

INGEK. - 2 JAN 2013

REG. NR. 12

Aan burgemeester en wethouders
Postbus 83
1160 AB Zwanenburg

commissie weth.

BEZWAARSCHRIFT

Betreft:
Ontwerp-omgevingsvergunning Mientekade

Voorstel aan B. en W.	Rui		
	B	W	W
ACCOORD-OVEREENK. VOORSTEL	R		
BESPREKEN			
B en W d.d.	No.		
BESLISSING			

Geacht B & W,

27.12.2012

Met zorg en angst zien wij, de bewoners van Houtrijkstraat nr. 21, de plannen voor de hoge nieuwbouw aan de Mientekade tegemoet.

Dat wij in het verleden nooit zijn betrokken geweest in de plannen van de nieuwbouw van de Mientekade is een feit. Zie mijn schrijven van 29 augustus 2003(!) en 14 november 2003. Participatie in de besluitvorming stond hoog in het vaandel, jammer, is er niet meer. Toen waren wij nog in de veronderstelling dat het één flat ging worden, inmiddels zijn het er vier.

Ik wil u een aantal punten noemen, waarom de nieuwbouw eigenlijk niet kan:

1. In de eerste plaats gaat ons woongenot met grote stappen achteruit. De bouw komt zeer dichtbij de bestaande huizen, zodat de straat eerder een 'steeg' gaat worden, en de benaming straat niet kan behouden. Blijft onze privacy nog wel gewaarborgd met een flat van vijf etages? Privacy, een woord waar iedereen de laatste jaren de mond vol van heeft...
2. Al vanaf half september komt de zon niet meer in onze achtertuin en in de loop van het jaar verdwijnt ie bijna ook aan de voorkant. Pas begin april begint de zon weer aan de achterkant te komen. Ik vrees dat er te weinig rekening mee is gehouden, dat een woning zonder of met weinig zon, niet leefbaar is. U geeft een aantal voorbeelden in het bestemmingsplan, echter niet overtuigend.
3. We hebben ooit gekozen voor een redelijk rustige plek in Halfweg, echter met de bouw van vier flats (69 woningen) zal de rust er niet op vooruitgaan. Veel mensen, dus veel parkeerplaatsen, veel lawaai van de auto's.
4. Verlies van groen, dat toch al zo schaars is in Halfweg, is ook een zwaar punt. Waarom verdiept de Gemeente zich daar niet wat meer in? Notabene was er in de 'openbare vergadering' afgelopen jaar, waar iedere inwoner van Halfweg zijn wensen kenbaar kon maken bij een mijnheer, die zich ging bezighouden met het groen in de Gemeente. Nooit meer iets van gehoord. De Mientekade zou een prachtig groen park kunnen worden.

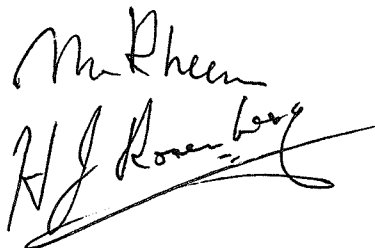
5. In deze tijd van bezuinigingen zouden we toch wat doelgerichter moeten omspringen met de Gemeentegelden. Zijn er echt zoveel woningen nodig in Halfweg? Geloof er niets van. Ik ken in onze buurt in Halfweg alleen maar mensen die ontzettend hun best doen hun woningen in goede staat te houden, wat soms handen vol geld kost. De Gemeente zou wel eens iets terug mogen doen, door ons op z'n minst mee te laten denken over genoemd plan.

Wij hopen, dat u bovenstaand relaas met aandacht wilt doorlezen en u zich in onze positie probeert te verplaatsen. Onze buurman, de heer Stoop heeft de afgelopen zomer een aantal van de gemeenteraadsleden het een en ander uitgelegd over de hoogte van de flats en hoe dichtbij die gaan komen. Duidelijk genoeg dus.

In afwachting van uw berichten,

m.vr.gr.

mw M.van Rheenen
dhr H.Rosenberg
Houtrijkstraat 21
1165 LL Halfweg

Two handwritten signatures are present. The top signature is 'M. van Rheenen' and the bottom signature is 'H.J. Rosenberg'. Both are written in black ink.

Tel: 4975395