

## Motie Wonen 2014 - 2018

De raad van de gemeente Haarlemmerliede en Spaarnwoude bijeen in de openbare vergadering van 16 december 2014,

Overwegende dat:

- De gemeente Haarlemmerliede en Spaarnwoude hoog scoort op het gebied van het woonwensenonderzoek dat in 2013 is uitgevoerd in de Metropoolregio Amsterdam (MRA),
- Dat zowel het college van Burgemeester en Wethouders als de gemeenteraad zich willen inzetten om deze positie binnen de MRA te behouden en te verstevigen,
- Dat gelet op de huidige onzekere en stagnerende woningmarkt het wenselijk is dat er een flexibele opstelling noodzakelijk is ten opzichte van nieuwe projecten en/of ontwikkelingen,
- Dat de kleinschaligheid van de huidige woonkernen behouden moet blijven en daardoor de groene open ruimte rond het bestaande bebouwde gebied behouden kan blijven,
- Dat leegstand en verrommeling binnen de kernen moet worden voorkomen,

Voorts overwegende dat:

- Het Besluit omgevingsrecht waarschijnlijk wordt gewijzigd,
- Het gewijzigde besluit omgevingsrecht het gemakkelijker maakt om bestemmingen van gebouwen te wijzigen,
- Dat “kruimelontheffingen” kunnen leiden tot niet door de gemeenteraad gewenste verrommeling binnen de woonkernen,

En verzoekt het college dringend;

- De nota Wonen 2014 – 2018 dusdanig aan te passen dat over “kruimelontheffingen” eerst een besluit door het college genomen kan worden, na accordering door de gemeenteraad,

En gaat over tot de orde van de dag.

CDA

PvdA

VVD

D66

GL