

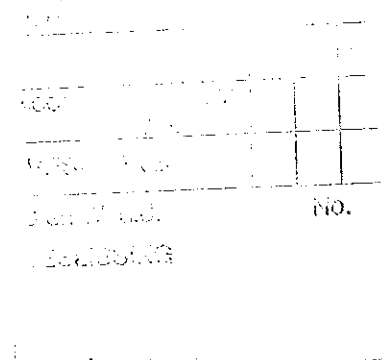
**AANTEKENEN**

Aan de gemeenteraad van Haarlemmerliede en  
Spaarnwoude  
Postbus 83  
1160 AB ZWANENBURG

**N.V. Nederlandse Gasunie**

Postbus 19  
9700 MA Groningen  
Concourslaan 17  
T (050) 521 91 11  
F (050) 521 19 99  
E RO\_West@gasunie.nl  
Handelsregister Groningen 02029700  
www.gasunie.nl

Datum 30 oktober 2013  
Doorklesnummer +31 6 1100 5612  
Ons kenmerk PJW 13.4344  
Uw kenmerk  
Onderwerp  
Zienswijze op het ontwerpbestemmingsplan Hof Ambacht



Geachte Raad,

Uit een e-mailbericht van 19 september 2013 blijkt dat het voornoemde ontwerpbestemmingsplan door u ter inzage is gelegd. Dit ontwerp geeft ons aanleiding tot het indienen van de volgende zienswijze.

Wij stellen vast, dat ons bedrijf niet betrokken is geweest bij het vooroverleg, zoals bedoeld in artikel 3.1.1 Bro. Wij zien graag dat u ons hier in de toekomst wel bij betreft.

In het plangebied liggen zes hoge druk aardgastransportleidingen en een Meet- en Regelstation van ons bedrijf.

Daarnaast is de N.V. Nederlandse Gasunie op dit moment bezig om een nieuwe 48 inch hoge druk aardgastransportleiding (A-803) aan te leggen welke het plangebied doorkruist. Voor de planologische inpassing van deze leiding is reeds een inpassingsplan in werking getreden. Wij verzoeken u het tracé en de informatie uit dit inpassingsplan over te nemen.

**Verbeelding**

*Leidingen*

Bij inzage van de verbeelding is gebleken dat de ligging van de nog aan te leggen leiding A-803 niet is weergegeven. Tevens ontbreekt er, nabij de machineweg, nog een gedeelte van de leiding W-534-01. Zie ook de bijgevoegde afbeelding.

Bij de brief hebben wij een CD-rom gevoegd met daarop de digitale informatie van beide leidingen. Wij verzoeken de verbeelding hiermee aan te passen.

*Meet- en Regelstation S-614*

In het plangebied ligt een meet- en regelstation (M&R) van ons bedrijf, dat niet als zodanig bestemd is. Gelet op de veiligheidsaspecten (veiligheidsafstanden uit het Activiteitenbesluit, bedrijfszeker gastransport en veiligheid van personen, goederen en milieu in de directe omgeving) die gelden voor dit M&R verzoeken wij u om het M&R en de daarbij behorende gronden afzonderlijk te bestemmen als "Bedrijf - Meet- en Regelstation" (verbeelding en regels). De correcte locatie staat weergegeven op de bijgevoegde verbeelding. Voor de regels kunt u gebruik maken van het bijgevoegde tekstvoorstel.

**N.V. Nederlandse Gasunie**

Datum: 30 oktober 2013

Ons kenmerk: **Fout! Verwijzingsbron niet gevonden.**

Onderwerp: Zienswijze op het ontwerpbestemmingsplan Hof Ambacht

### **Planregels artikel 14 'Leiding-Gas'**

#### *Bestemmingsomschrijving artikel 14.1*

In artikel 14.1 wordt vermeldt dat voor de instandhouding en bescherming van gasleidingen een belemmerde strook van 5 meter ter weerszijden van de hartlijn in acht moet worden genomen. Binnen het plangebied zijn ook twee 40 bar regionale leidingen gelegen waarvoor een belemmeringsstrook geldt binnen een zone van 4 meter ter weerszijden van de hartlijn van de leiding. Wij verzoeken u daarom een differentiatie aan te brengen tussen de 40 bar en 66,2 / 80 bar leidingen. Zie in dit verband het bepaalde in artikel 14, eerste lid Bevb in samenhang met artikel 5 van de Revb.

