



RUI 14/011

KREDIETEN LAGEDIJK, SPAARNDAMMERDIJK EN LIEDEWEG

Aan de raad,

Voorgeschiedenis / aanleiding

In het kader van het bestemmingsplan en de voorgenomen woningbouwontwikkeling in SpaarneBuiten is door bureau Goudappel Coffeng een verkeerskundig advies uitgebracht met kenmerk VWZ010/Adr/0032, d.d. 25 november 2010. Voornoemd verkeerskundig rapport met bijbehorende aanbevelingen voor de verkeersafwikkeling van en naar het woongebied SpaarneBuiten heeft integraal onderdeel uitgemaakt van de ruimtelijke onderbouwing van het bestemmingsplan SpaarneBuiten. Tijdens de behandeling van het bestemmingsplan SpaarneBuiten bij de Raad van State in 2012 is het bestemmingsplan op verkeerskundige aspecten van goedkeuring te onthouden. Vervolgens is er aan verkeerskundig bureau Ligtermoet & Partners opdracht gegeven om de door Goudappel Coffeng voorgestelde maatregelen te beoordelen en zo nodig met (aanvullende) voorstellen te komen om de bezwaren bij de bewoners van Spaarndam, alsmede die van de Raad van State weg te nemen. Met advies d.d. 18 september 2012, projectnummer 802 deelt verkeerskundig bureau Ligtermoet & Partners mee dat de Lagedijk en Liedeweg eigenlijk te smal is voor het toestaan van tweezijdig verkeer op deze wegen. Voorgesteld wordt om de weg te verbreden van ca. 4,20 m1 naar 4,80 m1. Deze verbreding is mogelijk door de bermen te verharderen met grasbetontegels. Daar waar de breedte door technische omstandigheden niet gehaald kan worden wordt voorgesteld om passeerstroken met een tussenliggende afstand van ca. 250 m1 aan te leggen. Deze maatregelen, in relatie met de huidige en toekomstige verkeersintensiteit, moet naar de mening van het verkeerskundig bureau Ligtermoet & Partners voldoende zijn om de verkeersafwikkeling van en naar de woonwijk SpaarneBuiten ongestoord af te kunnen wikkelen.

Met inachtneming van het advies van Ligtermoet & Partners hebben wij het bestemmingsplan Buitengebied opnieuw in procedure gebracht. Tegen het bestemmingsplan zijn opnieuw bezwaren ingediend. Ter voorbereiding op de behandeling van het bestemmingsplan Buitengebied bij de Raad van State heeft het adviesorgaan van de Raad van State (STAB) ons als gemeente en de bezwaarmakers uitgenodigd voor het toelichten van het plan en het beantwoorden van vragen. Het advies van de STAB is inmiddels aan ons toegestuurd. De STAB is van mening dat de door Ligtermoet & Partners voorgestelde en door ons overgenomen maatregelen onvoldoende zijn om de verkeersafwikkeling van en naar de woonwijk SpaarneBuiten goed af te kunnen wikkelen. Zij zijn van mening dat de CROW richtlijnen onjuist zijn toegepast. In overleg met de ontwikkelaar SpaarneBuiten VOF en verkeerskundig bureau Ligtermoet & Partners is bezien of de conclusie van de STAB juist is. Wij komen tot de conclusie dat de door verkeerskundig bureau Ligtermoet & Partners voorgestelde maatregelen juist zijn en dat de CROW richtlijnen goed zijn toegepast. In de lijn van het vorenstaande hebben wij de Raad van State (gemotiveerd en beargumenteerd) bericht dat wij ons niet kunnen vinden in het advies van de STAB.

De zitting bij de Raad van State zal op 16 juni a.s. dienen. In aanloop naar de zitting bij de Raad van State willen wij in gesprek gaan met de bezwaarmakers. Doel van dit gesprek is om in een open discussie met elkaar van gedachten te wisselen pver o.a. de verschillen van inzicht m.b.t. de “Verkeersproblematiek”. Hiervoor hebben wij een avond belegd op 13 mei a.s. Deze avond zal worden voorgezeten door een onafhankelijk voorzitter.

