

## **CONCLUSIES VAN DE OPENBARE VERGADERING VAN DE COMMISSIE RAADSVOORBEREIDING VAN 7 APRIL 2015**

Aanwezig:

CDA	Th. van Heese, I.C. Vink-Albrecht, M. J. Pijnaker-Kooter, H. Koelman
VVD	H. Mikkers, C.C.J. Breed-Vlaar
D66	F.J.M. Duits, S.J. Bier, H. van Dijk
GroenLinks	G.M.M. Wehkamp
PvdA	D. Kerkhoff

Bestuurders: P.J. Heiligers, B.A. Graal, R. van Haeften en W. Westerman

Voorzitter: R.P. van Schie

Griffier: M. de Vos

Mede-aanwezig: parochiebestuur Halfweg, dhr. Stolk (ruimte), mw. De Boer (ruimte) en de heren Markus, Nibbering en Dirx (insprekers agendapunt 10).

### **Algemeen**

#### **1. Opening, mededelingen en vaststellen van de agenda**

De voorzitter opent de vergadering. Dhr. Werner wordt vervangen door dhr. Mikkers. Er zijn 3 insprekers voor agendapunt 10 'Vaststellen Gebiedsvisie ontwikkeling dorpskern Halfweg'. Dit agendapunt wordt direct na agendapunt 4 'Spreekrecht' behandeld. Agendapunt 11 wordt besloten behandeld. De agenda wordt ongewijzigd vastgesteld.

#### **2. Conclusies van de commissievergadering van 3 maart 2015**

Dhr. Bier merkt op dat hij onder de rondvraag '*Schriftelijke vragen van dhr. Van Dijk inzake de geluidzone voor het Westelijk Havengebied*' zijn opmerking mist dat een samenwerkingsagenda niet gelijk is aan een voorwaardelijke afspraak compensatie (provinciale inpassingsplan). Aldus gewijzigd worden de conclusies vastgesteld.

#### **3. Lijst van toezeggingen tot en met 31 maart 2015**

De raadsvergadering vond plaats op 31 maart 2015, de volgende dag op 1 april werd in de app de actuele lijst van toezeggingen geplaatst. Dit is niet conform de afspraak 2 weekenden van te voren, commissie wil geen trendbreuk. Mw. Breed-Vlaar wil punt 'Aanbrengen beplanting rondom parkeerterrein hockeyveld' niet schrappen van de lijst en wil meer beplanting. Punt groenvoorzieningen blijft gehandhaafd. Dhr. Van Heese merkt op dat onder het kopje 'streefdatum' de term z.s.m. veel wordt gebruikt, hij ziet liever een concrete streefdatum vermeld. Hij vindt het teleurstellend dat de toegezegde 2-maandelijkse rapportage omtrent de knelpunten ambtelijke organisatie alweer een maand is uitgesteld. Toegezegd april en wordt nu weer mei. CDA benadrukt dat toegezegde data (geldt voor gehele lijst) nagestreefd moeten worden. Het college neemt dit ter harte en zal de data rapportages bekend maken.

#### **4. Spreekrecht**

Voor agendapunt 10 'Vaststellen Gebiedsvisie ontwikkeling dorpskern Halfweg' zijn 3 insprekers. Dhr. Markus, dhr. Nibbering, voorzitter van de Projectgroep Herontwikkeling Kerk en kerkterrein van de Parochie Onze Lieve Vrouw Geboorte en dhr. Dirx van de Bond Heemschut en het Cuypersgenootschap, landelijke monumentenstichtingen.

### **A-stukken**

#### **5. Verlenging ontheffing woonplaatsvereiste wethouder Westerman**

Dhr. Mikkers merkt op dat wethouder Westerman een aanwinst is voor de gemeente. Dhr. Van Heese vraagt zich af hoe vaak je een ontheffing kunt verlengen en wie doet het

voorstel? Portefeuillehouder Heiliegers beantwoordt dat hij als raadsvoorzitter namens de raad het voorstel doet en dat de ontheffing elk jaar kan worden verlengd.

De voorzitter constateert dat het voorstel kan worden geagendeerd voor de raadsvergadering van 21 april 2015.

