

Memo voortgang Plan van Aanpak Dorpscentrum Spaarndam

November 2016

1. Inleiding

Op 21 oktober 2015 heeft het bestuur van de Stichting Dorpscentrum Spaarndam het “Plan van Aanpak Dorpscentrum Spaarndam 2015” toegestuurd aan het college. Het plan van aanpak is, op initiatief van de gemeente Haarlemmerliede en Spaarnwoude, opgesteld door een werkgroep bestaande uit vertegenwoordigers van het bestuur van de Stichting Dorpscentrum Spaarndam, ambtenaren van de gemeente Haarlem en Haarlemmerliede en Spaarnwoude en onder leiding van een onafhankelijke voorzitter (van het Platform Dorpshuizen Noord-Holland). De werkgroep had als opdracht het uitwerken van het door de gemeenteraad van Haarlemmerliede en Spaarnwoude in april 2015 vastgestelde stappenplan “om te komen tot een door beide partijen gedragen beleidsplan”. Het plan van aanpak is door het college van Haarlemmerliede en Spaarnwoude op 3 november 2015 besproken.

In deze memo gaan we in op de ondernomen acties en de doelstelling om van het Dorpscentrum Spaarndam een nog beter lopend dorpscentrum te maken voor bewoners van Spaarndam en omstreken. In het plan van aanpak is een actiepuntenlijst opgenomen, deze lijst staat centraal in deze memo. Zoals in het plan van aanpak is opgenomen, is er (minimaal) tweemaal per jaar een overleg tussen de Stichting Dorpscentrum Spaarndam en de gemeente. In de afgelopen periode is het bestuur van de Stichting Dorpscentrum Spaarndam en de wethouder van de gemeente Haarlemmerliede en Spaarnwoude tweemaal bijeengekomen:

- op 8 maart 2016 in een bestuurlijk overleg;
- op 2 mei 2016 is een tussenrapportage toegestuurd door het bestuur van de Stichting Dorpscentrum Spaarndam;
- op 5 juli 2016 in een bestuurlijk overleg naar aanleiding van de tussenrapportage.

Deze memo is in goede afstemming met het bestuur van de Stichting Dorpscentrum Spaarndam opgesteld om na een jaar het college en de raad te informeren over de voortgang van het plan van aanpak en de positie van het dorpscentrum.

2. Actiepuntenlijst

- **Evenementenmanager (opbouwwerker) zoekt verenigingen en versterkt binding met bewoners**

In januari 2016 is door de Stichting Dorpscentrum Spaarndam een aanvraag ingediend bij het Oranje Fonds voor een evenementenmanager. De aanvraag is afgewezen. Hierdoor is de aanvullende subsidie van Haarlemmerliede en Spaarnwoude van 25% van de kosten van een evenementenmanager ook niet verkregen. Via de gemeente Haarlem is contact verkregen met de Stichting DOCK (welzijnsorganisatie). Naar aanleiding van de contacten met DOCK heeft de beheerder van het Dorpscentrum wel “stage” kunnen lopen bij DOCK. Ook zijn door DOCK in het traject een aantal interessante adviezen gegeven. Er is geen financiering om een evenementenmanager aan te stellen. Aanvragen bij andere subsidiebronnen zijn onderzocht, maar de ervaring van het bestuur van Stichting

Dorpscentrum Spaarndam is dat in het algemeen geen subsidie verleend wordt voor het aanstellen van personen.

- **Benaderen verenigingen die nog geen gebruiker zijn**

De activiteitencommissie is nieuw leven ingeblazen. Dit heeft geleid tot het verhogen van (incidentele) activiteiten. Het benaderen van nieuwe verenigingen moet nog verder worden opgepakt door de activiteitencommissie. Geprobeerd wordt in ieder geval om de bezettingsgraad te verhogen.

Inmiddels maakt een dartclub gebruik van het Dorpscentrum Spaarndam en is de burendag met medewerking van diverse verenigingen georganiseerd. Ook is een benefietmaaltijd georganiseerd. Door een ondernemer is De Werktafel (hulp voor werkzoekenden) opgestart. Gebleken is dat de nieuwe activiteiten wel in een behoefte van de doelgroepen voorziet maar dat de financiële resultaten minimaal zijn. Wel wordt de naamsbekendheid van het Dorpscentrum Spaarndam hierdoor vergroot.

