

## CONCLUSIES VAN DE OPENBARE VERGADERING VAN DE COMMISSIE RAADSVOORBEREIDING VAN 6 JANUARI 2015

Aanwezig:

Leden:

CDA	Th. van Heese, H. Koelman, I.C. Vink-Albrecht, en J. Pijnaker-Kooter
VVD	C.C.J. Breed-Vlaar, C. Eblé
D66	F.J.M. Duits, S.J. Bier, H. van Dijk
GroenLinks	G.M.M. Wehkamp
PvdA	D. Kerkhoff

Bestuurders: P.J. Heiligers, B.A. Graal, R. van Haften en W. Westerman

Voorzitter: R.P. van Schie

Griffier: A.J. Kuijper

Mede-aanwezig: De heren Van Elst (afdeling Middelen) en Stolk en de dames Bergman-Yildiz en De Boer (afdeling Ruimte)

### 1. Opening, mededelingen en vaststellen van de agenda

De **Voorzitter** opent de vergadering. Er is bericht van verhindering van de heer Werner, hij wordt vervangen door mevrouw Eblé. De agenda wordt ongewijzigd vastgesteld. De voorzitter stelt aan de orde dat hij persoonlijk betrokken is bij het plan Dr.Nijestraat, omdat hij daarachter woont. Hij vraagt de commissie of hij als technisch voorzitter dit punt kan behandelen. De commissie ziet daar geen bezwaar in.

### 2. Conclusies van de commissievergadering van 2 december 2014

Het huisnummer van het perceel aan de Ringweg is 121. Bij punt 14, samenwerkingsverbanden wordt de zinsnede "over de toekomst van de buffer vervangen door "over de manier van herontwikkeling van de huidige haven". Aldus gewijzigd worden de conclusies vastgesteld.

Naar aanleiding van de conclusies spreekt mevrouw Vink-Albrecht (CDA) haar verbazing uit dat er een vergunning is verleend voor het aanpassen van het bouwplan Ringweg 121. Achteraf wordt toestemming gevraagd voor een al uitgevoerde wijziging van het plan: aanbrengen grotere ramen en balkon aan de hooisluur. Het perceel heeft een agrarische bestemming en een kantine daarvoor lijkt overbodig. Wordt de kantine straks gebruikt voor feesten en partijen of komt er vervolgens een appartement en wordt het college en de raad dan weer achteraf geïnformeerd? Wethouder Graal antwoordt dat er een afspraak is met de aanvrager en de bezwaarde over een door beide gedragen oplossing. Dit om te voorkomen dat er beroep wordt aangetekend bij de Raad van State. Mevrouw Kerkhoff (PvdA) geeft aan dat omstanders niets anders rest om in beroep te gaan, nu het college de vergunning heeft verleend. De aanpassing past volgens haar niet in het dorpsgezicht. Ook mevrouw Breed-Vlaar (VVD) vindt dat de gevolgde procedure niet kan. De heer Duits (D66) meent dat de gemeente kritischer op handhaving moet zijn.

Wethouder Graal antwoordt dat hij de woorden uit de commissie ter harte neemt. Het onderwerp handhaving wordt opgepakt.

### 3. Lijst van toezeggingen tot en met 16 december 2014

Naar aanleiding van de toezeggingen vraagt mevrouw Eblé naar de stand van zaken met beplanting om het parkeerterrein bij het hockeyveld. Wethouder Graal antwoordt dat er aan gedacht wordt om de beplanting op boomplantdag aan te brengen.

#### **4. Spreekrecht**

De heer W. Koelman spreekt in over het als C-stuk geagendeerde gladheidsbestrijdingsplan. Hij pleit ervoor het doorgaande fietspad Claes van Kietenstraat ook te strooien. De heer Van Heese merkt op dat dat ook zou moeten gelden voor het Brabantiapad.

#### **A-stukken**

##### **5. Vaststellen Algemene Plaatselijke Verordening**

Burgemeester Heiliegers zegt toe een aantal verduidelijkingen aan te brengen in de verordening. Bij de volgende versie zal aandacht worden besteed aan de definities. De voorzitter constateert dat het voorstel geagendeerd kan worden voor de raadsvergadering van 27 januari 2015.

##### **6. Regionaal beleidsplan crisisbeheersing**

De voorzitter constateert dat het voorstel geagendeerd kan worden voor de raadsvergadering van 27 januari 2015.

##### **7. Procedure vaststellen beleidsnota's in relatie tot inspraak**

D66 vindt dat de inwoners als eerste aan zet moeten komen voordat kaders geformuleerd worden. De voorzitter constateert dat (de meerderheid van) de commissie het eens is met het voorstel en dat het geagendeerd kan worden voor de raadsvergadering van 27 januari 2015.

##### **8. Conversie geldleningen Dorpscentrum Spaarndam**

De commissie beschouwt deze conversie los van de subsidiering van het Dorpscentrum. De voorzitter constateert dat het voorstel over de conversie van de geldleningen geagendeerd kan worden voor de raadsvergadering van 27 januari 2015.

