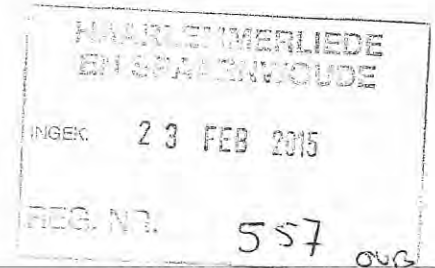




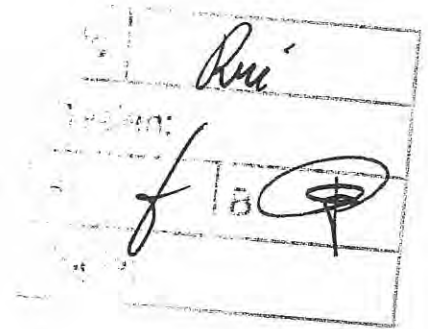
Stichting Openbaar
Primair Onderwijs
Zuid-Kennemerland

A.
Stopoz post- en bezoekadres
Aerdenhoutsduinweg 1
2111 AN Aerdenhout
T 023-303 1016
Mail info@stopoz.nl www.stopoz.nl

Aan het College van Burgemeester en Wethouders
van Gemeente Haarlemmerliede en Spaarnwoude
t.a.v. T. Vos
Postbus 83
1160 AB Zwanenburg



Datum 20 februari 2015
Ons kenmerk POZ.2015.046
Contactpersoon I.M. Jansen
Doorkiesnummer 023-3031016
E-mail adres irene.jansen@stopoz.nl
Onderwerp Schriftelijke reactie ontwerp gebiedsvisie dorpskern Halfweg



Geacht college,

Hierbij ontvangt u een reactie op het Ontwerp Gebiedsvisie ontwikkeling dorpskern Halfweg, d.d. november 2014 van de Stichting Openbaar Primair Onderwijs Zuid-Kennemerland (Stopoz).

1. Wij onderschrijven de in de gebiedsvisie neergelegde ambitie om voor de drie scholen in Halfweg te komen tot herhuisvesting van de scholen op een unilocatie van harte.
2. Wij hechten eraan om nogmaals de dringende noodzaak van een nieuwe gymzaal voor het basisonderwijs te onderstrepen. De suggestie dat de scholen in Halfweg voor hun bewegingsonderwijs gebruik zouden kunnen maken van de mogelijk te bouwen sporthal in Zwanenburg is onacceptabel. De geplande locatie van deze sporthal ligt op een kwartier lopen van de unilocatie in Halfweg. Dat betekent dat voor de groepen 3 tot en met 8, bij twee lessen bewegingsonderwijs per week, wekelijks een uur onderwijstijd verloren gaat. Daarbij komt nog dat de te volgen route naar deze sportzaal, vanuit het oogpunt van verkeersveiligheid, zeker voor de jongere leerlingen ongewenst is.
3. Voor wat betreft het locatieonderzoek spreken wij op dit moment nog geen voorkeur uit voor een van beide opties (Schaepmanstraat en Margrietplantsoen). Nader onderzoek zal moeten uitwijzen op welke locatie de belangen van het onderwijs in combinatie met kinderopvang en peuterspeelzaal het beste gediend zijn.
4. Met betrekking tot de leerlingen stromen willen wij de essentie weergegeven waar de discussie over gaat m.b.t. de geplande unilocatie.





Stichting Openbaar
Primair Onderwijs
Zuid-Kennemerland

In Nederland mogen ouders zelf bepalen naar welke school ze hun kinderen sturen. Als voorwaarde geldt slechts dat het kind geschikt wordt geacht om het geboden onderwijs te volgen. Bijzondere scholen op confessionele of levensbeschouwelijke grondslag mogen bovendien als toelatingsvoorwaarde stellen dat die grondslag gerespecteerd (of zelfs onderschreven) wordt. Een school kan een kind alleen weigeren als er geen plaats is, als de groep vol is, dat is in Halfweg niet het geval.

De gemeente mag afspraken maken met schoolbesturen over het toelaten van leerlingen, het zgn. postcodebeleid. De gegadigden krijgen dan een voorrangsbepaling als ze in geografisch opzicht een nauwe relatie tot de school hebben. Als ze in de directe omgeving van de school wonen, worden ze automatisch toegelaten. Daar is best iets voor te zeggen, want daarmee bespaart men onnodige reisbewegingen. Bovendien bevordert men zodoende de sociale integratie: medeleerlingen wonen in de buurt en zijn dus ook buiten schooltijd goed bereikbaar. Maar is geen vrije schoolkeuze wenselijk? Het bestuur van Stopoz is van mening dat een toelatingsbeleid, dat rekening houdt met de vrije schoolkeuze (voorkeur van ouders) gewenst is. Ouders weten wat goed is voor hun kinderen. De schoolkeuze is een zaak van ouders. Toelating is het uitgangspunt en weigering een uitzondering. Dit is het huidige toelatingsbeleid van Stopoz en is binnen de organisatie zorgvuldig uitgewerkt. Naast de vrije schoolkeuze is er een risico dat een beperking van de toelating het openbaar onderwijs in Halfweg in gevaar kan brengen en dat alleen om de bouwplannen te kunnen realiseren.

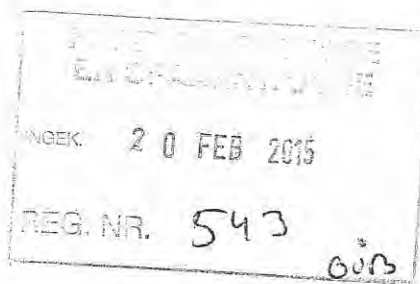
Een beperkte omvang (250 leerlingen) van de geplande unilocatie kan alleen als de leerlingenaantallen vanuit de eigen keuze van ouders (Amsterdamse ouders kiezen voor een school in Amsterdam) ontstaat.

Wij zijn altijd bereid bovenstaande in het bestuurlijk overleg van 4 maart toe te lichten.


Met vriendelijke groet,
namens de Stichting Openbaar Primair Onderwijs
Zuid-Kennemerland

Mw. I.M. Jansen.
Algemeen directeur





Het College van Burgemeester en Wethouders van
Gemeente Haarlemmerliede en Spaarnwoude
t.a.v. T. de Vos
Postbus 83
1160 AB Zwanenburg

Afd.	Reu
Gezien:	
S & G	
Kopie:	Weth. Halfweg

Datum : 19 februari 2015
Ons kenmerk : 15.062
Betreft : Inspraak ontwerp gebiedsvisie dorpskern Halfweg

Geacht college,

Mede namens het bestuur van de Vereniging Protestants Christelijk Onderwijs De Basis (VPCO De Basis) doe ik u onze reactie op het *Ontwerp Gebiedsvisie ontwikkeling dorpskern Halfweg*, d.d. november 2014 toekomen.

Wij onderschrijven de in de gebiedsvisie neergelegde ambitie om voor de drie scholen in Halfweg te komen tot herhuisvesting van de scholen op een unilocatie van harte. Daarbij hechten wij eraan om nogmaals de dringende noodzaak van een nieuwe gymzaal voor het basisonderwijs te onderstrepen.

Al ongeveer 12 jaar geleden is in een op verzoek van de gemeente Haarlemmerliede en Spaarnwoude opgesteld rapport, vast gesteld dat de huidige gymnastiekvoorziening volstrekt verouderd is en niet meer voldoet aan de eisen die aan een gymzaal gesteld mogen worden.

Voor wat betreft het locatieonderzoek spreken wij op dit moment nog geen voorkeur uit voor een van beide opties (Schaepmanstraat en Margrietplantsoen). Nader onderzoek zal moeten uitwijzen op welke locatie de belangen van het onderwijs in combinatie met kinderopvang en peuterspeelzaal het beste gediend zijn.

Als gezamenlijke schoolbesturen, tekenen wij bezwaar aan tegen de beperkte en ontoereikende omvang (250 leerlingen) van de geplande unilocatie.

De eigen leerling prognoses van de gemeente Haarlemmerliede en Spaarnwoude laten tot 2020 een groei zien van ruim 12% t.o.v. 2013, terwijl diezelfde prognoses een redelijk stabiel aantal laten zien tot 2030.

In 2013: 379 leerlingen
In 2020: 425 leerlingen
In 2025: 416 leerlingen
In 2030: 419 leerlingen

Het *Ontwerp Gebiedsvisie ontwikkeling dorpskern Halfweg* suggereert dat het meerdere aantal leerlingen boven de 250 als alternatief gehuisvest kan worden in de nog te ontwikkelen unilocatie voor de scholen in Zwanenburg. De gemeente Haarlemmermeer overweegt hier, volgens het *Ontwerp Gebiedsvisie ontwikkeling dorpskern Halfweg*, een scholencomplex te realiseren met een capaciteit van 650 leerlingen.

