

Jurriën van Run
Molen 'de Slokop'
2064 KV Spaarndam

per mail binnengekomen

18-1-2013 16.34 uur

telefoon: 023 5372771

e-mail: jurrien@vanrun.nl

Gemeente Haarlemmerliede en Spaarnwoude
t.a.v. het College van Burgemeester en Wethouders
Postbus 83
1160 AB Zwanenburg

18 januari 2013

Geacht College,

Naar aanleiding van het ontwerp bestemmingsplan "Woongebied SpaarneBuiten 2012" wil ik de volgende zienswijze onder uw aandacht brengen.

Uitvoering van het bestemmingsplan zou betekenen dat het wonen op Molen 'de Slokop' in ernstige mate negatief wordt beïnvloed. Het wonen op deze plek is voor mijn gezin en mij van grote betekenis en ik maak dan ook bezwaar tegen de voorgenomen ingrepen in onze directe woonomgeving.

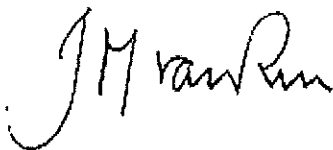
Puntsgewijs gaat het om de volgende zaken:

1. De bouw van een reeks watervilla's op korte afstand van de molen betekent dat het uitzicht vanaf onze waterkant ingrijpend verandert. Een prachtige stille groene oever waar ganzen en andere vogels een slaap- en fourageerplek vinden wordt straks een met huizen, steigers en vlonders volgebouwde waterkant waar de stilte ver te zoeken zal zijn. Daarmee wordt overigens ook een meer algemeen belang geschaad, namelijk het belang van recreanten die nu op dit stukje van de Mooie Nel nog kunnen genieten van de rust en het landschappelijk schoon.
2. De oever van de Mooie Nel aan de noord-west zijde van de molen was een weiland. In het plan staat dit stukje land nu ingetekend als waterpartij. Ook daartegen maak ik bezwaar. In de oude situatie was dit stuk land niet toegankelijk, maar in het nieuwe plan kan dit gebied een openbare functie krijgen, wat kan betekenen dat ook aan deze zijde van het molenerf het gedaan is met de rust die men van een landelijk gebied mag verwachten.
3. Aan de noordkant van de molen is een hele bomenrij gesloopt. Deze bomen vormden voorheen een effectieve afscheiding tussen het landelijk gebied, waarin de molen een beeldbepalende functie heeft, en de opslagterreinen van Stevin. Deze afscherming was niet alleen voor ons belangrijk, maar ook voor de totale beleving van dit deel van het landelijk gebied. In de plannen is weliswaar iets van groen voorzien, maar uit het plan blijkt niet dat hier een effectieve afscherming van de nieuwbouwwijk aangebracht wordt. De molen komt dus visueel aan de rand van een woonwijk te liggen, wat natuurlijk voor mij als bewoner een grote achteruitgang betekent, maar ook een meer algemeen belang schaadt, te weten de belevingswaarde van dit deel van het landelijk gebied.

4. De voorgestelde verkeersmaatregelen zijn volstrekt onaanvaardbaar. Het probleem van de grote verkeersdruk wordt hiermee niet opgelost. Het verkeer wordt nu 'uitgesmeerd' over een groter aantal wegen. Het totaal aantal te rijden kilometers neemt door het instellen van eenrichtingverkeer aanzienlijk toe. De veiligheid op de Lagedijk zal niet groter worden door deze maatregel, omdat de verleiding om harder te rijden alleen maar zal toenemen. Voor fietsers zou de situatie daardoor nog gevaarlijker worden. Voor mij en mijn gezin zou het betekenen dat we vanaf ons werk voortaan dagelijks een enorme omweg zouden moeten maken via Spaarnwoude, dat het dorp Spaarndam niet meer normaal per auto bereikbaar is (een belemmering die voor de bewoners van het aangrenzende Spaarne Buiten overigens niet geldt!) en dat de molen voor de brandweer van Haarlem in noodgevallen praktisch onbereikbaar wordt.
5. Hoewel het ontwerp bestemmingsplan daarover geen duidelijkheid geeft, wil ik op voorhand bezwaar maken tegen een eventuele ontsluiting van Spaarne Buiten voor welke vorm van verkeer dan ook langs ons erf, vanwege de daaruit voortvloeiende overlast.
6. Verder maak ik bezwaar tegen het voornemen om aan de procedure van het bestemmingsplan de vergunningsprocedure voor een tweede bouwfase te koppelen. Daarmee zou alweer een stap worden gezet ter uitvoering van een plan dat eerst in zijn totaliteit beoordeeld behoort te worden voordat daar verder uitvoering aan wordt gegeven. Door het nu al nemen van bouwbeslissingen zou het niet meer mogelijk zijn om de plannen anders of in het geheel niet uit te voeren.

Als bewoners van een dit monument zijn wij ons goed bewust van de betekenis van de molen in het landschap. Nu de molen weer geheel draaivaardig is, lever ik graag mijn bijdrage aan de beleving van de molen door deze zeer regelmatig in werking te zetten. Het afgelopen jaar heeft de molen op ongeveer 60 dagen gedraaid en heeft zo'n 120.000 omwentelingen gemaakt. Ik hoop dat u in uw afweging wilt meenemen dat ik deze bijdrage graag ook in de toekomst wil leveren, maar daarvan zal afzien als de plannen met Spaarne Buiten op de door mij opgevoerde punten ongewijzigd zouden worden doorgevoerd. Het heeft geen zin om een landelijke illusie in stand te houden terwijl de lokale overheid bezig is om ernstig afbreuk te doen aan het landelijk aanzien van dit deel van de gemeente. Ook de door de gemeente gehanteerde slogan 'groene buffer' zou met de doorvoering van de plannen voor Spaarne Buiten zijn betekenis geheel verliezen.

Met vriendelijke groet,



Jurriën van Run