

Artikel 16 Leiding - Gas 2

16.1 Bestemmingsomschrijving

De voor 'Leiding - Gas 2' aangewezen gronden zijn, behalve voor de andere daar voorkomende bestemming(en), mede bestemd voor de aanleg, de instandhouding en bescherming van (ondergrondse) gasleidingen met een belemmerde strook ter weerszijden van de desbetreffende aangeduide leiding.

De bestemming 'Leiding - Gas 2' is primair ten opzichte van de overige aan deze gronden toegekende enkelbestemmingen. Voor zover deze dubbelbestemming samenvalt met andere dubbelbestemmingen is de voorrangregeling in artikel 30.1 van toepassing.

16.2 Bouwregels

Op de in het eerste lid bedoelde gronden mogen uitsluitend bouwwerken ten dienste van de bedoelde bestemming worden gebouwd. Overige bouwwerken zijn niet toegestaan uit oogpunt van externe veiligheid en energieleveringszekerheid;

de oppervlakte, respectievelijk de bouwhoogte van een bouwwerk als bedoeld onder a mogen niet meer bedragen dan 40 m², respectievelijk 3 m.

16.3 Afwijking van de bouwregels

Het bevoegd gezag kan door middel van het verlenen van een omgevingsvergunning afwijken van het bepaalde in 16.2, onder a teneinde het bouwen van bouwwerken overeenkomstig andere bestemmingen mogelijk te maken, voorzover:

de bouwwerken de veiligheid van de aardgastransportleiding en de energieleveringszekerheid niet schaden; geen kwetsbaar object wordt toegelaten en;

vooraf schriftelijk advies is ingewonnen bij de leidingbeheerder omtrent de vraag of de bouwwerken de belangen, bedoeld onder a, schaden en welke beperkingen en voorschriften bij de omgevingsvergunning dienen te worden gesteld ter voorkoming van eventuele schade.

16.4 Omgevingsvergunning voor het uitvoeren van werken, geen bouwwerk zijnde, of van werkzaamheden

16.4.1 Verbodsregel

In het belang van het bepaalde in 16.1 is het verboden op of in de in 16.1 bedoelde gronden zonder omgevingsvergunning de volgende werken geen bouwwerken zijnde, of werkzaamheden uit te voeren:

het aanbrengen en rooien van hoogopgaande en/of diepwortelende beplantingen, waaronder bijvoorbeeld rietbeplanting en bomen;

het aanleggen van wegen of paden en het aanbrengen van andere oppervlakteverhardingen;

het indrijven van voorwerpen in de bodem, zoals lichtmasten, wegwijzers en ander straatmeubilair;

het uitvoeren van grondbewerkingen, waartoe worden gerekend afgraven, woelen, mengen, diepploegen, egaliseren, ontginnen, ophogen en aanleggen van drainage;

het permanent opslaan van goederen en/of stoffen;

het aanleggen, vergraven, verruimen of dempen van sloten, vijvers, en andere wateren.

16.4.2 Uitzondering verbodsregel

Het verbod als bedoeld in 16.4.1 is niet van toepassing op werken of werkzaamheden die:

die het normale onderhoud ten aanzien van de leiding en belemmeringsstrook of ten aanzien van de functies van de andere voorkomende bestemming(en) betreffen;

reeds in uitvoering zijn op het tijdstip van het van kracht worden van het plan;
mogen worden uitgevoerd krachtens een verleende omgevingsvergunning;
zijn bedoeld in de Wet informatie-uitwisseling ondergrondse netten.

16.4.3 Weigeringsgrond

De omgevingsvergunning wordt geweigerd indien door de werken of werkzaamheden de veiligheid van de aardgastransportleiding, of de energieleveringszekerheid wordt geschaad.

16.4.4 Onderzoeksplicht

Het bevoegd gezag zal voorafgaand aan de verlening van een omgevingsvergunning als bedoeld in [16.4.1](#) bij de betrokken leidingbeheerder schriftelijk advies inwinnen omtrent de vraag of de werken en werkzaamheden de belangen, bedoeld in [16.4.3](#), schaden en welke beperkingen en voorschriften dienen te worden gesteld ter voorkoming van eventuele schade.