In totaal gaat het dan in Halfweg en Zwanenburg om een capaciteit van 900 leerlingen.

De laatste door ons ontvangen definitieve prognoses van de gemeente Haarlemmermeer (december 2013) laten zien dat de gezamenlijke capaciteitsbehoefte in Halfweg en Zwanenburg ongeveer 1000 leerlingen bedraagt (in de voorlopige prognoses van december 2014 van Haarlemmermeer komt de totale behoefte op ongeveer 975 leerlingen uit).

De geplande omvang van 250 leerlingen in Halfweg is voor de schoolbesturen onaanvaardbaar.

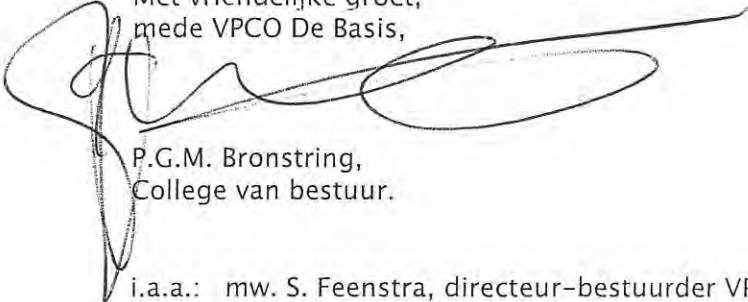
Tot in lengte van jaren zullen 150 tot 160 leerlingen niet in de eigen school gehuisvest kunnen worden en daarmee verliezen deze kinderen het dagelijkse contact met de eigen school en het gevoel tot die schoolgemeenschap te behoren.

Daarbij komt nog dat het genoemde alternatief in Zwanenburg ontoereikend is.

Tot slot verzetten wij ons tegen de suggestie dat de scholen in Halfweg voor hun bewegingsonderwijs gebruik zouden kunnen maken van de mogelijk te bouwen sporthal in Zwanenburg. De geplande locatie van deze sporthal ligt op een kwartier lopen van de unilocatie in Halfweg.

Dat betekent dat voor de groepen 3 tot en met 8, bij twee lessen bewegingsonderwijs per week, wekelijks een uur onderwijstijd verloren gaat. Daarbij komt nog dat de te volgen route naar deze sportzaal, vanuit het oogpunt van verkeersveiligheid, zeker voor de jongere leerlingen ongewenst is.

Met vriendelijke groet,
mede VPCO De Basis,



P.G.M. Bronstring,
College van bestuur.

i.a.a.: mw. S. Feenstra, directeur-bestuurder VPCO De Basis

Afd.	Kraai	
Gezien:	f	
S	B	Ⓟ

HAARLEMMERLIEDE EN SPAARNWOUDE	
INDEX	19 FEB 2015
REG. NR.	524 <i>oUB</i>

C.

Gemeente Haarlemmerliede en Spaarnwoude
Burgemeester & Wethouders
Postbus 83
1160 AB Zwanenburg

Halfweg, 17 februari 2015

Betreft: Inspraakreactie op het ontwerp gebiedsvisie ontwikkeling dorpskern Halfweg (versie november 2014)

Geachte burgemeester en wethouders,

Hierbij willen wij, het merendeel van de bewoners van de Dr. Schaepmanstraat in Halfweg onze zienswijze kenbaar maken met betrekking tot de gebiedsvisie ontwikkeling dorpskern Halfweg (versie november 2014) zoals onlangs gepresenteerd op de inloopbijeenkomst van 29 januari 2015.

In de bijlage bij deze brief treft u, in gezamenlijk overleg van bovengenoemde bewoners, uitgewerkte voor- en nadelen aan van de unilocatie voor de scholen in Halfweg op de locatie Dr. Schaepmanstraat.

Onder voorbehoud van een leerlingenaantal van maximaal 250, een hoogte van het nieuwe schoolcomplex die niet uitkomt boven de huidige hoogte van de gymnastiekzaal en het zoveel mogelijk handhaven van het huidige straatbeeld van de Dr. Schaepmanstraat zoals ook mondeling aan ons is aangegeven tijdens bovengenoemde inloopavond komen wij alles in aanmerking nemende, tot onderstaande overweging.

De plaatsing van de school in de Dr. Schaepmanstraat lijkt beduidend meer voordelen te bieden dan op de locatie Margrietplantsoen het geval is en derhalve spreken wij als bewoners bij deze onze voorkeur uit voor die variant.

Wij vragen u dan ook om de door ons genoemde voor- en nadelen mee te nemen in de besluitvorming en aldus rekening te houden met bovengenoemde zienswijze,

Hoogachtend,

1) Fam. Stakenburg Dr. Schaepmanstraat 4	<i>[Handwritten signature]</i>	<i>[Handwritten signature]</i>
2) Fam. Wolter Dr. Schaepmanstraat 6	<i>[Handwritten signature]</i>	<i>[Handwritten signature]</i>
3) Fam. De Bruijne-van Lente Dr. Schaepmanstraat 8	<i>[Handwritten signature]</i>	<i>[Handwritten signature]</i>
4) Fam. Runhert Dr. Schaepmanstraat 10	<i>[Handwritten signature]</i>	<i>[Handwritten signature]</i>
5) Fam. Oudejans Dr. Schaepmanstraat 12	<i>[Handwritten signature]</i>	<i>[Handwritten signature]</i>

[Large handwritten signature]
Correspondentieadres voor alle bewoners:
Karin en Robert Runhert
Dr. Schaepmanstraat 10
1165 GP Halfweg

Plaatsing schoolgebouw op locatie Schaepmanstraat ten opzichte van Margrietplantsoen

Voordelen locatie Schaepmanstraat	Nadelen locatie Schaepmanstraat
1a) Op locatie is al vele decennia een school: omgeving is daaraan gewend en op ingesteld.	1b) Tijdens bouw moet vermoedelijk tijdelijk naar alternatieve schoolruimte worden gezocht.
2a) De locatie is gesitueerd aan een niet-doorgaande weg en daardoor veiliger voor kinderen en ouders	2b) Geen
3a) Jeugdvereniging Don Bosco kan, indien ingepast in de school, op ongeveer dezelfde vertrouwde locatie blijven	3b) Geen (Uitgezonderd een tijdelijk alternatief voor Don Bosco)
4a) Er zijn geen ingewikkelde verkeersoplossingen nodig (bijvoorbeeld een keerpunt t.h.v. de Houtrijkstraat; nog meer chaos bij het parkeerpleintje bij het Margrietplantsoen wordt vermeden)	4b) Toename verkeersdruk in de Schaepmanstraat (door flexibele c.q. alternerende schooltijden per school of groepsjaar te ondervangen)
5a) Kostbare herinrichting van de kruising Julianastraat-Oranje Nassaustraat (rotonde) behoeft mogelijk niet meer plaats te vinden.	5b) geen
6a) Het doorgaande verkeer (o.a. winkelend publiek) Haarlemmerstraatweg (N200) richting Zwanenburg en vice versa wordt veel minder belemmerd (zowel tijdens de bouw als later na herinrichting)	6b) geen
7a) Door bouw met twee verdiepingen en uitvoering en de school iets richting oosten te plaatsen is in de Schaepmanstraat een veilige kiss & ride voor de school te creëren	7b) n.v.t.
8a) De huidige "groen" functie van het Margrietplantsoen dat door de vorm en centralere ligging aanzienlijk betere mogelijkheden biedt (met eventueel extra speelmogelijkheden voor de jeugd) blijft (deels) behouden.	8b) n.v.t.
9a) Het risico voor het creëren van een nieuwe "hangplek" met een denkbeeldige kans op overlast voor kerkbezoekers en bewoners wordt vermeden	9b) n.v.t.
10a) Parkeerdruk in omgeving van Oranje Nassaustraat, Margrietplantsoen en Julianastraat zal duidelijk toenemen, maar minder dan bij situering in het Margrietplantsoen. (Voor de toename van de parkeerdruk zullen oplossingen moeten worden gevonden)	10b) Parkeerdruk in en rond Schaepmanstraat zal belangrijk toenemen (meer leerlingen en personeel school, BSO buiten schooltijden, woningen achter de (verkleinde) kerk, afname parkeerruimte voor kerk(hof)bezoek en ontmoetingsruimte) hiervoor zullen meer ingrijpende oplossingen voor moeten worden ontwikkeld.
11a) Er zou eventueel nog ruimte voor extra woningen zijn op (een deel van) het Margrietplantsoen.	11b) Vermindering groen: afname park- en speelfunctie
12a) Unieke kans voor een ontwerp dat aansluit bij het bestaande gebouwenensemble van architect J. Kuyt (bouwstijl 'Amsterdamse School').	12b) Bij Margrietplantsoen door vorm meer (moderne) architectonische mogelijkheden maar mogelijk minder draagvlak.
13a) Het merendeel van de bewoners van de Schaepmanstraat tegenover de eventueel te bouwen school hebben de voorkeur voor deze locatie: groot lokaal draagvlak.	13b) het draagvlak van de bewoners van het Margrietplantsoen is ons niet bekend.
14a) Er is rechtstreeks toezicht vanuit het politiebureau bij overlast (zie punt 9) op de het Margrietplantsoen	14b) Er is geen rechtstreeks toezicht vanuit het politiebureau bij overlast op de unilocatie van de school