Ook is geëxperimenteerd met een terras. Het terras is met een minimale investering van start gegaan. De resultaten zijn minimaal omdat het terras, door een late start niet de gehele zomer kon worden neergezet. Parkeerproblemen hebben zich niet voorgedaan.

- **Diverse bezuinigingen**

Bezuinigingen zijn gerealiseerd door een nieuw schoonmaakcontract en een nieuw energiecontract. Er is een besparing op onderhoud door inzet van cliënten van de Reclassering, alsmede een besparing op personele kosten door dubbele bezetting te voorkomen.

- **Vaststellen activiteitsubsidies**

Haarlem kent een vierjarige subsidie. Haarlemmerliede en Spaarnwoude kent jaarlijks subsidie toe. Haarlem verstrekt een activiteitsubsidie van € 19.056 per jaar voor in ieder geval de jaren tot en met 2019. Haarlemmerliede en Spaarnwoude heeft een basissubsidie verstrekt van € 19.000 voor 2016. In de begroting 2017 is wederom € 19.000 gereserveerd. Aan Haarlemmerliede en Spaarnwoude is een eenmalige bijdrage gevraagd voor de organisatie van de burendag (€ 500). Deze is gehonoreerd. Ook door de gemeente Haarlem is dit bedrag toegezegd.

- **Overleg over dit plan met huidige gebruikers en gemeenten**

Er is met de huidige gebruikers van het Dorpscentrum Spaarndam over het plan van aanpak gesproken in de jaarlijkse gebruikersvergadering van januari 2016.

Er is met Haarlemmerliede en Spaarnwoude tweemaal bestuurlijk overleg gevoerd en er is tussendoor ambtelijk contact geweest. De contacten met de gemeente Haarlem zijn op ambtelijk niveau. Op 20 oktober 2016 is de voortgangsrapportage van het Dorpscentrum Spaarndam besproken met de gemeente Haarlem.

- **Voorgenomen nieuwe activiteiten (laten) organiseren**

Er is geëxperimenteerd met een terras. Daarnaast staan op de planning een groot sporttoernooi, een biljarttoernooi gedurende de winter en voorjaar, spulotheek, klussendienst, boodschappendienst, wijkwandelen, muziek- en spelmiddagen, lezingen, najaarsmarkt, kerstmarkt en kerstdiner. In de begroting van de Stichting

Dorpscentrum Spaarndam is hiervoor € 8.000 begroot. Het begrote bedrag is nog slechts voor een klein deel besteed. Dit wordt meegenomen in de verantwoording van de subsidie 2016.

- **Actualiseren en uitvoeren vrijwilligersbeleid**
Het vrijwilligersbeleid heeft vorm gekregen in een beleidsnotitie van de Stichting Dorpscentrum d.d. 6 september 2016.
- **Uitbreiden ontmoetingsfunctie en maatschappelijke verhuur (o.a. Wmo-activiteiten)**
De Stichting Dorpscentrum Spaarndam stelt zich nog steeds op het standpunt dat zij in staat is ruimten aan te bieden, maar slechts in zeer beperkte mate zelf maatschappelijke ondersteuning kan aanbieden. Een experiment met dagverzorging (groep) bleek niet haalbaar vanwege te weinig deelnemers en is op verzoek van de aanbieder gestopt. Verdere mogelijkheden worden in het najaar/winter 2016 onderzocht.
- **'Vrienden van' en sponsoring**
De Stichting Dorpscentrum Spaarndam onderhoudt warme banden met de Ondernemersvereniging Spaarndam. Er zijn door de leden van de Ondernemersvereniging adviezen gegeven. Binnenkort krijgt deze actie een vervolg. Door het bestuur van de Stichting zullen in het komende halfjaar sponsormogelijkheden en het maken van reclame onder de aandacht worden gebracht.
- **Onderzoek aanbod meer commerciële activiteiten**
Met de huidige vaste huurders (ondernemers) en de Ondernemersvereniging zijn contacten over meer commerciële activiteiten, maar er zijn nog geen concrete plannen.
- **Verkenning effect verpachten**
Dit moet nog onderzocht worden.
- **Tijdelijke krachten werven voor ondersteunende taken/onderhoud**
Heeft continu de aandacht.

