

Project Riolering Kanaalweg

Aan de raad,

Voorgeschiedenis / aanleiding

Op 26 januari 2016 heeft de gemeenteraad van Haarlemmerliede en Spaarnwoude een krediet beschikbaar gesteld van € 810.000,- voor de vervanging van de riolering in de Kanaalweg en een deel van de Teding van Berkhoutweg. Binnen dit project wordt ook het bestaande rioolgemaal in de Kanaalweg vervangen en worden twee rioolgemalen (Teding van Berkhoutweg en Dubbele Buurt) verwijderd.

Na het beschikbaar stellen van het krediet is gestart met de engineering en voorbereiding van het project. Tijdens de uitwerking van het ontwerp is geconcludeerd dat een aantal vooraf gestelde uitgangspunten niet haalbaar zijn. Om toch de gewenste kwaliteit en de vooraf gestelde doelen te bereiken, zijn een aantal kostenverhogende maatregelen nodig.

Toelichting:

Tijdens de uitwerking van het ontwerp zijn de volgende kostenverhogende aspecten geconstateerd, welke direct zijn gerelateerd aan het rioolwerk:

- Vanwege de grote gronddekking op het in de Kanaalweg aan te leggen riool, is besloten het vuilwaterriool uit te voeren in gewapend beton en te voorzien van een houten paal- en jukfundering. Deze maatregel vergroot de stijfheid van het riool en is vrijwel ongevoelig voor zettingen in de ondergrond. Het toepassen van een onderheid betonriool heeft een kostenverhoging van € 35.000,- tot gevolg.
- De ondergrond bleek ernstiger verontreinigd dan aanvankelijk verondersteld. Bij het aanvragen van het krediet was uitgegaan van grond van kwaliteit 'Industrie', welke homogeen aanwezig was in de ondergrond. De uitgevoerde bodemonderzoeken wijzen uit dat de grond zeer heterogeen is van samenstelling en kwaliteit. Dit betekent dat alle uitkomende grond eerst in een tussendepot moet worden gezet, daar moet worden gekeurd en vervolgens in deelpartijen kan worden afgezet. De meerkosten voor deze extra handelingen en de verhoogde stortkosten bedragen € 65.000,-.
- Om het rioolwerk veilig te kunnen uitvoeren, dient op een tweetal locaties de bestaande AC-waterleiding te worden vervangen door een PE-leiding. De kosten die PWN hiervoor aan ons doorberekent bedragen € 25.000,-.

Omdat het project uitsluitend riolering betreft, was één van de uitgangspunten dat alle bestratingsmaterialen worden teruggebracht op de oude locatie. In een later stadium kwam vanuit de buurt de uitdrukkelijke wens om de betonmaterialen in de trottoirs te vervangen door nieuw materiaal. Tijdens de herinrichting in 2009 zijn de oude materialen in de trottoirs teruggebracht en is alleen de rijbaan voorzien van nieuw materiaal. Door nu ook de trottoirs van nieuw materiaal te voorzien, wordt het straatbeeld in de Kanaalweg aanmerkelijk opgefrist. In de begroting staat een post onder wegenbeheer t.b.v. € 25.000 die aanvankelijk bedoeld was voor verbeteren van fietspaden en bruggen, met dekking uit de reserve woningbouw. Deze lasten kunnen al in de reguliere onderhoudsbudgetten en verstrekte

kredieten worden genomen. Daarom wordt nu voorgesteld om deze gelden in te zetten voor het toepassen van nieuwe bestratingsmaterialen in de trottoirs van de Kanaalweg.

Financiële aspecten

Verhoging van het krediet met in totaal € 150.000,- exclusief btw.

Dit bedrag af te schrijven in 30 jaar ten laste van de voorziening riolering.

€ 25.000,- vanuit de reserve woningbouw te storten in de voorziening riolering ter dekking van de hogere lasten Kanaalweg.

Juridische aspecten

Niet van toepassing.

Communicatieve aspecten

Niet van toepassing.

Vervolgstappen

Het project is reeds in uitvoering en is naar verwachting gereed eind maart / begin april 2018.

Voorstel

- Het krediet van project 'Riolering Kanaalweg' te verhogen met een bedrag van € 150.000,- exclusief btw (= € 181.500,- inclusief btw) en de afschrijving van deze extra investering te dekken uit de voorziening riolering.
- Een bedrag van € 25.000,- vanuit de reserve woningbouw te storten in de voorziening riolering.

Halfweg, 18 oktober 2017
Burgemeester en wethouders van
Haarlemmerliede en Spaarnwoude,
P.J. Heiligers, burgemeester
G.A. Koot, secretaris