#### *Verbodsregel artikel 14.2.1*

In artikel 14.2.1 is bepaald, dat het verboden is zonder of in afwijking van een omgevingsvergunning bouwwerken te realiseren. De bepaling sluit hiermee bouwwerken ten dienste van de leiding ook uit. Wij verzoeken u daarom het betreffende lid zodanig aan te passen dat alleen bouwwerken ten dienste van de leidingen mogen worden gebouwd en dat overige gebouwen en bouwwerken, geen gebouwen zijnde, niet zijn toegestaan. U kunt hiervoor gebruik maken van x.3 uit het bijgevoegde standaardartikel "Leiding - Gas".

#### *Weigeringsgrond omgevingsvergunning artikel 14.2.3*

De door u opgenomen weigeringsgrond van de bouwregels zijn in strijd met het bepaalde in artikel 14, derde lid Bevb. Hierin is bepaald dat de veiligheid van de in de belemmeringsstrook gelegen buisleiding niet mag worden geschaad en geen kwetsbaar object wordt toegelaten. Dit artikel biedt geen mogelijkheid voor een beoordelingsvrijheid. Daarbij verwijzen wij naar de uitspraak van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State (zaaknummer 201200554/1/R4) van 20 juni 2012, rechtsoverweging 2.5.3.

Wij verzoeken u lid 2.3 als volgt aan te passen:

*De omgevingsvergunning kan worden verleend indien door de bouwwerken of bouwwerkzaamheden de veiligheid met betrekking tot de gasleiding niet wordt geschaad en geen kwetsbare objecten worden toegelaten. en vooraf advies wordt ingewonnen bij de leidingbeheerder. (nu is het alleen een bevoegdheid van de gemeente niet een in de regels opgenomen verplichting.)*

#### *Verbodsregel artikel 14.3.1*

Tot slot verzoeken wij u om binnen artikel 14.3.1 naast het aanbrengen van hoogopgaande en/of diepwortelende beplanting de activiteit *rooien* eveneens vergunningplichtig te stellen.

#### *Aansluiten bij inpassingsplan*

Artikel 2 van het vaststellingsbesluit Inpassingsplan "aardgastransportleiding Beverwijk - Wijngaarden", gepubliceerd in de Nederlandse Staatscourant van 15 november 2012, nr. 23292, regelt dat gemeenten enkel een bestemmingsplan mogen vaststellen dat de bestemmingen, zoals geregeld in het inpassingsplan, volledig overneemt. Wij verzoeken u de inhoud van artikel 5 van het inpassingsplan gelijk te stellen met artikel 14 "Leiding-Gas".

**N.V. Nederlandse Gasunie**

Datum: 30 oktober 2013

Ons kenmerk: **Fout! Verwijzingsbron niet gevonden.**

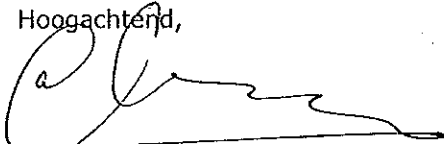
Onderwerp: Zienswijze op het ontwerpbestemmingsplan Hof Ambacht

Te uwer informatie is het artikel "Leiding - Gas" van het inpassingsplan aardgastransportleiding Beverwijk - Wijngaarden" als bijlage toegevoegd.

Voordat wordt overgegaan tot vaststelling van het onderhavige plan, verzoeken wij u ons de beoogde wijzigingen voor te leggen.

Indien gewenst, kunt u voor een nadere toelichting contact opnemen met ondergetekende.

Hoggachtend,



Dhr. G.A. Westmaas  
Medewerker Juridische Zaken

- Bijlagen:
- CD-rom met leidingdata;
  - Afbeelding ontbrekende leidinggedeelte W-534-01;
  - Standaardartikel 'Leiding - Gas';
  - Standaardartikel 'Meet- en Regelstation';
  - Artikel Leiding-Gas van het inpassingsplan;