Toelichting

In de lijn met het advies van Ligtermoet & Partners en in de overtuiging dat wij de Raad van State kunnen overtuigen dat wij de juiste maatregelen willen treffen, hebben wij de voorbereiding voor het aanpassen (verbreden en aanleggen passeerstroken) ter hand genomen. Met de voorbereiding van de werkzaamheden en het aanvragen van de benodigde kredieten willen wij het signaal afgeven dat wij ook daadwerkelijk de voorgestelde maatregelen willen uitvoeren.

Naast de uitvoering van bovenvermelde verkeerstechnische maatregelen is het tevens noodzakelijk dat de constructie van de onderhavige wegen wordt verbeterd. Uit het onderzoek is gebleken dat deze wegen niet zijn voorzien van een fundering, maar de opbouw bestaat uit de oude klinkerwegen die later zijn voorzien van asfalt. Door de jaren heen hebben er in het kader van het jaarlijks onderhoud telkens opnieuw asfalt overlagingen plaatsgevonden. Echter door het ontbreken van een degelijke funderingsconstructie blijven deze wegen telkens scheuren vertonen. Voorgesteld is om deze wegen niet volledig te reconstrueren omdat hier enerzijds zeer hoge kosten aan zijn verbonden en anderzijds het Hoogheemraadschap van Rijnland geen toestemming zal geven om graafwerkzaamheden in het dijklichaam van een dergelijke omvang toe te staan. Gekozen is om het bestaande asfalt tot 8 cm boven de klinkerverhardingen weg te frezen en af te voeren. Vervolgens zal er een kunststofwapening worden aangebracht die wordt voorzien van 3 lagen asfalt met een totaal dikte van ca. 19 cm. Volgens berekening moet deze constructieopbouw met kunststofwapening voldoende zijn om de verkeersbelasting op deze wegen aan te kunnen en zal scheurvorming en deformatie tot het verleden behoren. Op dit moment wordt door bureau Arcadis gewerkt aan het opstellen van een meerjaren onderhoudsprogramma. De Lagedijk en Liedeweg zijn in dit programma opgenomen als wegen die reeds zijn “gereconstrueerd” en zijn dus buiten het meerjaren onderhoudsprogramma gehouden.

Financiële aspecten

Het treffen van maatregelen aan de Liedeweg maakt geen onderdeel uit van de afspraken die zijn gemaakt met de ontwikkelaar SpaarneBuiten VOF. De kosten van deze werkzaamheden komen voor 100% voor rekening van onze gemeente. De bijdrage van SpaarneBuiten VOF voor de maatregelen aan de Lagedijk zijn bepaald op € 80.000,- excl. BTW. Het resterende bedrag incl. de kosten voor de Spaarndammerdijk komen voor rekening van onze gemeente. Door SpaarneBuiten is als voorwaarde gesteld dat zij niet eerder een financiële bijdrage zullen leveren dan nadat zij de beschikking hebben over een onherroepelijke omgevingsvergunning.

Geheime bijlage ex artikel 55 Gemeentewet

Juridische aspecten

Op 16 juni 2014 doet de Raad van State uitspraak over het bestemmingsplan SpaarneBuiten. De verwachting is dat wij door de Raad van State in het gelijk zullen worden gesteld. Echt zekerheid hierover hebben wij pas nadat de Raad van State uitspraak in deze zaak heeft gedaan.

Communicatieve aspecten

Geen

Vervolgstappen

Nadat u akkoord bent gegaan met het thans voor u liggende voorstel, zullen wij de werkvoorbereiding (bestek en tekeningen) verder afronden en de aanbestedingsprocedure voor de Lagedijk en Spaarndammerdijk gaan opstarten. Gelet op de gecombineerde werkzaamheden (gemeente / Liander) zullen de werkzaamheden aan de Lagedijk en Spaarndammerdijk op zijn vroegst in september / oktober 2014 in uitvoering kunnen worden genomen. De werkzaamheden aan de Liedeweg zullen in het 1^e kwartaal van 2015 worden aanbesteed en in het voorjaar van 2015 in uitvoering worden genomen.

Bijlage

Bijlage A: (Financiële bijlage (geheime bijlage ex artikel 55 Gemeentewet).

