

Verbeteren ruimtelijke kwaliteit N200 in het kader van 'Leefbaarheid N200' 2^e tranche

Aan de raad,

Voorgeschiedenis / aanleiding

De schetsverkenning ten behoeve van het verbeteren van de ruimtelijke kwaliteit N200, in het kader van de quickscan 'Leefbaarheid N200', is verder uitgewerkt.

Er is op 29 juni in de Raad ingestemd met het verlenen van krediet voor de deelgebieden 1, 2,3,7 en 8.

Er is op 5 juli 2016 een bestuurlijk overleg geweest tussen RWS en gemeente HenS maar nog geen overeenkomst ondertekend. Er wordt gestreefd om de overeenkomst in het vierde kwartaal van 2016 te tekenen. Er wordt momenteel nog gewerkt aan de overeenkomst.

Dit raadsvoorstel betreft de kredietaanvraag voor de 2^e tranche, specifiek voor de ontbrekende deelgebieden 4, 5 en 6.

Toelichting

De verdere uitwerking betreft het in maatvoering zetten van de schetsverkenning en het inpasbaar (bovengronds) maken aan de hand van diverse uitgangspunten en richtlijnen (denk hierbij aan minimale afmetingen van onder andere rijbaan, parkeervakken, fietspad en voetpad). Voor de uitwerking is uitgegaan van 8 deelgebieden (zie bijlage) in verband met overzichtelijkheid, kostenraming, planning en koppelkansen met overige projecten.

Ten behoeve van de ruimtelijke kwaliteit N200 in het kader van het project Leefbaarheid N200 2e tranche is een aantal maatregelen onderzocht.

Uit de verdere uitwerking van deelgebied 4 is naar voren gekomen dat de voetgangersverbinding, een beoogde onderdoorgang in combinatie met vlonders tussen het stoomgemaal en sectorpark, wellicht weer mogelijk is om deze langs de oever (conform eerdere schetsverkenning) te realiseren. De doorvaarthoogte wordt mogelijk 1,60m en daardoor geschikt voor pleziervaart. Gedacht wordt om nu de mogelijkheid voor een onderdoorgang voor voetgangers, half verdiept in het water, alsnog te onderzoeken, uit te werken en indien haalbaar ook uit te voeren.

Voor deelgebied 5, Stationsgebied, is het aan te bevelen om het fietsparkeren als apart project verder uit te gaan werken. Dit in verband met gemaakte afspraken met ProRail/NS over het stationsgebied, m.b.t. het fiets parkeren op en rondom het station en de restauratie van de sluizen. Voor de herinrichting van het grensgebied wordt daarentegen geadviseerd deze integraal uit te werken en te koppelen met de herinrichting van de N200.

Voor deelgebied 6, Fietsstraat Haarlemmerstraatweg, is het aan te bevelen dit integraal verder uit te gaan werken. Dit in verband met de parkeerproblematiek, verwachte realisatie

Factory Outlet Center, snelfietsverbinding (subsidiemogelijkheden) en de herinrichting van de N200.

Voor de hele fietsstraat (Snelfietsverbinding F200) is in een eerder stadium door ministerie van I&M via Provincie Noord-Holland een subsidie verleend voor een sobere variant. Zie ook Raadsbesluit snelfietsroute d.d. 30 september 2014. Het beheer van deze subsidie ligt in handen van gemeente Haarlem.

In het Raadsbesluit d.d. 29 juni 2016 is dit verwerkt in de financiële paragraaf en omvat het uitsluitend het verbeteren van de ruimtelijke kwaliteit van de fietsverbinding langs Dokter.Baumannplein en Amsterdamsestraatweg.

In dit voorstel gaat het om het verbeteren van de ruimtelijke kwaliteit voor de fietsverbinding langs de Haarlemmerstraatweg. Hiervoor is nog geen krediet of extra subsidie aangevraagd.

Bij een verdere uitwerking zijn de volgende aandachtspunten van belang:

- Parkeeronderzoek Halfweg Zuid
- Parkeeraanalyse Haarlemmerstraatweg
- Fietsparkeren Station Halfweg-Zwanenburg
- Ondergrondse infrastructuur

De samenhang met de volgende projecten zijn van belang qua planning en uitwerking:

- Vervangen Rijnlandse Boezembruggen (project RWS)
- Reconstructie N200 in gemeente Amsterdam (project RWS en Waternet)
- Restauratie sluizen Halfweg (project Hoogheemraadschap Rijnland)
- Snelfietsverbinding (project gemeente HenS)
- Ontwikkeling(en) SugarCity, met name westelijke ontsluiting ten behoeve van Outlet en herinrichting Haarlemmerstraatweg
- Nieuwbouwprojecten in Halfweg in verband met logistiek bouwverkeer