Voordelen locatie Schaepmanstraat	Nadelen locatie Schaepmanstraat
15a) Er wordt recht gedaan aan de opmerkingen vanuit de participatieavond van mei 2013 (*)	-
16a) Er wordt recht gedaan aan de structuurvisie 2035 (van juli 2012) (**)	=
17a) Doet recht aan de kernopgave van de gebiedsvisie: maatschappelijke functies en essentiële voorzieningen in het dorp behouden, bij voorkeur door <u>bundeling</u> . De school vervult hierin een belangrijke samenbindende factor. (er van uitgaande dat gezondheidscentrum aan de Mientekade gesitueerd wordt)	17b) Bij situering van de school in het Margrietplantsoen worden voorzieningen verspreid over ten minste twee plaatsen
18a) Doet recht aan de intentieovereenkomst tussen de gemeente en het parochiebestuur OLV Geboorte: "partijen hechten belang aan zo veel mogelijk behoud van het kerk-ensemble (kerk, toren, pastorie, ontmoetingsruimte, kosterswoning) en willen komen tot een passende, multifunctionele invulling van de locatie".	18b) Als hierboven


(*) *Deelgebied B*: De aanwezigheid van park en winkels wordt als prettig ervaren; de drukte van de Oranje Nassaustraat niet. Het Margrietplantsoen moet worden gehandhaafd en opnieuw ingericht voor het gebruik door ouderen en jongeren. De winkels op de huidige plek behouden, wel een upgradering van het bouwblok nodig. De verkeerssituatie op de Oranje Nassaustraat dient verbeterd te worden, zoals meer parkeergelegenheid en een smaller profiel.

Deelgebied C: Er is hier een sterke cluster van voorzieningen aanwezig (kerk, school, gym, ontmoetingsruimte, jongerensoos), in een omgeving die uitnodigt voor rust en bezinning met veel groen en mooie bomen. Het is een uniek ensemble waarbij de toren een belangrijke functie vervult voor het aanzicht van het dorp ('skyline'). Het is een plek waar zeker wat kan: interessant voor een uni-locatie, de meningen over toevoegen woningbouw zijn verdeeld. Daarnaast is het van belang om te zorgen voor het behoud van voldoende parkeergelegenheid. Ook moet het dorpse karakter blijven.

(**) De vernieuwing van het centrumgebied, in eerste plaats aan de Dr. Schaepmanstraat, maakt culturele en onderwijsfuncties, specifieke centrumfuncties en woningen voor ouderen en starters mogelijk. Gezocht wordt "naar realisatie van een centraal onderwijspunt in Halfweg. (...) Bij de herstructurering aan de Doctor Schaepmanstraat wordt hieraan aandacht besteed. (...) Hierbij wordt aandacht besteedt aan een veilige verkeerssituatie en voldoende parkeervoorzieningen voor het brengen en ophalen van leerlingen."

D.

HAARLEMMEERLEDE EN SPAARNWOUDE	
INDEK	23 FEB 2015
REG. NR.	573
	6VB

Afd.	Ru
Gezien:	/
S	B 
Kopie:	

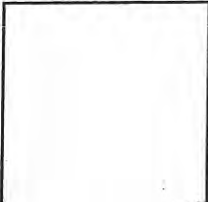
Van: Lyoni Spier [mailto:L.Spier@mojo.nl]
Verzonden: donderdag 19 februari 2015 16:59
Aan: Pieter Heiligers; Raymond van Haften; Bob Graal; Wim Westerman
Onderwerp: Inspraakreactie Visie Dorpskern Halfweg.

Geachte Burgemeester en wethouders,

Graag vraag ik uw aandacht voor onze reactie op de visie dorpskern Halfweg.
 Bijgevoegd vindt u onze reactie op de beoogde plannen zoals gepresenteerd op de gemeentelijke website en de informatie die ik heb gekregen op het gemeentehuis.

Met vriendelijke groet,

Lyoni Spier & Tam Henderson
 Bewoners van de Dr.Schaepmanstraat te Halfweg.



14. 1165 SP.

Gemeente Haarlemmerliede en Spaarnwoude
College van Burgemeester & Wethouders
Postbus 83
1160 AB Zwanenburg

Betreft: inspraakreactie op het ontwerp gebiedsvisie ontwikkeling dorpskern Halfweg
(versie november 2014)

Halfweg, 19 februari 2015

Geachte Burgemeester en Wethouders,

Met grote verbazing en ontzetting hebben wij kennis genomen van uw voornemen om een nieuwe school te bouwen in de dorpskern van Halfweg. Met name de locatie Schaepmanstraat is in onze ogen totaal ongeschikt voor het bouwen van een nieuw onderkomen voor de te verenigen basisscholen.

Als er een nieuw schoolgebouw moet komen in de oude dorpskern, hebben wij als bewoners van de Dr. Scheapmanstraat een uitgesproken voorkeur voor de locatie Margrietplantsoen, in combinatie met het herinrichten van de oude schoollocatie met groen en woningbouw. Wij zien een aantal duidelijke voordelen van de locatie Margrietplantsoen:

- De beoogde dynamiek die het nieuwe schoolgebouw met meerdere sociale voorzieningen met zich mee zal brengen, past niet in een kleinschalige woonwijk, maar des te beter aan de winkelstraat Oranje Nassaustraat. De mix van middenstand, kantoorruimte, school en jeugdvoorzieningen heeft een logische samenhang. Dit zorgt voor een levendig dorpshart op een plek waar al bestaande voorzieningen en een geschikte infrastructuur zijn.
- De nieuwbouw langs de Oranje Nassaustraat zal goed opgaan in de omgeving. De twee straten vormen een natuurlijke hoek en bieden bovendien zichtlijnen op de al bestaande, modernere gebouwen richting Zwanenburg en de geplande nieuwbouw naast het hotel.
- Het unieke historische karakter van het kerkplein wordt versterkt door de aanleg van het plantsoen. Dit plantsoen biedt bovendien een doorsteek naar het groene, open gebied rond de Mientekade.
- In de dorpskern ontstaat een prachtige groene luwte met historische gebouwen, die zowel voor kinderen als ouderen een fijne plek wordt om veilig te spelen en te wandelen. Dit betekent een grote verbetering ten opzichte van het huidige Margrietplantsoen, dat door zijn ongelukkige locatie aan twee straten weinig aantrekkingskracht heeft op bewoners en nauwelijks gebruikt wordt.
- Op de locatie Margrietplantsoen hoeft niet eerst een gebouw gesloopt te worden voordat de aannemer aan de nieuwbouw kan beginnen. Dat betekent een veel kortere periode van (verkeers)overlast voor bewoners.

Het bouwen van een nieuwe school in de bijzonder beperkte ruimte op de locatie Schaepmanstraat (huidige St. Jozefschool) kent daarentegen eigenlijk alleen nadelen:

- Het unieke historische karakter van het kerkplein wordt te niet gedaan door de geplande nieuwbouw, waardoor het mooiste stukje Halfweg een vol en benauwd karakter krijgt.
- De parkeers- en verkeerschaos aan deze doodlopende straat is in de huidige situatie al groot en er is hier geen mogelijkheid om een doorgaande route te creëren.
- De huidige parkeerruimte wordt kleiner door de geplande woningbouw naast de ontmoetingsruimte en bovendien is er dan nog minder ruimte om te keren en van het

terrein af te komen. Dit zal leiden tot veel oponthoud voor ouders en bewoners die tijdens dit spitsuur niet de straat uit kunnen rijden om naar hun werk te gaan.

- De bestaande verkeersdrukte zal zich uitbreiden naar andere dagdelen, waar het nu nog beperkt blijft tot de reguliere schooltijden. Dit is een ingrijpende verandering van de huidige leefomgeving, die nu - op eerder genoemde twee momenten van de dag na - rustig en prettig is.

- Werkzaamheden voor de locatie Schaepmanstraat omvatten woningbouw op het kerkplein, het renoveren en verkleinen van de kerk, sloop van de St. Jozefsschool, aanpassen van de grond én bouw van de nieuwe school. Dit gaat gepaard met een lange bouwperiode en veel (verkeers)overlast voor bewoners.

