



Plattegrond Kelder
schaal 1:100

- RENVOOI**
- bestaande wanden
 - nieuw schoon metselwerk
 - nieuw vuil metselwerk
 - nieuw metselwerk kalkzandsteen min. 150mm dik (wanden t.p.v. bergingen 100mm vrij van plafond)
 - thermische isolatie
 - akoestische isolatie
 - nieuwe lichte scheidingswand (70mm/100mm)
 - nieuwe betonconstructie
 - mechanische ventilatie:
 - toilet 7dm³/s
 - badkamer 14dm³/s
 - keuken 21dm³/s
 - nieuwe meterkast inwendige afm. 350x750mm t.b.v. nieuwe water, gas, elektra, CAI en telefonie aansluitingen, volgens NEN 2768
 - HR combiketel gesloten systeem, gasgestookt verbrandingsvoelsten volgens NEN 2757
 - WTW unit volgens opgave installatie adviseur
 - 5920 +P pelmaat elektrische installatie volgens NEN 1010 en eisen stroomleverend bedrijf gas installatie volgens GAVO 1987, NEN 1078, 2078, 2757 en eigen nutsbedrijf binnenroliering volgens NEN 3215
 - technische installaties conform tekeningen installatie adviseur
 - constructie tekeningen en berekeningen worden ingediend na goedkeuring bouwplan uiterlijk 1 maand voor aanvang bouw
 - schacht (woningscheidend 60 min. WBDBO)
 - rookmelder aangesloten op het lichtnet conform NEN 2555
 - transparante noodverlichting conform NEN 6088 en 1838
 - vluchtroute aanduidingarmatuur (verlicht) met pictogram vluchtrichting
 - vluchtroute aanduidingarmatuur (verlicht) met pictogram uitgang
 - zelfsluitende brandwerende deur 60 min. WBDBO
 - zelfsluitende brandwerende deur 30 min. WBDBO
 - brandscheiding 60 min. WBDBO
 - brandscheiding 30 min. WBDBO
 - rookscheiding 30min. WRD
 - 120 min. WBDBO hoofddragconstructie
 - 60 min. WBDBO trappenhuizen
 - 20 min. WBDBO niet dragende scheidingswanden
 - aansluiting wasmachine
 - aansluiting droger
 - aansluiting vaatwasmachine
 - aansluiting koelkast
 - aansluiting kooktoestel
 - doorvalbeveiliging hekwerk volgens bouwbesluit
 - hemelwafer afvoer

RENVOOI

vloeren en wanden in sanitaire ruimten worden voorzien van tegelwerk conform eisen bouwbesluit

deuren, ramen en kozijnen in de uitwendige scheidingsconstructies van woningen tot 5,5 m boven maaiveld dienen te voldoen aan inbraakwerendheidsklasse 2 volgens de NEN 5096

het bouwwerk voldoet aan afd 3.17 van het bouwbesluit v.w.b. het tegengaan van het binnendringen van ratten en muizen

geluidsisolatie index woningscheidende constructies +5 dB

min. dagmaat deurkozijnen, tenzij anders aangegeven, is 850 x 2300 mm deuren vanaf buiten uitsluitend met een sleutel te openen

aluminium noodoverstorten

tenzij anders dan aangegeven op tekening is levering en uitvoering van de bestrating door en voor rekening Gemeente

een besloten ruimte waardoor een rookvrije vluchtroute voert, heeft een verlichtingsinstallatie die een verlichtingssterkte van ten minste 10 lux kan geven op een vloer, een trap en een hellingbaan waarover de rookvrije vluchtroute voert, conform Bouwbesluit

een liftkooi heeft een verlichtingsinstallatie die de vloer van de liftkooi kan verlichten met een verlichtingssterkte van ten minste 10 lux

de volgens NEN 5077 bepaalde isolatie-index voor contactgeluid voor de geluidsoverdracht van een besloten ruimte naar een verblijfsgebied van een op hetzelfde perceel gelegen aangrenzende woonfunctie, is niet kleiner dan de in tabel 3.17 aangegeven grenswaarde v/h Bouwbesluit

een meterruimte voor een voorziening van gas en een liftschacht heeft een voorziening voor luchtverversing, bestaande uit een component voor toevoer van verse lucht en een component voor afvoer van binnenlucht

een voorziening voor luchtverversing van een meterruimte voor een voorziening voor gas heeft een volgens NEN 1087 bepaalde capaciteit van ten minste 2 dm³ per m³ netto inhoud van de meterruimte, met een minimum van 2 dm³/s

een voorziening voor luchtverversing van een ruimte voor het opslaan van afval als bedoeld in art. 3.68, derde lid, heeft een volgens NEN 1087 bepaalde capaciteit van ten minste 100 dm³/s

een opening van een voorziening voor luchtverversing van een ruimte voor het opslaan van afval als bedoeld in art. 3.68, derde lid, is niet afsluitbaar

toevoer van verse lucht naar een ruimte voor het opslaan van afval (als bedoeld in art. 3.68, derde lid), gemeenschappelijke verkeersruimte en liftschacht, vindt rechtstreeks van buiten plaats. Afvoer van binnenlucht uit een ruimte voor het opslaan van afval (als bedoeld in art. 3.68, derde lid), gemeenschappelijke verkeersruimte en liftschacht vindt rechtstreeks naar buiten plaats

een voorziening van de afvoer van rook heeft, ter voorkoming van onaangename verspreiding van voor de gezondheid schadelijke of hinderlijke bestanddelen uit de rook door ondichtheden, een volgens NEN 2757 bepaalde doorlatendheid die niet groter is dan in tabel 3.96 v/h Bouwbesluit is aangegeven

Alle maten in het werk controleren

Indiening

Nieuwbouw 26 appartementen Halfweg

Opr. Badhoeve Bouw	Sch. 1:100	Werk	Bld
Ond. Kelder	Form. A1	Dat. 09-12-14	Get. Psc
			Gen.

AH18 I-1

Haarlemmerstraatweg 11b, 1165 MJ Halfweg
Postbus 115, 1160 AC Zwanenburg
T 020 624 35 56 F 020 620 64 19 E info@kentie-partners.nl

Kentie architecten 1/2wg