

de Rechtspraak
Rechtbank Noord-Holland

RECHTBANK NOORD-HOLLAND LIJN ZWANENBURG	
INROEP	- 5 DEC 2014
REG. NR.	

De Raad van de gemeente Haarlemmerliede en Spaarnwoude
Postbus 83
1160 AB Zwanenburg

Afdeling Publiekrecht
Sectie Bestuursrecht
Locatie Haarlem

bezoekadres
Stationsplein 80
2011 LM Haarlem

correspondentieadres
Postbus 1621
2003 BR Haarlem

t (023) 888 37 11 Zittingen
t (023) 888 37 12 Beroepszaken
t (023) 888 37 13 Voorzieningen

f (023) 888 39 76 (Bestuursrecht)
f (023) 888 39 77/73 (Belasting)
www.rechtspraak.nl

Bij beantwoording de datum en
ons kenmerk vermelden. Wilt u
slechts één zaak in uw brief
behandelen.

datum 4 december 2014
onderdeel Voorfase bestuur Haarlem
contactpersoon mevr C. Willemse
doorkiesnummer (023) 888 39 39
ons kenmerk zaaknummer HAA 14 / 3391 WABOA V00
uw kenmerk
bijlage(n)
faxnummer afdeling (023) 888 39 76
onderwerp het beroep van B. Hulsbosch te Haarlemmerliede

Geachte heer/mevrouw,

Hierbij zend ik u een kopie van het beroepschrift (met bijlagen) gericht tegen het daarin genoemde besluit.

Met betrekking tot het bovengenoemde beroep deel ik u mede dat de rechtbank u aanmerkt als partij.

Als u toezending van de verdere stukken in deze procedure wenst, verzoek ik u dit de rechtbank schriftelijk te laten weten.

Als u naar aanleiding van deze brief vragen hebt, kunt u contact opnemen met de administratie van de rechtbank op het hierboven vermelde doorkiesnummer.

Als u de rechtbank belt of schrijft, verzoek ik u het zaaknummer te vermelden.

Hoogachtend,


de griffier

Aan:	
Op:	
S:	10
Kosten:	



A2

Kantoor Zaandam, Postbus 23000, 1100 DM Amsterdam
Bezoekadres: Provincialeweg 33, Zaandam Telefoon via Amsterdam

Rechtbank Noord Holland, sector Bestuursrecht
Postbus 1621
2003 BR HAARLEM

Per fax vooruit gezonden: 023-888 3976

Bij antwoord vermelden:
BAH.3.14.044699

Behandeld door:
TdB
Telefoon: 020-6518888
e-mail: t.de.beet@das.nl
Afwezig: maandag in de even weken.

Datum:
25 augustus 2014
Fax: 020-6513601

Betreft: pro forma beroepschrift

Edelachtbare heer/vrouw,

Tot mij heeft zich gewend de heer B. Hulsbosch, eigenaar van het perceel aan de Liedeweg 61 te Haarlemmerliede, met het verzoek hem in dezen bij te staan.

Cliënt heeft kennis genomen van het besluit verzonden 15 juli 2014.

Ter sauvering van de termijn teken ik hierbij namens cliënt pro forma beroep aan tegen voornoemd besluit. Een kopie van het bestreden besluit treft u bijgaand aan.

Ik verzoek u mij op grond van het bepaalde in artikel 6:6 van de Algemene wet bestuursrecht een redelijke termijn te geven waarbinnen de gronden van dit beroep moeten worden ingediend.

Ontvangen
Rechtbank Noord Holland
locatie Haarlem, Bestuursrecht
d.d. 25 AUG. 2014



Kantoor Zaandam / Postbus 23000, 1100 DM Amsterdam
Bezoekadres: Provincialeweg 33, Zaandam Telefoon via Amsterdam

Rechtbank Noord Holland, sector Bestuursrecht
Postbus 1621
2003 BR HAARLEM

Ontvangen door de
Rechtspraak Noord-Holland
locatie Haarlem, sector
d.d. 27 AUG. 2014

Per fax vooruit gezonden: 023-888 3976

Bij antwoord vermelden:
BAH.3.14.044699

Behandeld door:
TdB
Telefoon: 020-6518888
e-mail: t.de.beet@das.nl
Afwezig: maandag in de even weken.

Datum:
25 augustus 2014
Fax: 020-6513601

Betreft: pro forma beroepschrift

Edelachtbare heer/vrouwe,

Tot mij heeft zich gewend de heer B. Hulsbosch, eigenaar van het perceel aan de Liedeweg 61 te Haarlemmerliede, met het verzoek hem in dezen bij te staan.

Cliënt heeft kennis genomen van het besluit verzonden 15 juli 2014.

Ter sauvering van de termijn teken ik hierbij namens cliënt pro forma beroep aan tegen voornoemd besluit. Een kopie van het bestreden besluit treft u bijgaand aan.