#### **6. Beleidsregels permanente bewoning recreatieverblijven**

Portefeuillehouder Westerman licht toe dat de Lageweg Lagedijk moet zijn in de nota. Er werd al gewoond in de recreatieverblijven, daarom wordt er nu in de nota op handhaven ingezet. Droompark moet een nachtregister bijhouden, dit heeft tot gevolg dat de gemeente moet handhaven. De nota is alleen voor recreatief gebruik en niet voor wonen. Droompark moet hiervoor een contract opstellen. Ook bij het college was er verbazing over de grote krantadvertentie '365 dagen vertoeven'. In de onderhavige nota worden geen perioden genoemd, maar wordt er gemeten over periode van recreatief gebruik. Eigenaren moeten elders een woonadres hebben. Bij noodgevallen kan een tijdelijke ontheffing worden afgegeven. Omtrent het punt van toeristen- en forensenbelasting geeft de wethouder aan dat de gemeente het systeem om te innen niet op orde had. Bij akkoord onderhavig voorstel gaat het college aan de gang om de toeristenbelasting te innen en mogelijk ook de forensenbelasting. Het EVRM heeft in jurisprudentie aangegeven wat recreatief of permanent bewonen is. Koepelorganisatie RECRON staat permanente bewoning niet toe. De opmerking andere benaming nota wordt ter harte genomen, 'Beleidsregels permanente bewoning recreatieverblijven zal worden gewijzigd in 'Beleidsregels recreatieverblijven'.

De voorzitter constateert dat het voorstel kan worden geagendeerd voor de raadsvergadering van 21 april 2015.

#### **7. Beheerprogramma voor de Buitenruimte**

De voorzitter concludeert dat het voorstel geagendeerd kan worden voor de raadsvergadering van 21 april 2015.

#### **8. VGRP rioleringsplan**

Portefeuillehouder Graal licht toe dat het plan wordt opgesteld door de gemeente, deze is opdrachtgever, in samenspraak met het hoogheemraadschap en de waterschappen. Niet alle reacties zijn binnen. De stukken van de Milieuraad zijn aanwezig en zullen worden verstrekt. De term 60 jaar is geen tikfout, maar een wettelijke verplichting. Betreft koppelplassen, zijn prognoses gebaseerd op gegevens 2013-2014. Het afkoppelprogramma, streng voor hemelwater en riolering, is tegenwoordig een bouwkundige voorwaarde. Arcadis heeft 1.6 fte nodig, in de praktijk 0,6, kunnen niet alles doen. De rioolheffing stijgt met 16%, 3% per jaar zoals wordt beschreven in het plan.

De voorzitter constateert dat het voorstel kan worden geagendeerd voor de raadsvergadering van 21 april 2015.

#### **9. Ontwerp-verklaring van geen bedenkingen Amsterdamsestraatweg 20**

Portefeuillehouder Van Haften is blij met de positieve feedback. Hij licht toe dat de toren wordt behouden en dat er betaalbare appartementen worden gecreëerd. Voor parkeerproblemen wordt zoveel mogelijk een goede oplossing gevonden. Een oplossing kan zijn het schoolterrein (bij vertrek van school) in te tekenen als parkeervakken. Gaat ervan uit dat het plan kan voorzien in parkeren, op termijn eventueel de Schoolstraat. De gevelsteen is zoveel mogelijk in lijn met de toren, maar de toren heeft een andere kleur door aantasting. Opname van 'luidruchtige omgeving' in de overeenkomst wordt doorgegeven aan het bedrijf. Inzake de CROW-normen bleek dat er 1 parkeerplek is uitgekomen. De koper van het appartement betaalt ook voor parkeerplek.

De voorzitter constateert dat het voorstel kan worden geagendeerd voor de raadsvergadering van 21 april 2015.

