmee te vervallen en zal het hoogheemraadschap overgaan tot het in stand houden van het sluizencomplex.

6 mei 2014, Halfweg

Gemeente Haarlemmerliede en Spaarnwoude
Dhr. P.J. Heiligers
Burgemeester

Hoogheemraadschap van Rijnland
Dhr. A.G. Straathof
Hoogheemraad



Indien partijen gezamenlijk constateren dat de drie varianten als bedoeld in artikel 1 technisch of financieel niet haalbaar zijn, zullen partijen een instandhoudingsplan maken dat recht doet aan het monumentale karakter (niet zijnde een complete restauratie), waarna het hoogheemraadschap het resterende budget kan gebruiken om een passende maatregel te treffen in het boezemstelsel die in relatie staat tot het boezemgemaal Halfweg.