



RUI 14/016

KREDIETAANVRAAG SLUISJES HALFWEG

Aan de raad,

Aanleiding

De historische spuisluizen in Halfweg verkeren zoals bekend in slechte staat. Sinds de zeventiger jaren van de vorige eeuw is binnen ons gemeentebestuur discussie over de sluisen en de wenselijkheid deze te behouden en te restaureren. De sluisen zijn aangewezen als gemeentelijk monument. Herhaaldelijk is door de gemeenteraad aangedrongen op concrete actie.

In verband met in het verleden uitgevoerde werken voor de realisering van het bestaande havengebied Westpoort, is nog een waterstaatkundig knelpunt op te lossen. De doorlaatcapaciteit van de sluisjes te Halfweg moet worden vergroot om het gemaal ten volle te kunnen benutten.

Het Hoogheemraadschap van Rijnland, nog altijd eigenaar van de sluisen, en de gemeente Amsterdam zijn de ingreep bij de sluisjes aan het voorbereiden. In dat verband heeft het Hoogheemraadschap een cultuurhistorisch onderzoek laten verrichten dat in juni 2013 gereed is gekomen. Als bijlage treft u dat aan. Aangezien de gemeente Amsterdam als gevolg van uitbreiding van de toenmalige haven aanleiding heeft gegeven tot het waterstaatkundige knelpunt, wordt de aanpak grotendeels door die gemeente gefinancierd. Concreet betekent dit dat de gemeente Amsterdam 4 miljoen euro ter beschikking zal stellen en Rijnland 1 miljoen. Deze bedragen zijn bedoeld voor het vergroten van de spuicapaciteit en de restauratie van de sluisen. Formeel hebben burgemeester en wethouders van Amsterdam de raad van die gemeente voorgesteld het bedrag beschikbaar te stellen. De raad van Amsterdam moet het besluit nog nemen. Het Hoogheemraadschap en de gemeente hebben over de aanpassing/restauratie van de sluisen een convenant gesloten dat eveneens als bijlage is toegevoegd. Daarin wordt als een van de uitgangspunten genomen dat ook de gemeente Haarlemmerliede en Spaarnwoude een wezenlijke bijdrage levert.jj

Gezien de financiële basis die nu ontstaat, is het van belang ook als gemeente bij te dragen in de restauratie van deze gemeentelijke monumenten. Deze bijdrage stellen wij u voor ten bedrage van honderdduizend euro. De bestemming van dat bedrag zou de groene aankleding moeten zijn van de toekomstige vernieuwde situatie. Op dit moment is veel beplanting aanwezig die het zicht op de sluisen vrijwel geheel belemmert. Die zou moeten worden verwijderd en in de nieuwe situatie zou volgens een goed ontwerp een passende beplanting gerealiseerd moeten worden.

Voorgesteld besluit

Het beschikbaar stellen van een krediet voor de restauratie van de sluisjes te Halfweg.

Toelichting

De sluisjes verkeren bouwkundig en qua toegankelijkheid in slechte staat. Om ze te behouden is een ingreep nodig. In de directe omgeving zijn meer monumenten van waterstaatkundige aard. Het stoomgemaal en het huis Swanenburg (onderdeel van SugarCity) zijn eveneens monumentaal. Het toegankelijk en weer beleefbaar maken van het complex biedt de kans de diverse waterstaatkundige monumenten met elkaar in verband te brengen en aan het publiek iets over te brengen van meer dan zes eeuwen waterstaatkundige ontwikkeling. Bij het steeds verder in gebruik nemen van SugarCity, ontstaat een locatie die ook voor toeristen van belang en interessant kan zijn.

Zoals bekend wordt voor de dorpskern van Halfweg gewerkt aan herontwikkeling van de bebouwde omgeving, vernieuwing van de RK kerk, fusie of samenwerking van scholen, herinrichten van de openbare buitenruimte en woningbouw op bescheiden schaal waar dat kan.

De sluisen als zodanig maken om die reden onderdeel uit van het grotere geheel. Het opwaarderen van de dorpskern van Halfweg, inclusief heringebruikname van het terrein van de voormalige suikerfabriek betekenen een aanzienlijke fysieke verbetering in verhouding tot tientallen jaren stilstand als gevolg van de Schipholwetgeving.

In die ontwikkeling is het passend de aanwezige monumenten en beeldbepalende bebouwing in het herstel mee te nemen. Een meer omvattend voorstel over het herstel van monumenten in Halfweg is in voorbereiding en zal u separaat bereiken.

In dat kader wordt gezocht naar mogelijkheden voor aanvullende subsidiering. In principe zijn vanuit diverse gezichtsvelden subsidies te verkrijgen: bijvoorbeeld uit cultuurhistorische overwegingen of toeristische motieven. Gezien de historische achtergrond van de locatie is de argumentatie daarvoor hoogstwaarschijnlijk kansrijk. Voor het vinden van deze extra subsidiering is een onderzoek in gang gezet en wordt een voorstel aan uw raad voorbereid. De aanvullende subsidies zullen zo mogelijk worden aangewend om de restauratie op een kwalitatief hoger niveau te brengen.

Voorstel

Wij stellen u voor:

1. een bedrag ter beschikking te stellen van €100.000,-- voor het toegankelijk en beleefbaar maken van het sluisencomplex;
2. het onder 1 vermelde bedrag ten laste te brengen van het Gemeentelijk Monumentenfonds (€ 10.000,--), respectievelijk het Bomenfonds (€ 5.000,--) en de Algemene Reserve (€ 85.000,--).

Halfweg, 16 september 2014
Burgemeester en wethouders van
Haarlemmerliede en Spaarnwoude,
P.J. Heiligers, burgemeester
F.E. van Elst, locosecretaris



RUI 14/016

KREDIETAANVRAAG SLUISJES HALFWEG

De raad van de gemeente Haarlemmerliede en Spaarnwoude;

Gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders van 16 september 2014;

Besluit:

3. een bedrag ter beschikking te stellen van €100.000,-- voor het toegankelijk en beleefbaar maken van het sluisencomplex;
4. het onder 1 vermelde bedrag ten laste te brengen van het Gemeentelijk Monumentenfonds (€ 10,000,--), respectievelijk het Bomenfonds (€ 5.000,--) en de Algemene Reserve (€ 85.000,--).

Aldus vastgesteld in de openbare raadsvergadering van 28 oktober 2014.

De griffier,

de voorzitter,

A.J. Kuijper

P.J. Heiliegers