Voorstel

1. In te stemmen met de aanvraag van de ontwikkelaar SpaarneBuiten VOF om voorfinanciering voor het verrichten van aanpassingen aan de Lagedijk en Spaarndammerdijk tot een bedrag van € 80.000,-. excl. BTW. Deze voorfinanciering geldt tot het moment van afgifte onherroepelijke omgevingsvergunning.
2. Voor het aanpassen van de Lagedijk en Spaarndammerdijk, incl. bijkomende en bijbehorende werkzaamheden een krediet ter beschikking te stellen, ter grootte van het bedrag zoals vermeld in de geheime bijlage, zijnde het totaalbedrag van de kostenraming minus de financiële bijdrage van ontwikkelaar SpaarneBuiten VOF.
3. In de dekking van het onder punt 2 genoemde bedrag te voorzien door dit bedrag ten laste te brengen van de reserve "Onderhoud Wegen"
4. Het onder punt 1 vermelde bedrag tijdelijk ten laste te brengen van de reserve "Onderhoud Wegen".
5. Het onder punt 1 vermelde bedrag terug te storten in de reserve "Onderhoud Wegen", nadat er een onherroepelijke omgevingsvergunning is afgegeven en de ontwikkelaar SpaarneBuiten VOF het bedrag incl. rente heeft overgemaakt op onze rekening.
6. Voor het aanpassen van de Liedeweg incl. bijkomende en bijbehorende werkzaamheden een krediet ter beschikking te stellen ter grootte van het bedrag zoals vermeld op de geheime bijlage A .
7. In de dekking van het onder punt 6 genoemde bedrag te voorzien door dit bedrag ten laste te brengen van de reserve "Onderhoud Wegen".
8. Geheimhouding op te leggen ex artikel 55 Gemeentewet ten aanzien van bijlage A, vanwege economische en financiële belangen van de gemeente.

Halfweg, 6 mei 2014
Burgemeester en wethouders van
Haarlemmerliede en Spaarnwoude,
P.J. Heiligers, burgemeester
Mr. B.J. Huisman, secretaris



RUI 14/011

KREDIETEN LAGEDIJK, SPAARNDAMMERDIJK EN LIEDEWEG

De raad van de gemeente Haarlemmerliede en Spaarnwoude;

Gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders van 6 mei 2014

Gelet op art. 198 van de Gemeentewet,

Besluit:

1. In te stemmen met de aanvraag van de ontwikkelaar SpaarneBuiten VOF om voorfinanciering voor het verrichten van aanpassingen aan de Lagedijk en Spaarndammerdijk tot een bedrag van € 80.000,-. excl. BTW. Deze voorfinanciering geldt tot het moment van afgifte onherroepelijke omgevingsvergunning.
2. Voor het aanpassen van de Lagedijk en Spaarndammerdijk, incl. bijkomende en bijbehorende werkzaamheden een krediet ter beschikking te stellen, ter grootte van het bedrag zoals vermeld in de geheime bijlage, zijnde het totaalbedrag van de kostenraming minus de financiële bijdrage van ontwikkelaar SpaarneBuiten VOF.
3. In de dekking van het onder punt 2 genoemde bedrag te voorzien door dit bedrag ten laste te brengen van de reserve "Onderhoud Wegen"
4. Het onder punt 1 vermelde bedrag tijdelijk ten laste te brengen van de reserve "Onderhoud Wegen".
5. Het onder punt 1 vermelde bedrag terug te storten in de reserve "Onderhoud Wegen", nadat er een onherroepelijke omgevingsvergunning is afgegeven en de ontwikkelaar SpaarneBuiten VOF het bedrag incl. rente heeft overgemaakt op onze rekening.
6. Voor het aanpassen van de Liedeweg incl. bijkomende en bijbehorende werkzaamheden een krediet ter beschikking te stellen ter grootte van het bedrag zoals vermeld op de geheime bijlage A .
7. In de dekking van het onder punt 6 genoemde bedrag te voorzien door dit bedrag ten laste te brengen van de reserve "Onderhoud Wegen".
8. Geheimhouding op te leggen ex artikel 55 Gemeentewet ten aanzien van bijlage A, vanwege economische en financiële belangen van de gemeente.

Aldus vastgesteld in de openbare raadsvergadering van 24 juni 2014.

De griffier,

De voorzitter,

A.J. Kuijper

P.J. Heiligers