##### **9. Decentralisatie WABO-gelden**

De voorzitter concludeert dat het voorstel geagendeerd kan worden voor de raadsvergadering van 27 januari 2015.

#### **B-stukken**

##### **10. Voortgang Horizon en Stip**

Wethouder Van Haften doet mededeling van de stand van zaken. Op 24 december heeft Berenschot het 1<sup>o</sup> concept van de Nota van Bevindingen uitgebracht aan het college. vanmorgen (6 januari) zijn de opmerkingen van het college besproken en het stuk komt naar de raadsleden ter voorbereiding van de raadsconferentie van 15 januari aanstaande. In de tweede helft van februari komen de zogenaamde e-debatten met de inwoners. De vragen hiervan komen nog langs bij de commissie. De resultaten van de e-debatten worden samen met de resultaten van de gesprekken die Berenschot in de regio heeft gevoerd toegevoegd aan de Nota van bevindingen. Dan is er een compleet beeld van de bestuurskracht. In de tweede helft van maart volgt een 3<sup>o</sup> raadsconferentie. Begin februari wordt huis-aan-huis een informatiekrant bezorgd met de stand van zaken van dat moment en een uitnodiging voor de e-debatten. Om jongeren te bereiken wordt nog een speciale actie voorbereid.

## **11. Gebiedsvisie Dorpskern Halfweg**

De commissie is over het algemeen positief over de gebiedsvisie. De heer Koelman (CDA) mist het advies van de Dorpsraad en de Historische Werkgroep. Van mevrouw Kerkhoff (PvdA) hoeft de bebouwing niet allemaal zo hoog te worden, voor een goed straatbeeld kan er wel een woonlaag af. Zij vraagt wanneer het besluit over de brede school wordt genomen. De heer Wehkamp (GroenLinks) mist de toren, die nu toch blijft staan en vraagt ook naar de ideeën voor het verkeersluw maken van de N200.

Wethouder Van Haeften antwoordt dat het de bedoeling is dit jaar een klap te geven op het project, dat al een paar jaar loopt. Het is niet dichtgetimmerd, maar het proces wordt steeds concreter. Recente ontwikkelingen komen in de definitieve versie terug. De Dorpsraad en Historisch Halfweg worden ook uitgenodigd voor de informatiebijeenkomst eind januari. Over de N200 wordt binnenkort in samenwerking met Rijkswaterstaat een rapport uitgebracht. In maart 2015 is er opnieuw een gesprek met de schoolbesturen over een unilocatie voor 250 leerlingen. Met Haarlemmermeer is overleg over een dependance.

## **12. Stedenbouwkundige programma's van eisen Dr. Nijestraat en Ringweg**

De heer Duits (D66) vraagt zich af of een dergelijk uitgebreid, duur onderzoek wel nodig is voor twee kleine plannen. Hij pleit ervoor de rooilijn bij de winkels niet naar voren te halen gezien het historisch perspectief. Hij pleit voor eengezinswoningen en vraagt zich af waar de vrachtwagens naar toe moeten als de Ringweg bebouwd wordt. Mevrouw Vink-Albrecht (CDA) vindt dat er aan de Dr. Nijestraat weinig voor senioren en invaliden wordt gebouwd. De verhouding koop en huur is ook een vraagteken.

Mevrouw Breed-Vlaar (VVD) vindt het op zich een goed programma van eisen maar heeft enkele kanttekeningen. Wat is globaal het kosten- en opbrengstenoverzicht en waarom is er zo detaillistisch te werk gegaan, dat is in deze fase nog niet nodig.

De heer Wehkamp (GroenLinks) vraagt naar de parkeernormen.

Mevrouw Kerkhoff (PvdA) is het opgevallen dat het Archispel niet op de foto's voorkomt. Zorgwoningen of een hospice aan de Dr. Nijestraat, zoals de WMO-raad wilde, blijkt financieel niet haalbaar. Voor de PvdA hoeven het geen drie woonlagen te zijn, gezien de omgeving van eengezinswoningen met een zolder. Communicatie is belangrijk, goed daarom dat er in januari een informatieavond is. De doelstelling van de Nota Wonen kan ook bereikt worden door doorstroming.

Wethouder Van Haeften antwoordt dat de inwoners betrokken worden bij het traject. Keuzes worden later gemaakt. Dit is de enige plek waar de gemeente nog iets met woningbouw kan doen. Dit PvE is bedoeld om in overleg te gaan met de inwoners. Het financiële plaatje komt in de tweede fase. Nu is nog onbekend wat de kosten bouwrijp maken zijn en wat de markt biedt. Na 26 januari is er terugkoppeling en dan start de normale procedure. De vrachtwagens zullen elders een plaats moeten vinden.

### **12a. Nota Recreatieverblijven**

De concept Nota recreatieverblijven roept een aantal vragen bij de commissieleden op. Mevrouw Kerkhoff (PvdA) pleit voor een Nota Recreatie. Van diverse kanten komt de opmerking dat deze nota teveel is toegeschreven op Droomparken. Controle en handhaving op de regels wordt problematisch ervaren.