- Bouwen op de locatie Schaepmanstraat betekent een ingrijpende verandering van de leefomgeving en het woonplezier van alle omwonenden wiens huizen parallel aan de beoogde nieuwbouw zijn gesitueerd. Dit is aan drie zijdes van de nieuwbouw het geval. Voor deze drie woonblokken geldt dat zij op zeer korte afstand van hun woning te maken krijgen met twee lagen nieuwbouw - waar zij nu lucht en ruimte hebben. Wij rekenen onszelf tot de groep die exact om deze reden de woning hebben gekocht. Het ontbreken van zicht en ruimte zal negatieve gevolgen hebben voor zowel het woonplezier als de waarde van de woning.

Ik ga ervan uit dat u serieus naar onze argumenten zal kijken en dat u deze zwaar mee zult wegen in uw uiteindelijke beslissing. Het bouwen van een nieuwe school op de locatie Schaepmanstraat zou echt een historische vergissing zijn.

Hoogachtend,

Lyoni Spier & Tam Henderson
Dr.Schaepmanstraat 14
Halfweg
ADRES

E.

Annemieke Combee

Van: gmarkus@quicknet.nl
Verzonden: woensdag 11 februari 2015 18:39
Aan: Post
Onderwerp: zienswijz Hart van Halfweg
Bijlagen: Geacht College en Raad.docx

Hierbij mijn zienswijze (bijlage) op het Hart van Halfweg groetjes Ger

HAARLEMSEERLIEDE EN SPAARNWOUDE	
INGEK.	12 FEB 2015
REG. NR.	499
	60B

Afd.	Rui	
Gezien:	/	
S	/	B P
Kopie:		

Geacht College en Raad van de gemeente Haarlemmerliede en Spaarnwoude

Hierbij wil ik mijn visie geven op de Ontwerp Gebiedsvisie Dorpskern Halfweg

In mijn periode als wethouder heb ik de aftrap gegeven om een Unielocatie voor de 3 scholen te realiseren .

Omdat gelijktijdig het Bisdom van de Rooms katholieke kerk met het verzoek kwam om hun terrein en kerk opnieuw in te richten,was voor mij zakelijk gezien dat terrein de beste locatie om de scholen te huisvesten,want als we de Unielocatie ergens anders zouden kiezen zou het Bisdom zijn terrein vol zetten met huizen en hebben zo de grootste financiële opbrengst

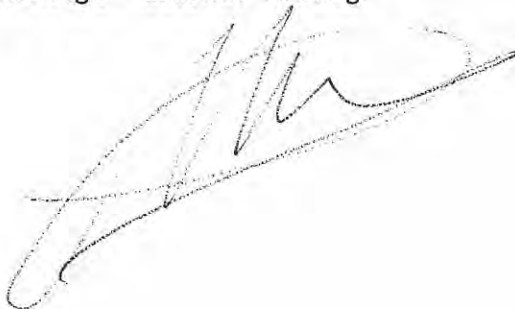
Tevens ben ik een tegenstander om het stukje Margrietplantsoen op te offeren voor de scholen ,het hele groene hart van Halfweg is dan weg (nogmaals het Bisdom vaart hier wel bij , ook omdat ze in de begin fase ons (gemeente) een worst voorgehouden hebben om de grond naast de kerk voor een redelijk bedrag te verkopen als de gemeente zou instemmen met hun plannen).

Dan wat betreft de vrijgekomen grond aan de Schoolstraat houdt a.u.b rekening met wat extra parkeerplaatsen voor de omliggende bewoning

De vrijgekomen grond van de Margriet school kan worden ingevuld met wat woningen ,maar ook hier niet te veel woningen i.v.m parkeer problemen en het is een onzalig idee om de net ingerichte hoek Oranje nassastraat en Haarlemmerstraatweg weer met woningen vol te bouwen . Hier hebben al diverse ontwikkelaars geprobeerd om iets te realiseren,maar de appartementen worden door de te hoge kosten voor geluidsisolatie veel te duur en niet te verkopen (laatste was Badhoevebouw)

Ik hoop dat mijn inbreng u helpt om tot een goed besluit te komen .

Ger Markus spaarndammerweg 5 1165MR Halfweg



E²

Annemieke Combee

Van: gmarkus@quicknet.nl
Verzonden: donderdag 19 februari 2015 17:27
Aan: Post
Onderwerp: zienswijze 2 Hart van Halfweg
Bijlagen: zienswijze Kapsalon.doc

Hierbij mijn tweede zienswijze op het Hart van Halfweg

HAARLEMMEERLIJDE
EN SPAARNWOUDE
INGEK. 20 FEB 2015
REG. NR. 538

Afd.	Rei
Gezien:	
8 26	8 P
Kontje	

Halfweg 18-02-2015

Geacht College en Raad van de gemeente Haarlemmerliede en Spaarnwoude

Zienswijze 2

Hierbij een aanvulling op mijn visie van de Ontwerp Gebiedsvisie Dorpskern Halfweg

Als eigenaar van Kapsalon Nassau Kappers in de Oranje Nassau straat no 46 maak ik ernstig bezwaar tegen de Uni locatie voor de scholen in het Margrietplantsoen

Dit zal tot problemen leiden ,wat betreft parkeren voor de klanten van de Kapsalon .Tevens zal het pand in waarde dalen i.v.m het groene uitzicht dat in een stenen muur zal veranderen

Ik hoop dat mijn inbreng mee neemt .

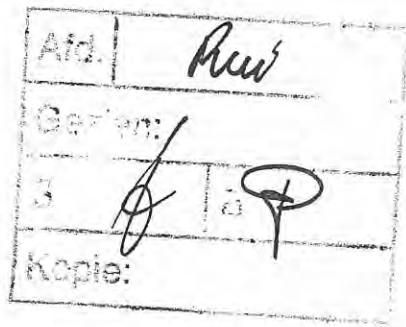
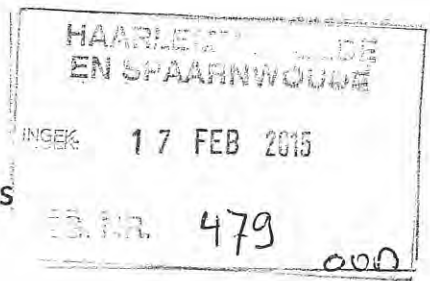
Ger Markus spaarndammerweg 5 1165MR Halfweg

Burgemeester en wethouders

t.a.v. T. de Vos

postbus 83

1160 AB Zwanenburg



F.

Halfweg 11-02-2015

BEZWAARSCHRIFT

Betreft: tegen de voorgenomen bebouwingsplannen in het ontwerp gebiedsvisie dorpskern Halfweg.

Geacht college,

Wij, de bewoners van de Beatrixstraat 19, 31, 43, 55, en 67 , maken bezwaar tegen de in de gebiedsvisie dorpskern Halfweg voorgenomen plannen om bebouwing mogelijk te maken op de zuidelijke punt grond van het bisdom aan de ringvaart.

Redenen van het bezwaar:

-Het verdwijnen de lichtinval en het vrije uitzicht van de hoekappartementen. Aan de zijgevel bevinden zich ramen (twee met uitzicht vanuit de huiskamer en twee vanuit de slaapkamers)

-De toenemende parkeerdruk op het eigen parkeerterrein. (waar slechts recht van overpad bestaat) Ook de kosten voor de rijweg zijn voor rekening van onze vereniging van eigenaren.

Nadere toelichting:

Bewoners kunnen zich niet aan de indruk onttrekken dat de intentieovereenkomst van de gemeente met het bisdom hieraan ten grondslag ligt.

In de ontwerp gebiedsvisie wordt met geen woord gesproken over het bestaan van de jachthaven die 's zomers al tot de nodige parkeeroverlast op ons parkeerterrein leidt.

Wij zijn niet tegen nieuwbouw en/of verbouw in Halfweg, maar stedenbouwkundig is dit onderdeel van de ontwerpvisie een gekunsteld plan om geld voor het bisdom vrij te maken.

Tussen de Mientekade en het terrein van het bisdom ligt nog een terrein gemeentegrond waarop nieuwbouw mogelijk zou zijn, waar zowel de bewoners van de Beatrixstraat als de Mientekade minder hinder van ondervinden. Daartoe zou een grondruil met het bisdom moeten plaatsvinden en kan op de huidige grond van het bisdom eventueel parkeermogelijkheid gecreeerd worden uit de meeropbrengst van de te bouwen appartementen.

Kortom er zijn meer wegen die naar Rome leiden.

