

ONTWERP-VERKLARING VAN GEEN BEDENKINGEN AANLEG GASLEIDING NAAR
GASONTVANGSTSTATION WETHOUDER VAN ESSENWEG

Aan de raad,

N.V. Nederlandse Gasunie heeft bij ons college een aanvraag om een omgevingsvergunning ingediend voor het uitvoeren van een werk, geen bouwwerk zijnde, of werkzaamheden en handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening voor de aanleg van een gasleiding naar het nieuw te bouwen gasontvangstation op een perceel aan de Wethouder van Essenweg in Halfweg, kadastraal bekend L, nr. 242. Voor het gasontvangstation heeft u onlangs een ontwerp-verklaring van geen bedenkingen aan ons college afgegeven om te komen tot een omgevingsvergunning voor de bouw daarvan.

Ter plaatse geldt het bestemmingsplan Buitengebied met de bestemming Recreatie. De nieuw aan te leggen gasleiding is daarmee niet in overeenstemming. Dat levert een weigeringsgrond op voor de gevraagde omgevingsvergunning. De aangevraagde omgevingsvergunning, die in strijd is met het bestemmingsplan, moet op grond van het bepaalde in de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht tevens worden aangemerkt als een verzoek om een vergunning voor de met het bestemmingsplan strijdige activiteit.

Wij zijn bevoegd af te wijken van het bestemmingsplan door een buitenplanse afwijking toe te passen ex artikel 2.12, lid 1 onder a 3 juncto artikel 6.5 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) en artikel 6.5 van het Besluit omgevingsrecht (Bor). Voorwaarde daarvoor is dat de activiteit waarvoor de omgevingsvergunning wordt aangevraagd niet in strijd is met een goede ruimtelijke ordening en de motivering van het besluit een goede ruimtelijke onderbouwing bevat. Uw raad zal dan bereid moeten zijn ons een zogenoemde verklaring van geen bedenkingen af te geven. De aanvraag is voorzien van een goede ruimtelijke onderbouwing. Op de besluitvorming is de uniforme openbare voorbereidingsprocedure van afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht van toepassing. Die procedure begint met de bekendmaking van de ontwerp-verklaring van geen bedenkingen, samen met de ontwerp-omgevingsvergunning. Gedurende een termijn van zes weken kunnen er zienswijzen worden ingediend tegen beide ontwerp-besluiten.

Wij stellen u tot slot voor te besluiten tot het afgeven van bijgaande ontwerp-verklaring van geen bedenkingen en die samen met de ontwerp-omgevingsvergunning in procedure te brengen. Wij stellen u tevens voor mede te besluiten dat de ontwerp-verklaring van geen bedenkingen als een definitieve verklaring van geen bedenkingen wordt aangemerkt indien blijkt dat er geen zienswijzen tegen de ontwerp-verklaring en ontwerp-omgevingsvergunning zijn ingediend.

Halfweg, 24 november 2015
Burgemeester en wethouders van
Haarlemmerliede en Spaarnwoude,
P.J. Heilieggers, burgemeester
G.A. Koot, secretaris