#### **10. Vaststellen Gebiedsvisie ontwikkeling dorpskern Halfweg**

Portefeuillehouder Van Haeften licht toe dat er belangstelling is bij de basisscholen voor deelname aan een unilocatie/om samen te gaan in 1 gebouw. Dit wordt ook duidelijk in de zienswijze. Het leerlingenaanbod is een spanningsveld. Fusie van de schoolbesturen is ws. per 1 januari 2016, zijn nu aan het voorsorteren op dat proces. Zestig procent van de leerlingen in Halfweg zijn afkomstig uit Amsterdam. Geprobeerd wordt ouders te bewegen kinderen op school te plaatsen in hun eigen wijk. Omtrent hoek N200/Margrietschool; wanneer de school wordt afgebroken worden hier parkeervakken ingetekend. Twee scholen zijn jonger dan 30 jaar, zijn niet afgeschreven, hier lijden we verlies en dit wordt gecompenseerd met het bouwen van woningen. Moeten een investering doen in de bouw van een nieuwe school. Het aantal woningen zijn inclusief de woningen die de parochie wil bouwen. N200/Oranje Nassaustraat is een moeilijke plek, niet vanzelfsprekend om daar woningen te bouwen zonder voorzieningen te treffen. N.a.v. het verzoek van het Cuypersgenootschap om behoud van de kerk te onderzoeken gaat de portefeuillehouder ervan uit dat het bisdom dit heeft onderzocht. Het gebouw is echter in slechte staat, helft van het gebouw kan worden behouden. Hij stelt voor het verzoek van het Cuypersgenootschap niet over te nemen.

De voorzitter constateert dat het voorstel kan worden geagendeerd voor de raadsvergadering van 21 april 2015.

### **B-stukken**

#### **11. Lagedijk 12**

Dit agendapunt wordt i.v.m. de privacy besloten behandeld.

#### **12. Participatiefase concept stedenbouwkundig ontwerp Sectorpark Halfweg**

Portefeuillehouder Van Haeften licht toe dat starters en ouderen het gezamenlijk kunnen invullen, kunnen zich bundelen, dat is het mooie van participeren. Het werfgebouw wordt geschikt gemaakt als bouwproject. De Welstandscommissie heeft naar het plan gekeken en hiervoor groen licht gegeven. Portefeuillehouder gaat ervan uit dat elk plan wat binnenkomt getoetst zal worden door de Welstandscommissie. Dhr. Stork licht de vraag toe of steigers zijn toegestaan, dit wordt nader uitgezocht inzake de ecologische waarde van de rietlanden. Omtrent munitie onder de spoorlijn is niets bekend, ook dit wordt nader uitgezocht.

De voorzitter constateert dat het voorstel kan worden geagendeerd voor de raadsvergadering van 21 april 2015.

#### **13. Voortgang Horizon en Stip (mondeling)**

Uitgave H&S nr. 2 is verspreid met een uitnodiging voor bewoners om 8 april aanwezig te zijn bij de bewonersbijeenkomst. Het rapport van Berenschot is vanaf 8 april 2015 openbaar. De ambtelijke organisatie krijgt een presentatie en de pers wordt te woord gestaan.

#### **14. Samenwerkingsverbanden**

Portefeuillehouder Heilieggers vindt de gestelde vraag of de door de gemeente Haarlem benoemde projectleider al een (inhoudelijke) toelichting kan geven op de verdere uitwerking van de "Speerpunten van Spaarndam" een terechte vraag. Het gaat het college ook niet snel genoeg. Bij Haarlem zal worden aangedrongen haast te maken. Er is geen duidelijk beeld omtrent de controles bij de spoorwegovergang; beperkt aantal uren en overtredingen die zijn geconstateerd. Hier komt de portefeuillehouder op terug.

Portefeuillehouder Westerman licht toe dat het bestuur van het recreatieschap Spaarnwoude over fort Benoorden heeft vergaderd. Gekeken wordt naar optie bouw van recreatieverblijven om zodoende het fort te financieren. Onderhandelingen met Staatsbosbeheer verlopen stroef. Omtrent ombudsfunctie; gemeente Haarlem heeft toegezegd met een voorstel te komen, het collegevoorstel is op 19 maart jl. afgewezen door de raad. In het eerstvolgend portefeuillehoudersoverleg worden hierover vragen gesteld en standpunten ingenomen. Het parkeren bij Amsterdam Style Outlets heeft de nadrukkelijke aandacht, wordt hard aan gewerkt. Agendaonderhandelingen PIP; op herhaald verzoek voor een nieuwe datum geen antwoord gekregen.

Portefeuillehouder Graal licht toe dat de GBKZ-cijfers nog niet binnen zijn.

In het algemeen wordt afgesproken dat de samenwerkingsverbanden, daar waar het kan, meer inhoudelijk zullen worden toegelicht.