Namens de bewoners,

P. Sies, Beatrixstraat 31

J. Prinsen, Beatrixstraat 19

G. van Geilswijk, Beatrixstraat 43

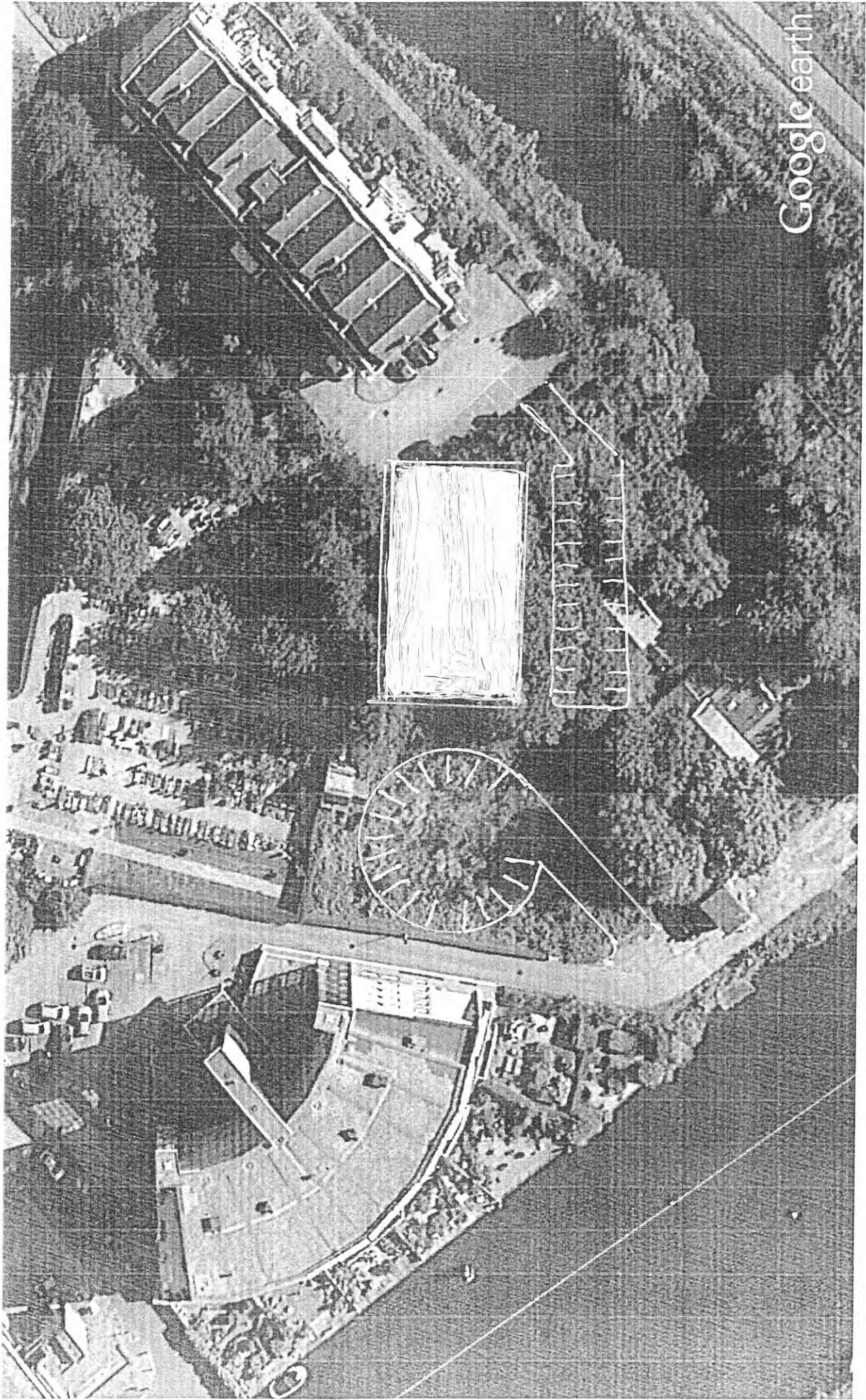
K. Rozenberg, Beatrixstraat 55

H. Kreike, Beatrixstraat 67

Bijlage 1 situatie volgens de ontwerpgebiedsvisie

Bijlage 2 situatie na evt. grondruil gemeente/bisdom

P. Sies
Beatrixstr. 31
1165 GJ Halfweg
06-41139882
P.sies@kpnmail.nl.



Google earth

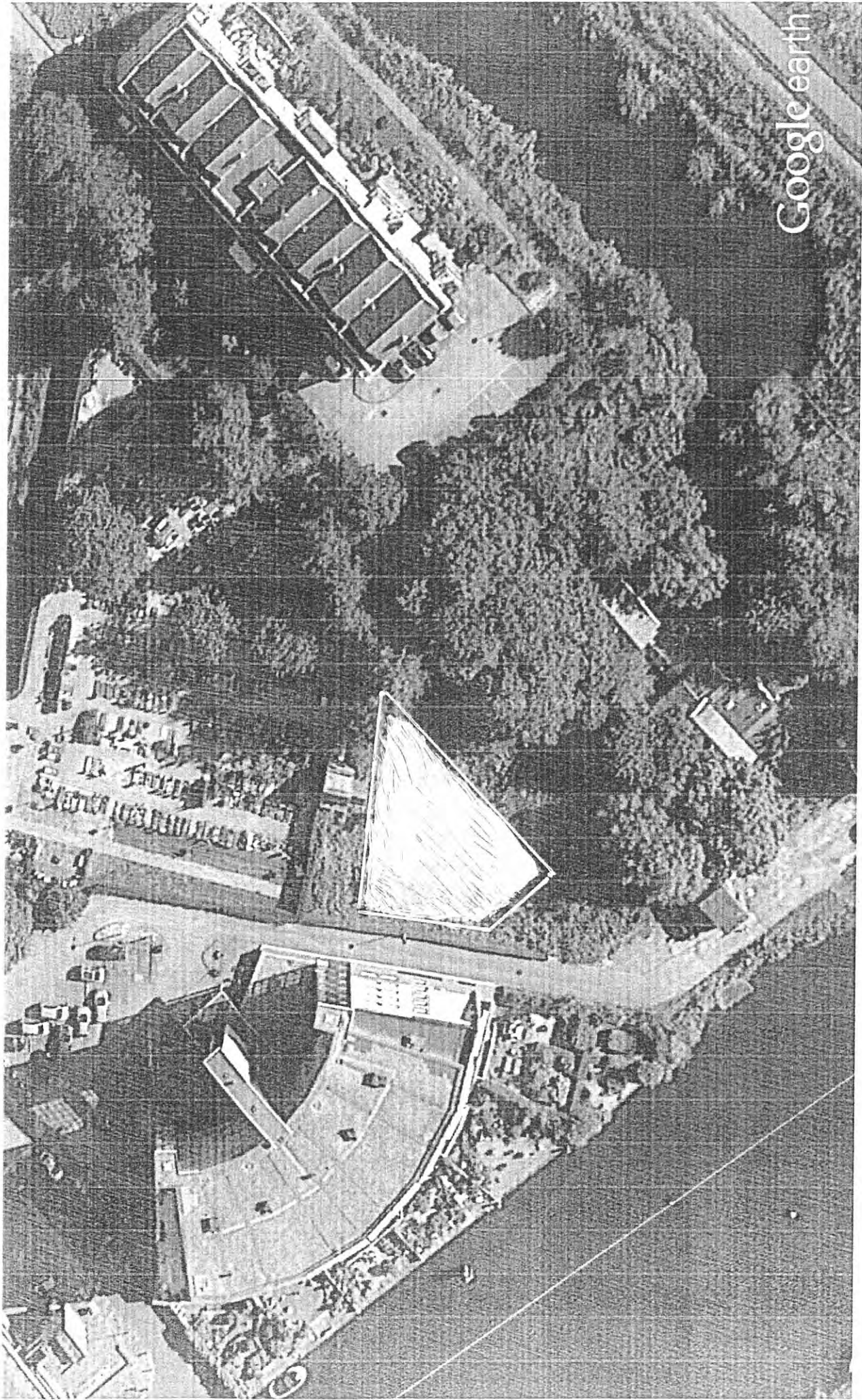
voet
meter

300

100



Situatie na grondruil met het bisdom
+ parkermogelijkheden.



Google earth

Google earth

voet
meter

300
100



Situatie in ontwerp gebiedsvisie

INGEK.	18 FEB 2015
Gezien:	REG. NR. 494
S	B
Kopie:	Stichting Achmea Rechtsbijstand Postbus 10100 5000 JC Tilburg

OVV

G.