Financiële aspecten

Per deelgebied zijn de volgende kosten geraamd:

1	Fietsstraat Dokter Baumannplein en Amsterdamsestraatweg à	€ 311.249,-
2	Bomen en parkeren Dokter Baumannplein (noordzijde N200) à	€ 78.521,-
3	Extra voetgangerskwaliteit Rijnlandse Boezembruggen à	€ 870.021,-
4	Voetgangersverbinding stoomgemaal/sectorpark	€ 481.500,-
5	Stationsgebied à	€ 187.693,-
6	Fietsstraat Haarlemmerstraatweg à	€ 580.699,-
7	Verlichting N200 en haag in middenberm à	€ 362.058,-
8	Bomen entree westzijde uitdunnen en nieuwe aanplant à	€ 16.631,-
	Risicoreservering à	€ 384.890,-
	TOTAAL	€3.273.262,-

Bovenstaande kosten zijn exclusief BTW en inclusief VAT-kosten (engineeringskosten). Voor deze kosten is momenteel geen dekking voor deelgebieden 4, 5 en 6. In de twee bijlagen bij dit voorstel treft u gedetailleerde informatie aan. Vanwege economisch-financiële belangen hebben wij hierop geheimhouding opgelegd (artikel 55 Gemeentewet) en verzoeken u deze te bevestigen.

De volgende financiële aandachtspunten zijn van belang:

- Door, in deelgebied 4, de voetgangersverbinding stoomgemaal/sectorpark te baseren op bewezen voorbeelden in het land en de kosten hiermee zoveel mogelijk in te perken en sober uit te voeren is er een krediet nodig van in de basis van circa € 535.000,- (€481.500,- + €53.500,- risicoreservering). De VAT-kosten, à 20,5%, zijn € 109.675,-.
- Voor het stationsgebied, in deelgebied 5, is een krediet nodig van € 212.175,- (€ 187.693,- + € 24.483,- risicoreservering). De VAT-kosten, à 20,5%, zijn € 43.495,-.
- Voor de extra ruimtelijke kwaliteit van de fietsstraat Haarlemmerstraatweg is nog geen subsidie beschikbaar. Hierover moet eerst onderhandeld worden met gemeente Haarlem.

Momenteel heeft het ministerie van I&M nog € 305.299,- gereserveerd tot 31 december 2017 voor verdere optimalisering van de snelfietsroute. Hierbij wordt uitgegaan van 50% cofinanciering. In dit geval zou de maximaal haalbare subsidie € 305.299,- (€ 580.699,- + € 87.104,- risicoreservering = € 667.804,-) zijn. Dan blijft €362.505,- aan extra financiën benodigd. De uiteindelijk verkregen subsidie wordt dan op dit onderdeel opgevoerd en het positief verschil weer teruggestort in de algemene reserve. Daarom wordt nu eerst krediet voor het hele bedrag aangevraagd € 667.804,- (worst case scenario).

- Voorstel is om krediet aan te vragen voor de resterende deelgebieden 4, 5 en 6 inclusief risicoreservering (naar verhouding) ad € 1.414.979,- (€1.249.892,- + € 165.087,- risicoreserve). De VAT-kosten, à 20,5%, zijn € 290.070,-.

Juridische aspecten

Om de wensen aan de Rijnlandse Boezembruggen op te laten nemen in het project van RWS dient een overeenkomst gesloten te worden tussen RWS en gemeente HenS.

Communicatieve aspecten

Onderdeel van de verdere uitwerking van de maatregelen is het betrekken van de omgeving (bewoners, ondernemers, dorpsraad, ondernemersvereniging etc.).

Voorstel

1. De door het college opgelegde geheimhouding van de bijlagen "Deelraming Deelgebied 4 versie 2" en "def On raming dd 12 mei 2016 versie 1.2" vanwege economisch-financiële belangen, te bevestigen (artikel 55 Gemeentewet).
2. Krediet te verstrekken voor deelgebied 4 ad € 535.000,-, inclusief risicoreservering en VAT kosten.
3. Krediet te verstrekken voor deelgebied 5 € 212.175,- inclusief risicoreservering en VAT-kosten.
4. Krediet te verstrekken voor deelgebied 6 ad € 667.804,-, inclusief risicoreservering en VAT-kosten.
5. Het totale krediet ad € 1.414.979,- te verstrekken en de kapitaal lasten ten laste van de algemene reserve te laten komen.

Halfweg, 6 oktober 2016

Burgemeester en wethouders van
Haarlemmerliede en Spaarnwoude,
P.J. Heiligers, burgemeester
G.A. Koot, secretaris

(Afzonderlijke) bijlagen:

(geheimhouding opgelegd):

1. Deelraming Deelgebied 4 versie 2
2. def On raming dd 12 mei 2016 versie 1.2