Naast de acties uit de actiepuntenlijst zijn ook andere gespreksonderwerpen op 5 juli 2016 besproken tussen het bestuur Dorpscentrum en de gemeente.

- **Vestigen erfpachtrecht/opstalrecht**
Er is gesproken over het vestigen van de erfpacht/opstalrecht op de grond van de sporthal. Gemeente Haarlemmerliede en Spaarnwoude heeft toegezegd 50% van de notariskosten voor haar rekening te willen nemen. Stichting Dorpscentrum Spaarndam en gemeente hebben gezamenlijk een bezoek gebracht aan de notaris. De juridische consequenties van de statuten Dorpscentrum en de rol van beide gemeenten als subsidiegevers leidde tot een vertraging. De verwachting is dat het vóór het einde van het kalenderjaar 2016 kan worden afgerond.

- **Accountantscontrole**

De subsidieverordening van de gemeente Haarlemmerliede en Spaarnwoude vereist een accountantscontrole bij subsidiebedragen boven de € 10.000. Dit kan bij een AAC – accountant. De Stichting Dorpscentrum Spaarndam kan een formeel verzoek indienen indien ze hier van af willen zien. Dit is nog niet gedaan.

- **Vrijwilligers**

Het blijft voor de stichting Dorpscentrum Spaarndam lastig om voldoende vrijwilligers te werven. Daar waar kan probeert de gemeente te ondersteunen door het Dorpscentrum Spaarndam onder de aandacht te brengen. De welzijnscoach vervult een rol bij de ondersteuning van de activiteiten(groepen).

- **Vergoeding gym-uren**

Er is gesproken over de systematiek achter de vergoeding van de gym-uren. Deze is toegelicht.

3. **Conclusie**

Het plan van aanpak is in uitvoering. De eerste resultaten zijn vooral besparingsmaatregelen. Er is geprobeerd meer gebruikers te krijgen en er is geëxperimenteerd met een terras. Dit heeft geleid tot het verhogen van (incidentele) activiteiten. De extra subsidie voor een evenementenmanager die is aangevraagd bij het Oranje Fonds is helaas niet verkregen. Via DOCK heeft de beheerder gedurende medio 2016 wel coaching ontvangen (onbetaald). Begeleiding van de beheerder zou in 2017 op een structurele manier voortgezet moeten worden.

Veranderingen hebben tijd nodig. Gedurende het eerste half jaar 2016 heeft de Stichting Dorpscentrum enkele doelen bereikt. Maar het bereiken van alle doelen is lastiger te realiseren, vanwege veel concurrentie in Spaarndam, het ontbreken van vrijwilligers en personeel.

Er is in de afgelopen periode 1 keer een eenmalige subsidie aangevraagd (burendag) en gekregen. Daarnaast staan op de planning een groot sporttoernooi, een biljarttoernooi gedurende de winter en voorjaar, spulotheek, klussendienst, boodschappendienst, wijkwandelen, muziek- en spelmiddagen, lezingen, najaarsmarkt, kerstmarkt en een kerstdiner.

4. **Voorstel**

Het gebruik van het Dorpscentrum Spaarndam te blijven stimuleren. De actiepunten voortzetten in 2017.

De begeleiding van de beheerder door DOCK voort te zetten. De gemeente Haarlemmerliede en Spaarnwoude te vragen eenmalig een bedrag te reserveren van € 2.500 in 2017 (gelijk gemeente Haarlem) om de begeleiding structureler te maken. Voorwaarde is dat de gemeente Haarlem ook een gelijk bedrag beschikbaar stelt. Doelstelling is dat de beheerder actief wordt ingezet bij het stimuleren van nieuwe activiteiten.

Bij een positieve evaluatie (geen parkeerproblemen) een vergunning te verlenen voor de exploitatie van een terras.

Met het bestuur van de Stichting Dorpscentrum Spaarndam in 2017 de toekomst van het Dorpscentrum Spaarndam te (blijven) bespreken i.v.m. de fusie van de gemeente en de plannen voor Hartje Spaarndam.