AANTEKENEN R210381346

Het College van Burgemeester en Wethouders van de
gemeente Haarlemmerliede en Spaarnewoud
Postbus 83
1160 AB ZWANENBURG

Lange Marktstraat 26
Leeuwarden

Telefoon 088 462 3700
Fax 088 462 2799
klantenservice@achmearechtsbijstand.nl
www.achmearechtsbijstand.nl

Datum

17 februari 2015

Ons zaaknummer

R210381346

Behandeld door

Mr. A. v.d. Leest

Onderwerp

Inspraakreactie Gebiedsvisie dorpskern
Halfweg

Uw kenmerk

afwezig op vrijdag

Geacht College,

Namens cliënt, mevrouw W. Mantel, wonende op het adres Beatrixstraat 7, 1165 GJ in HALFWEG NH, doe ik u hierbij haar inspraakreactie toekomen terzake van bovenvermelde gebiedsvisie.

De gebiedsvisie heeft betrekking op het realiseren van een school en 40 á 50 nieuwe woningen.

Wat betreft de school is cliënt van mening dat het Margrietplantsoen de beste locatie is voor een unischool.

Wat betreft de te bouwen woningen maakt cliënt zich zorgen over de hoogte van de bewuste woningen, de afstand waarop deze mogelijkwijs zullen worden gebouwd vanaf de perceelsgrens van haar woning en de impact die dit zal hebben op haar privacy en woon – en leef genot.

Voor zover er woningen in de directe nabijheid van haar woning wordt gebouwd heeft cliënt de voorkeur dat er een afstand in acht wordt genomen van tenminste 10 meter tussen de perceelsgrens en de gevel van de nieuw te bouwen woningen.

Vorst acht cliënt het van belang dat goed wordt gekeken naar de bereikbaarheid per voet en per auto van de bewuste woningen. Dit om mogelijke parkeerproblemen en overlast te voorkomen.

In de gebiedsvisie staat verwoord dat er een plan bestaat om aan de Ringvaart 10 appartementen te bouwen. Het is cliënt niet duidelijk hoe deze woningen verkeerstechnisch zullen worden ontsloten. Cliënt wijst er op dat de Mientekade naar haar mening een goede ontsluitingsweg zal zijn voor de bewuste woningen.

Vervolg op de brief van
17 februari 2015

Bestemd voor

Bladnummer
2

Cliënt wijst er op dat tussen het perceel van cliënt en het Kerkplein een hoogte verschil bestaat van 1,5 meter gemeten vanaf NAP. Onder de woning van cliënt bevindt zich ook een kelder.

Cliënt vreest dat als gevolg van dit hoogte verschil tussen de percelen en de nieuwbouwplannen er een afwateringsprobleem zal gaan ontstaan. Zij vraagt uw gemeente aandacht voor dit probleem en meer in het bijzonder vraagt zij uw gemeente aan te geven hoe de gemeente dit probleem zal gaan oplossen dan wel welke maatregelen er zullen worden genomen op dit punt in het kader van de bouwplannen.

Verzoek

Cliënt verzoekt u met vorengaande opmerkingen rekening te houden bij het vaststellen van de gebiedsvisie.

Hebt u nog vragen?

Belt u dan gerust. U kunt mij bereiken via onze Klantenservice op telefoonnummer 088 462 3700. Mailen kan natuurlijk ook: klantenservice@achmearechtsbijstand.nl. Ik wil u vragen altijd ons zaaknummer R210381346 te vermelden.

Met vriendelijke groet,

Mr. A. v.d. Leest
jurist



Kantoor Zaandam / Postbus 23000, 1100 DM Amsterdam
 Bezoekadres: Provincialeweg 33, Zaandam. Telefoon via Amsterdam

HAARLEMMERLIEDE EN SPAARNWOUDE	
INGEK.	23 FEB 2015
REG. NR.	554 000

AANTEKENEN

Gemeente Haarlemmerliede en Spaarnwoude
 t.a.v. het college van burgemeester en wethouders
 Postbus 83
 1160 AB ZWANENBURG

H.

Afd.	Pari	
Gezien:	/	
S	/	B
Kopie:		

Bij antwoord vermelden:
 BAJ.7.15.014372

Behandeld door:
 JH
Telefoon: 020-6518888
e-mail: j.hobo@das.nl

Datum:
 20 februari 2015
Fax: 020-6513601

Betreft: zienswijze ontwerpgebiedsvisie "ontwikkeling dorpskern Halfweg"

Geacht college,

Tot mij heeft zich gewend de heer J.B.M. Holla, wonende te (1165 GJ) Halfweg, Beatrixstraat 5, met het verzoek hem bij te staan bij het opstellen en indienen van een zienswijze tegen de ontwerpgebiedsvisie "ontwikkeling dorpskern Halfweg". Tot uiterlijk 22 februari a.s. kunnen tegen die visie zienswijzen worden ingediend bij uw college.

Cliënt heeft kennis genomen van de ontwerpgebiedsvisie. En cliënt kan zich niet verenigen met het voornemen woningbouw toe te staan op het terrein bij de kerk (locatie G op pagina 30 van de ontwerpgebiedsvisie).

Die eventuele woningbouw zal zeer dicht op de woning van cliënt worden gerealiseerd. En in relatief grote aantallen (te weten 8 tot 10 woningen en 8 tot 10 appartementen). Dit is niet passend binnen het dorps karakter. Dit is – gegeven de ruimte – slechts passend binnen een stedelijk karakter. En een dorps karakter is het uitgangspunt zo blijkt uit de visie (pagina 13 en 20/21 van de ontwerpgebiedsvisie). Overigens blijkt uit de maquette tevens dat sprake is van een zeer grote verdichting van bebouwing (pagina 25 van de ontwerpgebiedsvisie).

Daarenboven blijkt het voornemen niet enkel te zijn het realiseren van nieuwe woningen. Het voornemen bestaat om gemengde functies evenzeer te realiseren op de bewuste locatie (hetgeen blijkt uit de schematische verbeelding op pagina 24 van de ontwerpgebiedsvisie). Ook dit is in strijd met het dorps karakter. En meer passend binnen een stedelijk karakter.

De belangen van cliënt kunnen zeer in het geding zijn met het voornemen tot realiseren van de woningen en appartementen op de locatie op het terrein bij de kerk. Immers, niet ondenkbaar is

DAS Nederlandse Rechtsbijstand Verzekeringmaatschappij N.V.



Keurmerk Klantgericht Verzekeren

Amsterdam

De Entree 222
 Postadres
 Postbus 23000
 1100 DM Amsterdam

T 020 6517517
 F 020 6914737
 E info@das.nl
 www.das.nl

IBAN NL07 ABNA 0243 1333 59 (premie)
 IBAN NL46 ABNA 0243 1604 96 (overig)

BIC ABNANL2A
 KvK 33110754

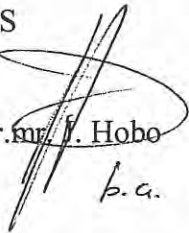
dat de gebouwen ten behoeve van de woningen en appartementen leiden tot verslechtering van de lichtinval in de woning en op het perceel van cliënt. Ook het uitzicht zal aanzienlijk kunnen verslechteren. De parkeersituatie zal ook verslechteren. Wanneer woningbouw op de parkeerplaats wordt gerealiseerd, zal een parkeerprobleem ontstaan. Het huidige parkeerterrein staat nog regelmatig vol staat met auto's, bijvoorbeeld bij begrafenissen en met Kerstmis. Ook wordt het plein gebruikt door ouders die hun kind naar school brengen en ophalen. Door school en kerk worden gezamenlijk vieringen gehouden waarbij ook het plein en omliggende straten volstaan. Ten slotte zal de verkeerssituatie wezenlijk – in nadelige zin – veranderen en vreest cliënt voor waardevermindering. Die belangen zijn thans onvoldoende in aanmerking genomen bij de ontwerpgebiedsvisie. Althans, in ieder geval is onvoldoende gemotiveerd waarom de belangen van cliënt minder zwaar moeten wegen dan de belangen die zijn gemoed bij (het voornemen tot) de woning- en appartementenbouw.

Cliënt verzoekt om met het voorgaande rekening te houden bij het vaststellen van de definitieve gebiedsvisie. En de bouw van woningen en appartementen (op locatie G zoals weergegeven op pagina 30 van de ontwerpgebiedsvisie) niet toe te staan.

Met vriendelijke groet,

DAS

Dhr. mr. J. Hobo

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'P. J. Houniet', written over the typed name 'Dhr. mr. J. Hobo'.

b.a. mr. P. J. Houniet

Datum: 19 Februari 2015
Locatie: Halfweg
Onderwerp: Reactie gebiedsvisie dorpskern

HAARLEM MERLIEDE EN SPAARN HOUDE	
INGEK.	23 FEB 2015
REG. NR.	555
	008

I.