## **C-stukken**

### **15. Politieke vragen over toegezonden C-stukken**

Portefeuillehouder Van Haeften erkent dat CJG-coaches veel gesprekken voeren met kinderen uit Amsterdam. Hiervoor is ambtelijk overleg gevoerd. Amsterdam erkent dat hier iets aan gedaan moet worden. Afgesproken is dat de coach uit Amsterdam wordt betrokken zodra er een zaak speelt met een kind uit Amsterdam en dit dan oppakt.

Portefeuillehouder Westerman licht de motie regionale afstemming sociaal domein toe; 2x per jaar raden bij elkaar roepen. Moet worden geagendeerd in agenda wethouder. Binnenkort vindt portefeuillehoudersoverleg plaats. Ook een rol voor de griffiers; op 7 april 2015 zijn de betrokken griffiers samengekomen voor overleg regionale afstemming sociaal domein. Omtrent problemen uitbetaling PGB door de SVB hebben zich tot nu toe 2 mensen gemeld met vragen/problemen. In 1 geval kreeg de zorgverlener niet uitbetaald, omdat de PGB-houder nog niet alle gegevens had ingevuld, in het 2e geval kwam een ouder acuut in geldnood, omdat deze door een storing niet werd betaald, hiervoor is een lening verstrekt.

## **Overig**

### **16. Rondvraag**

Dhr. Koelman:

- Hoe komt het dat er geen activiteiten plaatsvinden bij het Groene Schip en is er vervuilde grond gestort?

Wethouder Westerman licht toe dat Staatsbosbeheer in principe failliet is. Bij fort Benoorden koersen we op een gerechtelijke procedure. Over eventuele vervuilde grond die onlangs is gestort, is de wethouder niets bekend. Omtrent het Groene Schip is er nog wel activiteit, maar is ook elders ondergebracht.

Mw. Breed-Vlaar:

- Namens dhr. Werner: klopt het dat het college voornemens is een stuk groen ter grootte van 150 m<sup>2</sup> met daarop 6 eiken van een redelijk formaat en ca. 6 andere kleinere bomen en 4 esdoorns te verkopen, waarbij alle bomen gekapt gaan worden? Het betreft een strook groen van ca. 5 x 30 mtr. tussen de parkeerplaats en Talesiuspark nr. 25. Er is hier naar mijn idee geen sprake meer van snippergroen. Bovendien heeft dit stuk groen een duidelijke functie als het gaat om b.v. afvangen van fijnstof van zowel de snelweg als van het vliegverkeer en heeft het een duidelijke functie m.b.t. de luchtkwaliteit op micro niveau. Bovendien heeft het een beeldbepalende functie. Naar mijn idee is de verkoop van dit stuk groen in strijd met de beleidsnota snippergroen.

- Namens dhr. Werner: ik zou het college ook nog op willen roepen nu wij een Groenstructuurplan hebben om een bomen beleidsplan op te zetten. Naar mijn idee voldoet onze gemeente niet aan de wettelijke zorgplicht aangaande bomen conform art. 6:162 lid 2 BW. In dit kader wil ik de opmerking maken dat de reden die opgegeven is voor de kap van de bomen op het sectorpark niet geheel legitiem is aangezien er geen keuringsrapport conform de VTA methode aan ten grondslag heeft gelegen en naar mijn mening niet alle bomen slecht en/of gevaarlijk waren.
- Bewoners Kerkweg ergeren zich aan het zwerfvuil, vnl. blikjes. Is het een idee om bij het begin en einde blikvangers te plaatsen?
- Glasvezel Haarlemmerliede; kan dit worden meegenomen bij de opbreking?

Wethouder Westerman licht toe dat het verzoek tot verkoop snippergroen is binnengekomen. Zaak wordt nader uitgezocht. Vindt een bomenbeleidsplan een goede suggestie, pakken we op. Toezegging wordt op de lijst van toezeggingen geplaatst.

Wethouder Graal geeft aan dat er geen glasvezel in Haarlemmerliede wordt neergelegd. De blikvangers worden uitgezocht.

Dhr. Duits:

Hoe staat het met de geluidsinstallatie?

E.a. is besproken in het presidium van 9 maart 2015, wordt z.s.m. besteld door Carel Weijers van P&O.

### **17. Sluiting**

Niets meer aan de orde zijnde sluit de voorzitter de vergadering.

Vastgesteld in de openbare commissievergadering van 12 mei 2015

De griffier,

de voorzitter,

A.J. Kuijper

R.P. van Schie