

• CRVB  
09-06-2016

Agendapunt 9  
inspreker.

Geachte leden van de Commissie,

### **Inleiding**

Ik ben Wendy Verhoek en ik ben hier als secretaris van het bestuur van de vereniging van eigenaren 'Zon en Maan'. Ik zou hier samen zijn met Mark Achterbergh, onze voorzitter, maar hij is helaas verhinderd. Samen vormen wij het dagelijks bestuur van de vereniging. Deze vve bestaat uit vierentwintig eigenaren die een appartementsrecht bezitten in het gebouw 'Zon en Maan', gevestigd op het Dokter Baumannplein te Halfweg. Wij vertegenwoordigen alle vierentwintig eigenaren die zo'n appartementsrecht bezitten. Derhalve zien wij ons als belanghebbende in de zin van artikel 1:2 Awb.

### **Aanleiding**

De reden dat ik hier ben, is dat wij gebruik willen maken van ons spreekrecht en wij zo onze zorgen willen uiten over het door u te behandelen agendapunt 9; de 'Herinrichting van de N200 Halfweg', specifiek *deelgebied 1 fietsstraat zuid-oost*.

Inmiddels hebben wij vernomen dat de Raad voornemens is om van het Dokter Baumannplein, en in het verlengde daarvan de Amsterdamsestraatweg, een fietsstraat te maken. In de plannen van de 'Herinrichting N200 Halfweg' worden de parkeervakken, die gevestigd zijn voor het gebouw 'Zon en Maan', daardoor anders ingericht.

Op dit moment zijn er aan de voorzijde van het gebouw 19 parkeervakken die haaks op de rijbaan staan. In de nieuwe situatie zullen deze parkeerplaatsen schuin op de fietsstraat worden geplaatst. Het betreffen dan nog maar twee keer 6 parkeervakken. Dit is een verlies van 7 parkeerplaatsen.

Wij hebben daar, als vertegenwoordiger van alle bewoners, problemen mee.

### **Kadaster**

Allereerst vallen de parkeervakken onder de kadastrale perceelnummers 2856, 2857, 2859, 2965 en 2866 en behoren dus in eigendom toe aan de vereniging. Het is in beginsel dus niet aan de gemeente om de parkeervakken opnieuw in te delen. Zeker niet zonder overleg met de vereniging, wat tot op heden dan ook nog niet is gebeurd.

### **Parkeerbeleid**

Ten tweede druist deze herindeling van de parkeervakken in tegen het parkeerbeleid van de gemeente. In het parkeerbeleid wordt gesteld dat het parkeren op eigen grond aangemoedigd moet worden. Door een verlies van 7 parkeervakken, zou dat een extra belasting betekenen voor de openbare parkeerplaatsen en lijkt dus in strijd te zijn met het parkeerbeleid.

### **Informatiepositie**

Tot slot willen wij aan de Raad meegeven, dat wij als vereniging, naar onze smaak, niet juist en niet tijdig zijn geïnformeerd over de voornoemde ontwikkelingen die voor ons van belang zijn. Wij hebben wethouder de heer Graal enige tijd geleden aangegeven in gesprek te willen in verband met het ophogen van onze parkeervakken. Wij wilden dit met de gemeente afstemmen, om zo uit praktische alsmede financiële overwegingen, deze werkzaamheden al dan niet simultaan uit te (laten) voeren.

Wij hebben aan de wethouder de heer Graal verzocht ons te ontvangen in het gemeentehuis voor een gesprek. De wethouder heeft in dit gesprek vervolgens aangegeven dat het herbestraten van het Dokter Baumannplein voorlopig nog niet ging gebeuren en dit waarschijnlijk nog enkele jaren zou gaan duren. Wij waren dan ook onaangenaam verrast over de ontwikkelingen van de 'Herinrichting N200 Halfweg'. En dan voornamelijk over de herinrichting van onze parkeervakken. Dat hadden wij toch graag van de wethouder willen horen.

### **Slot**

Ik kom nu tot mijn conclusie. Wij hebben op dit moment negentien parkeerplaatsen die haaks staan op de weg. Na de herinrichting worden deze parkeerplaatsen schuin geplaatst en is er nog maar plaats voor twaalf parkeerplaatsen. Dit betekent een verlies van zeven parkeerplaatsen.

De parkeerplaatsen behoren ons in eigendom toe. Er is geen minnelijk overleg geweest, noch zijn wij op enige wijze tijdig, juist en volledig geïnformeerd. Wij gaan als vereniging expliciet niet akkoord met de geschetste herinrichting van onze parkeervakken. Bovendien lijkt het verwijderen van parkeerplaatsen tegen het parkeerbeleid van de gemeente in te gaan.

### **Verzoek**

Wij verzoeken de Commissie dan ook om de Raad te adviseren de herinrichting van de parkeervakken in deze vorm af te wijzen. De vereniging kan en zal niet akkoord gaan met het huidige voorstel met betrekking tot de voornoemde herindeling. De vereniging staat echter welwillend tegenover een gesprek met de gemeente om mee te werken aan de herinrichting en eventuele alternatieve oplossingen.

Dank voor uw aandacht.



De heer M. (Mark) Achterbergh LLB  
Voorzitter vve 'Zon en Maan'



Mevrouw W. (Wendy) Verhoek-Barlag  
Secretaris vve 'Zon en Maan'