Ls,

Naar aanleiding van de gebiedsvisie die is vrij gegeven schrijf ik U deze brief. Mijn inziens zitten er redelijk wat haken en ogen aan de gebiedsvisie die er op dit moment ligt. Ik ben zelf woonachtend aan de Oranje Nassaustraat nummer 41. Een van de opties is om op het terrein van de kerk woonwerk woningen te realiseren en daarnaast zal er naast het huidige appartementen complex 'Residence' ook een appartementen complex worden gerealiseerd.

Allereerst een paar vragen met betrekking tot het appartementen complex. De toegangsweg hiervoor zal zeer complex worden. Aangezien er niet over de begraafplaats gereden kan worden, zal er een andere toegangsweg gevonden moeten worden. De toegangswegen naar de geplande locatie zouden alleen mogelijk zijn via de Mientekade of via het huidige appartementen complex 'Residence'. Dit zijn echter beide terreinen die niet in het bezit zijn van de gemeente. Dit zal verkeerstechnisch een zeer complexe opdracht worden waar de parkeergelegenheid gegarandeerd onder gaat leiden.

De woonwerk woningen brengen ook enkele nadelen met zich mee. Als ik aan mag nemen dat er op het gehele kerkenplein 10 woningen worden gerealiseerd dan houdt dit in dat er minimaal 11 parkeerplaatsen beschikbaar dienen te zijn. Gerekend volgens de kerngetallen van het CROW, welke niet verplicht zijn voor gemeente maar waar wel rekening mee zal moeten worden gehouden met betrekking tot de parkeervoorzieningen. Het parkeerprobleem is met 11 stuks echter niet gered. Op Woensdag en Donderdag avond is het bij de Brandweer overvol qua parkeren. Met de komst van het appartementencomplex en de woonwerk woningen zal dit probleem verergeren. De vraag is ook hoe de parkeergelegenheid voor de kerk geregeld gaat worden. Met begrafenissen staat het gehele kerkenplein inclusief het gedeelte bij de school meestal vol. Zitten de toekomstige bewoners te wachten op een tuin vol met auto's.

Ook de geplande woningen, direct achter mijn woning, brengen voor mij en enkele burennadelen met zich mee. De 'ontmoetingsruimte' in zijn huidige functie heeft geen leef functie. De inblik op onze, en de burennuin is hierdoor nihil. Mochten er echter woningen worden gerealiseerd, welke wellicht ook hoger bebouwd zullen worden, dan zal dit het leefgenot zeer beschadigen. Tevens zal er inbreuk gemaakt worden op de privacy.

De woningen, welke gebouwd achter mijn huis, zal ik daarom graag op een redelijke afstand willen van mijn perceelgrens. In de huidige staat is daar geen behoefte aan, de 'ontmoetingsruimte' heeft geen zicht op mijn tuin. Wanneer er echter de hoogte in wordt gegaan zal hier een redelijke ruimte van 10 meter tussen de perceelgrens en de gevel van de nieuw te bouwen woning worden geacht.

Afd.	Pru
Gezien:	
	B
toel.	

Als laatste zijn er nog enkele vragen over het bouwkundige gedeelte van de gebiedsvisie. Hoe gaat de bouw van het appartementencomplex plaatsvinden? Er is geen mogelijkheid om ergens een kraan of iets dergelijks te plaatsen aangezien de plaats omringd wordt door eigen terrein en de begraafplaats.

Wordt er rekening gehouden met de grondwater stand? Sommige periodes in het jaar staat er water in de kruipruimte, door de bebouwingen zal het grondwater nog meer worden weg gedrukt wat schade kan opleveren bij de huidige woningen.

Wordt er rekening gehouden met verzakkingen? De tegels liggen hier regelmatig schots en scheef door de verzakkingen. Door het heien dan wel injecteren, drukken van de palen zal de grond nog meer krachten te verduren krijgen. Dit zal voor de omliggende woningen mogelijke schade veroorzaken. Wie neemt hiervoor de verantwoordelijkheid?

Ik hoop dat U mijn vragen en opmerkingen in acht zult nemen en daar de huidige gebiedsvisie op aan te passen.

Met vriendelijke groet,



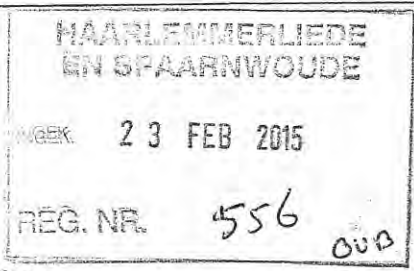
Thea de Leeuw.

Oranje Nassaustraat 41 te Halfweg

1165 GN

J.

Stichting Cuypersgenootschap



Stichting tot behoud van negentiende- en twintigste-eeuws cultuurgoed in Nederland

Secretaris
Leo Dubbelaar
Alferbos 246
2715 TN Zoetermeer
Telefoon: 079-3604208
06-23398363
e-mail: leodub@planet.nl

Aan het College van burgemeester en wethouders van Haarlemmerliede

Postbus 83
1160 AB Zwanenburg

Afd.	Pru	
Gezien:	/	
S	B	
Kopie:		

19 februari 2015

Betreft : zienswijze ontwerp gebiedsvisie ontwikkeling dorpskern Halfweg

Geacht college,

Bij deze reageert de Stichting het Cuypersgenootschap, een landelijke monumentenorganisatie, op de ontwerp gebiedsvisie voor de ontwikkeling van de dorpskern van Halfweg. Deze visie ligt tot en met 22 februari in de inspraak.

De Stichting het Cuypersgenootschap zet zich al vele jaren in voor het behoud van de RK-kerk (OLV Geboorte) aan de Dr. Schaepmanstraat te Halfweg. Deze markante kerk kwam in 1928-1929 tot stand naar een ontwerp van de bekende katholieke architect J. Kuyt Wzn. uit Amsterdam. Het is een grote driebeukige kerk met een terzijde staande toren. De bouwstijl is kenmerkend voor die periode, doch zeer zeldzaam in de rooms-katholieke kerkbouw: baksteenexpressionisme. Stijlistisch gezien is de vormgeving ontleend aan de Amsterdamse School. De aankleding van het interieur is sober en monumentaal: een marmeren hoofdaltaar en communiebank uit de bouwtijd, gebrandschilderde glas-in-loodramen, met figuratief, geometrisch patroon, eveneens uit de bouwtijd. Het interieur van de kerk, inclusief de tegelvloer, is nog vrijwel gaaf. Uit onderzoek is gebleken dat het kerkgebouw monumentwaardig is vanwege zijn architectuurhistorische en cultuurhistorische betekenis. Ook heeft de kerk een grote kunsthistorische waarde. De monumentale waarden van het gebouw zijn ook bij de gemeente bekend. Naar aanleiding van een formeel verzoek van onze stichting heeft de monumentencommissie van de gemeente al enkele jaren geleden aan het College van B en W geadviseerd om het kerkgebouw te beschermen als gemeentelijk monument. Tot op heden heeft het College geen besluit willen nemen op onze aanvraag, ondanks herhaaldelijk aandringen. Alle wettelijke termijnen zijn ruimschoots overtreden.

In de opgestelde visie voor de ontwikkeling van de dorpskern heeft het kerkgebouw een duidelijke plek gekregen. Daar is het Cuypersgenootschap blij mee. Daarmee erkent de gemeente het belang van het beeldbepalende gebouw voor het dorp. In de visie gaat men uit van woningbouw in het gebied rond de kerk. De pastorie en kosterswoning kunnen herbestemd worden. Verder wordt voorgesteld om het kerkgebouw aanzienlijk te verkleinen, passend bij de huidige omvang van de parochie.


Het Cuypersgenootschap kan zich vinden in het voorstel om woningen rond de kerk te realiseren en de pastorie en kosterswoning te herbestemmen. Rond de kerk is zat ruimte voor woningen en deze woningen kunnen een bijdrage leveren aan de instandhouding van de kerk en de levendigheid van de dorpskern. De gedeeltelijke sloop van de kerk is vanuit cultuurhistorisch perspectief echter onwenselijk en voor onze organisatie daarom onbespreekbaar. Door de gedeeltelijke sloop worden de unieke monumentale waarden van de kerk sterk aangetast. Het streven zou dan ook moeten zijn om het voor de eredienst overbodige gedeelte van de kerk niet te slopen, maar een andere bestemming te geven. Reeds vele kerken in Nederland zijn op deze wijze duurzaam behouden voor de toekomst. In veel

kerkgebouwen wordt een religieus gebruik gecombineerd met bijvoorbeeld maatschappelijke functies of een meer commercieel gebruik. Bouwkundig is dit, vermoedelijk ook in dit geval, veelal eenvoudig op te lossen door een kerk met een (transparante) tussenwand in twee stukken te delen of te kiezen voor één of meerdere inbouvvolumes. Ook in Halfweg zien wij mogelijkheden voor een gecombineerd gebruik van de kerk. Tot op heden is echter niet onderzocht of dit mogelijk is. Wij willen daarom bepleiten om dit alsnog te onderzoeken. Gekeken zou bijvoorbeeld kunnen worden of een gedeelte van de kerk gebruikt kan worden door de scholen in de omgeving (die ook een plek hebben in de gebiedsvisie), of dat een meer commerciële functie mogelijk is.