Wethouder Westerman antwoordt dat permanente bewoning niet is toegestaan omdat Droomparken onder de startbaan van Schiphol ligt. Er is overleg geweest met diverse gemeenten die ook te maken hebben met de problematiek van permanente bewoning van recreatieverblijven. Door landelijke wetgeving moeten bewoners van een recreatieve woning, die een adres en postcode heeft, ingeschreven worden bij de gemeente. Dat zou kunnen betekenen dat de bewoners ook aanspraak maken op de gemeentelijke kas. Met Ermelo en Velsen doet de gemeente een verzoek bij de VNG om deze situatie bespreekbaar te maken

in Den Haag. Daar kan ook de vraag naar toe wie juridisch aansprakelijk is de huurder of de huiseigenaar. Er is binnenkort overleg met de exploitant van Droomparken.

### **13. Projectenlijst**

De commissie neemt kennis van de projectenlijst. De VVD stelt voor de lijst minder omvangrijk te maken door in kolommen de naam van het project, de kosten, de dekking, de planning, het risico en de tijd op te nemen. Het CDA is het daar mee eens. De heer Van Heese (CDA) stoort zich eraan dat in deze openbare lijst bedragen worden genoemd over de snelfietsroute, waarover aan de raad geheimhouding is opgelegd. Wethouder Van Haeften zegt D66-er Bier desgevraagd toe voor de raadsvergadering informatie te geven over de procedure bestemmingsplan Mientekade.

### **14. Samenwerkingsverbanden**

Er worden diverse vragen gesteld door de commissieleden naar aanleiding van de rapportages van de bestuurders, die worden beantwoord. De heer Bier (D66) doet mededeling van zijn deelname aan de VRK informatieavond over bewonerszorg en het NZKG congres in Amsterdam.

Ten aanzien van de fijnstofproblematiek antwoordt burgemeester Heiliegers de heer Koelman (CDA) dat de staatsecretaris een onderzoek heeft toegezegd.

### **C-stukken**

#### **15. Politieke vragen over toegezonden C-stukken**

##### *Gladheidsbestrijding*

Wethouder Graal raadt de heer W. Koelman (inspreker) aan zijn verzoek voor het strooien van het fietspad per mail voor te leggen aan het hoofd van de afdeling Ruimte. De wethouder bestrijdt de opvatting van de VVD dat er dit winterseizoen zes keer (onnodig) is gestrooid in Spaarndam. Volgens de wethouder is er tweemaal gestrooid. De begroting van het gladheidsbestrijdingsplan is gebaseerd op de werkelijke kosten van het afgelopen jaar.

##### *subsidieprogramma*

Er is behoefte aan een inhoudelijke bespreking over de financiële situatie van het Dorpscentrum. Wethouder Westerman zegt toe dat de achterliggende informatie daarvoor in februari beschikbaar komt.

##### *Communicatie over sociaal domein*

Wethouder Van Haeften zegt toe dat er regelmatig updates komen van de informatie over het sociaal domein.

### **Overige punten**

#### **16. Rondvraag**

##### *Commissie Raadsvoorbereiding*

De heer Van Dijk (D66) pleit voor opnieuw instellen van twee raadscommissies om de vergaderduur per avond te beperken.

##### *Openbare Verlichting*

De heer Duits (D66) brengt onder de aandacht dat de openbare verlichting op de Houtrakkerweg en verder al geruime tijd niet brandt. Wethouder Graal zal er achter aan gaan.

*Beantwoording schriftelijk vragen hr Werner*

Mevrouw Eblé dringt aan op beantwoording van de op 30 december per mail ingediende vragen van de heer Werner.

*Brief over ontsluiting en parkeerproblematiek Sugar City*

Wethouder van Haeften antwoordt de heer Koelman (CDA) dat er al eerder overleg is geweest met de ondernemersvereniging en de Dorpsraad over dit onderwerp. Het zal besproken worden in de stuurgroep Sugar City.

*Branden Groeneweg*

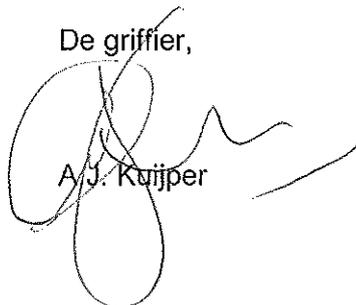
Burgemeester Heiliegers antwoordt mevrouw Pijnaker-Kooter (CDA) dat de verspreiding van asbest na de brand rond kerst aan de Groeneweg door de wind snel is gegaan. Binnenkort wordt een en ander schoongemaakt volgens door de RUD IJmond getoetste plannen.

**17. Sluiting**

Niets meer aan de orde zijnde sluit de voorzitter de vergadering.

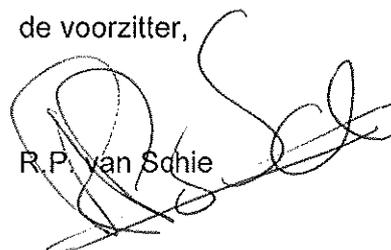
Vastgesteld in de openbare commissievergadering van 3 februari 2015

De griffier,



A.J. Kuijper

de voorzitter,



R.P. van Schie