Ik verzoek u mij op grond van het bepaalde in artikel 6:6 van de Algemene wet bestuursrecht een redelijke termijn te geven waarbinnen de gronden van dit beroep moeten worden ingediend.

DAS Nederlandse Rechtsbijstand Verzekeringmaatschappij N.V.



Keurmerk Klantgericht Verzekeren

Amsterdam

De Entree 222
Postadres
Postbus 23000
1100 DM Amsterdam

T 020 6517517
F 020 6914737
E info@das.nl
www.das.nl

IBAN NL07 ABNA 0243 1333 59 (premie)
IBAN NL46 ABNA 0243 1604 96 (overig)

BIC ABNANL2A
KvK 33110754



Ten aanzien van de vereiste procesmachtiging verwijs ik u naar de algemene machtiging van DAS-medewerkers, gedeponeerd op uw griffie.

Ten aanzien van de betaling van griffierecht verzoek ik u gebruik te maken van de rekening courant van DAS Rechtsbijstand, debiteurennummer: 701452604.

Uw berichten over een nadere termijn zie ik graag tegemoet.

Met vriendelijke groet,

DAS

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'T. de Beet', is written over a horizontal line.

Dhr.mr. T. de Beet

OMGEVINGSVERGUNNING (nr. 2013-0093)
(artikel 2.1, lid 1 onder a en c Wet algemene bepalingen omgevingsrecht)

Burgemeester en wethouders van de gemeente Haarlemmerliede en Spaarnwoude;

gezien de aanvraag van: Van Geldorp BV
wonende te: De heer P. van Geldorp
Lageweg 16
2064 KZ Spaarnwoude

gedateerd : 31 oktober 2013
ontvangen : 31 oktober 2013

waarbij een omgevingsvergunning wordt gevraagd voor het bouwen en handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening van 7 woningen op het perceel, kadastraal bekend gemeente Haarlemmerliede en Spaarnwoude, sectie I, nummer 801, plaatselijk bekend Liedeweg 55 in Haarlemmerliede;

gezien het advies van het bouw- en woningtoezicht;

overwegende, dat de aanvraag overeenkomstig het bepaalde in artikel 2.10 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht is getoetst aan het ter plaatse bestemmingsplan, redelijke eisen van welstand, de bouwverordening en het Bouwbesluit;

- dat ter plaatse geldt het bestemmingsplan "Haarlemmerliede-Penningsveer 1998" met de bestemming "Bedrijven" ;
- dat de aanvraag daarmee niet in overeenstemming is, wat een weigeringsgrond oplevert voor de gevraagde omgevingsvergunning;
- dat de gevraagde omgevingsvergunning kan worden verleend door af te wijken van het bestemmingsplan met toepassing van artikel 2.12, lid 1 onder a 3 juncto artikel 2.27 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht en artikel 6.5, lid 1 van het Besluit omgevingsrecht;
- dat voor die procedure een ruimtelijke onderbouwing is vereist en een verklaring van geen bedenkingen van de gemeenteraad;
- dat de aanvraag is voorzien van een goede ruimtelijke onderbouwing;
- dat de gemeenteraad bij besluit van 17 december 2013, RUI 13/0029 een ontwerp-verklaring van geen bedenkingen heeft afgegeven;
- dat deze samen met het ontwerp van de omgevingsvergunning is bekendgemaakt op 31 december 2013 en ter visie heeft gelegen van 1 januari tot en met 11 februari 2014;
- dat gedurende deze termijn schriftelijke zienswijzen tegen de ontwerp-verklaring van geen bedenkingen zijn ingediend;
- dat de gemeenteraad op 24 juni 2014, RUI 14/008 heeft besloten kennis te nemen van deze zienswijzen en de beantwoording daarvan in de bij het raadsbesluit behorende Nota zienswijzen ontwerp-verklaring van geen bedenkingen/ontwerp-omgevingsvergunning bouw 7 woningen Liedeweg 55 in Haarlemmerliede én een verklaring van geen bedenkingen heeft afgegeven ten behoeve van de bouw van 7 woningen op het perceel Liedeweg 55 in Haarlemmerliede;
- dat de aanvraag voldoet aan redelijke eisen van welstand;