Wij willen u adviseren om in de gebiedsvisie op te nemen dat de mogelijkheden van hergebruik van het overbodige deel van de kerk onderzocht dienen te worden. Alleen wanneer hergebruik echt niet mogelijk is kan sloop een optie zijn. Door het op deze manier een plek te geven in de gemeentelijke visie hoeft het onderzoek naar de mogelijkheden van hergebruik de ontwikkeling van het totale gebied ook niet in de weg te zitten. Voor een dergelijk onderzoek kunnen subsidies van het Rijk en de provincie worden ingezet en kan contact gezocht worden met partijen als Stadsherstel Amsterdam. Ook het Cuypersgenootschap pakt graag een rol bij een dergelijk onderzoek.

Wij hopen dat de gemeente met het Cuypersgenootschap van mening is dat het kerkgebouw aan de Dr. Schaeapmanstraat van grote waarde is voor Halfweg en dat het daarom ook noodzakelijk is om met alle betrokken partijen in te zetten op integraal behoud van dit gebouw.

Hoogachtend,
het bestuur van het Cuypersgenootschap,
namens deze,

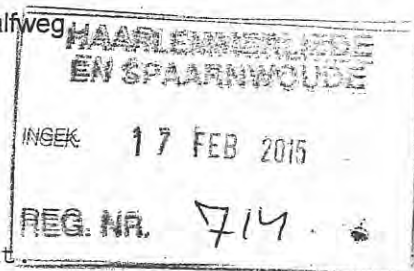


Leo Dubbelaar, secretaris Stichting Cuypersgenootschap

Joeri Stork

Van: Post <post@haarlemmerliede.nl>
Verzonden: di 17-02-2015 09:50
Aan: Joeri Stork <stork@haarlemmerliede.nl>
Onderwerp: FW: opmerkingen ontwerp gebiedsvisie dorpskern Halfweg
Gewijzigd: di 17-02-2015 09:50

K.



Hoi Joeri,

Deze mail stuur ik alvast aan je door maar wordt ook ingeboekt.

Gr. Annemieke

Van: M.kremers [mailto:m.kremers@quicknet.nl]
Verzonden: maandag 16 februari 2015 21:17
Aan: Post
Onderwerp: opmerkingen ontwerp gebiedsvisie dorpskern Halfweg

Aan het college,

Ik heb mij laten informeren over de gebiedsvisie met de verschillende opties op de informatieavond van 29 januari 2015 in het gemeentehuis van Halfweg.

Wat opviel, is de vele woningen die de gemeente wil realiseren in de kern van Halfweg.

Dat er drie scholen samengaan, en een school zal worden gerealiseerd, waarbij ieder zijn identiteit kan behouden, lijkt me zinvol, met het afnemend aantal kinderen in onze gemeente.

Na jaren van grote aantallen kinderen komt er nu een vergrijzing aan, die men heeft zien aankomen.

Er is nl geen doorstroming in de woningbouw binnen onze gemeente. Als er geen woningen onder de twee ton te koop zijn trekken jongeren uit onze gemeente weg.

Het parkeerprobleem wordt niet onderkend, naar ik begrijp komt er een Polenhotel in het oude postkantoor, waarbij er 27 Polen worden gehuisvest.

Deze mensen mogen geen auto hebben omdat die niet in de omgeving de auto kunnen parkeren.

Onze dreef (de A200) is een aanfluiting, en loopt al jaren in ons dorp een snelweg, waarbij wij in Halfweg Noord veel last van hebben.

Gevaarlijke situaties hebben zich jaren afgespeeld met de kinderen die van Halfweg Noord naar de scholen aan de andere kant van de snelweg.

Waardeer deze dreef af, tot een 2 baansweg, alle opstoppen die zich gaan

voordoelen, zullen voor de dagelijkse autobezitters vanzelf worden gemedend, en men heeft voldoende alternatieven.

Een gezellige dorpskern komt niet vanzelf met deze kleine aanpassingen van een aantal woningen en een school ipv 3 scholen.

Samen met Zwanenburg een centrum creëren zal mijn voorkeur hebben.

Het dorp Halfweg vergrijst snel, en tref daar maar op tijd voorzieningen voor.

Dit komt omdat iedereen tot zijn 80^{ste} thuis moet blijven wonen.

Een goede samenwerking met Zwanenburg zou belangrijk zijn deze twee gemeenten kunnen samen de vergrijzing en verjonging wel aan.

Zorg bij nieuwbouw ervoor dat er voor deze twee partijen wordt gebouwd.

Zowel in Halfweg als Zwanenburg.

Ik kom graag de 19^e horen wat de gemeente al heeft besloten tot nu toe.

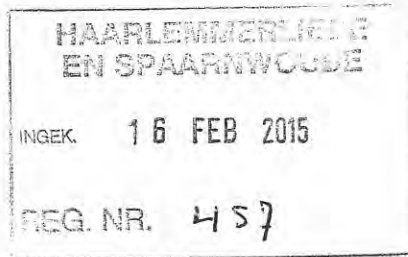
Met vriendelijke groet,

M. Kremers-Smit

Dubbele Buurt 44
1165 MG Halfweg



gemeente
Haarlemmermeer



Afd.	Reu
Gezien	
S	B
Kopie:	

Burgemeester en wethouders van Haarlemmerliede en
Spaarnwoude
t.a.v. de heer T. de Vos
Postbus 83
1160 AB Zwanenburg

Postbus 250
2130 AG Hoofddorp

Bezoekadres:
Raadhuisplein 1
Hoofddorp
Telefoon 0900 1852
Telefax 023 563 95 50

XI

Cluster Ruimtelijke Ontwikkeling
Contactpersoon W.H. van Eijs
Doorkiesnummer 023 - 5676181
Uw brief email 16 januari 2015
Ons kenmerk 15.085518\bvrm
Bijlage(n) Geen
Onderwerp Vooroverleg Gebiedsvisie ontwikkeling dorpskern
Halfweg

Verzenddatum

13 FEB. 2015

Geachte college, geachte heer De Vos,

Wij hebben kennis genomen van bovengenoemde gebiedsvisie en hebben daarop geen op-
of aanmerkingen.

Hoogachtend,
burgemeester en wethouders van de gemeente Haarlemmermeer,
namens dezen,
de gemeentesecretaris,
voor deze,
de teammanager Beleid Verkeer, Ruimte en Milieu,

ing. W.H. van Eijs



Bezoekadres
Stadhuis, Amstel 1
1011 PN Amsterdam

Postbus 202
1000 AE Amsterdam
Telefoon 020 552 2000
Fax 020 552 3100
info@amsterdam.nl
www.amsterdam.nl



Gemeente Amsterdam

XIII.

HAARLEMMEERLIJDE EN SPAARNWOUDE	
INGEK.	- 5 FEB 2015
REG. NR.	355

College van B&W Gemeente Haarlemmerliede
Postbus 83
1160 AB Zwanenburg
t.a.v. Dhr. J. Stork

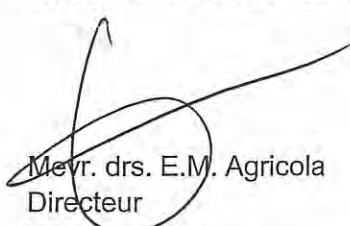
Datum 02/02/15
Ons kenmerk 15-103
Behandeld door C.W.C. Lauwers
Telefoonnummer 020 255 1563
E-Mail C.Lauwers@amsterdam.nl
Onderwerp Ontwerp Gebiedsvisie dorpskern Halfweg

Geachte heer Stork,

Met belangstelling hebben wij kennis genomen van het ontwerp Gebiedsvisie dorpskern Halfweg, door u aan ons voorgelegd voor een reactie. Kernopgave van de gebiedsvisie is een sterker dorpshart voor Halfweg, waarbij ruimte wordt gezocht voor nieuwe woningbouw en vernieuwing van maatschappelijke functies. Een belangrijk onderdeel betreft de keuze van een locatie voor onderwijsvoorzieningen.

De Gebiedsvisie dorpskern Halfweg geeft ons geen aanleiding tot het maken van opmerkingen.

Hoogachtend,
Burgemeester en Wethouders van Amsterdam,
Namens dezen,
RvE Ruimte en Duurzaamheid


Mevr. drs. E.M. Agricola
Directeur

Afd.	RUI
Gezien	
S	E
Kopie	