-2-

- dat de aanvraag is getoetst aan het Bouwbesluit;
- dat de Brandweer Kennemerland hen op 10 april 2014 een advies brandveilig bouwen heeft gegeven;
- dat daaruit blijkt dat niet wordt voldaan aan de eisen van de artikelen 6.30 Bluswatervoorziening en 6.37 Bereikbaarheid bouwwerk voor hulpverleningsdiensten;
- dat ten aanzien van de bluswatervoorziening de brandweer zich binnen maximaal 40 meter van de nieuwbouwwoning moet kunnen opstellen en de maximale afstand van de ondergrondse brandkraan en de opstelplaats kleiner moet zijn dan 100 meter en dat de aanvraag daaraan voldoet en de strijdigheid met artikel 6.30 voornoemd daarmee is opgeheven;
- dat ten aanzien van de bereikbaarheid voor hulpverleningsdiensten het parkeerbeleid zo moet zijn dat te allen tijde een brandweervoertuig in de straat kan opstellen en een vrije breedte van minimaal 4,5 meter beschikbaar is;
- dat dit als voorwaarde aan deze omgevingsvergunning wordt verbonden;

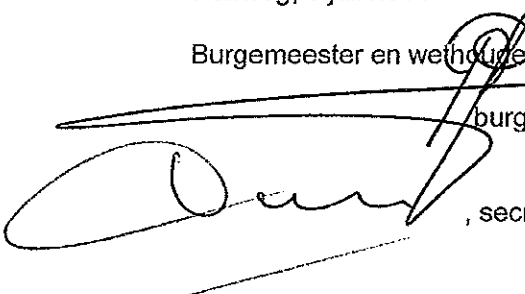
besluiten:

een omgevingsvergunning te verlenen voor bouwen en handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening voor de uitvoering van het in bovengenoemde aanvraag bedoelde, bij dit besluit behorende en als zodanig gewaarmerkte stukken en onder de navolgende voorwaarde:

1. het parkeerbeleid moet zodanig zijn dat er te allen tijde een brandweervoertuig in de straat kan opstellen en een vrije breedte van minimaal 4,5 meter beschikbaar is;
2. uiterlijk 3 weken voor aanvang van de betreffende werkzaamheden dienen de constructieberekeningen en tekeningen en gegevens van de toe te passen fundering aangeleverd te worden bij het bouw- en woningtoezicht.

Halfweg, 8 juli 2014

Burgemeester en wethouders voornoemd,


burgemeester -
, secretaris, wa.

Leges: € 4.086,92

Ingevolge het bepaalde in de Algemene wet bestuursrecht kunnen u en andere belanghebbenden binnen zes weken na de dag van bekendmaking, tevens verzenddatum van dit besluit daartegen een gemotiveerd beroepschrift indienen bij de rechtbank Haarlem, sector Bestuursrecht, Postbus 1621, 2003 BR Haarlem. De verzenddatum is

VERZONDEN 15 JUL 2014

Het besluit wordt na afloop van de beroepstermijn van kracht tenzij gedurende die termijn beroep is ingesteld en een verzoek om voorlopige voorziening is gedaan. Het besluit wordt niet van kracht voordat op dat verzoek is beslist. Het beroepschrift moet worden ingediend bij de Rechtbank Haarlem, sector Bestuursrecht, Postbus 1621, 2003 BR Haarlem. Het verzoek om voorlopige voorziening moet worden gericht aan de Voorzieningenrechter van de rechtbank Haarlem, sector Bestuursrecht, Postbus 1621, 2003 BR Haarlem.

Gewezen wordt op toepassing van uitsluitend goedgekeurde bouwproducten (conform eisen Bouwbesluit):

Indien bij de vergunningaanvraag geen erkende kwaliteitsverklaringen zijn verstrekt mogen producten slechts worden verwerkt na overlegging van erkende kwaliteitsverklaringen en na goedkeuring van het bouw- en woningtoezicht.

De houder van de omgevingsvergunning moet ervoor zorgdragen dat de vergunning te allen tijde op het werk aanwezig is en op eerste aanvraag aan het bouw- en woningtoezicht ter inzage wordt gegeven.

Burgemeester en wethouders kunnen deze vergunning bij een met redenen omkleed besluit intrekken in de gevallen, genoemd in artikel 2.33, lid 2 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht.

In het bijzonder wordt gewezen op artikel 1.25 van het Bouwbesluit 2012.

Artikel 1.25. Mededeling aanvang en beëindiging bouwwerkzaamheden

- 1. Het bevoegd gezag wordt ten minste twee werkdagen voor de feitelijke aanvang van bouwwerkzaamheden waarvoor een vergunning voor het bouwen is verleend door de houder van die vergunning schriftelijk van de aanvang van die werkzaamheden, met inbegrip van ontgravingswerkzaamheden, in kennis gesteld.
- 2. Het bevoegd gezag wordt uiterlijk op de eerste werkdag na de dag van beëindiging van de bouwwerkzaamheden waarvoor een vergunning voor het bouwen is verleend, door de houder van die vergunning schriftelijk van de beëindiging van die werkzaamheden in kennis gesteld.
- 3. Een bouwwerk voor het bouwen waarvan een vergunning voor het bouwen is verleend, wordt niet in gebruik gegeven of genomen indien niet voldaan is aan het bepaalde in het tweede lid.