

PPROJECTENLIJST PER DECEMBER 2013

AFDELING RUIMTE

I Ruimtelijke projecten

Actualisering bestemmingsplannen

Hofambacht

Hofambacht 2014 is gereed voor behandeling in de Raad van 17 december 2013. Spaarndam- Oost is gereed en is op 26 november 2013 door de Raad vastgesteld. Buitengebied is gereed en zal op 18 februari 2014 ter goedkeuring worden aangeboden aan de Raad.

Halfweg

Het plan voor de bebouwde kom is van 2008; herziening uiterlijk 2018. De herziening van het bestemmingsplan is afhankelijk van de uitkomsten van de te ontwikkelen visie voor dorpskern Halfweg. Kosten: vooralsnog geen

Spaarndam

Het plan voor Spaarndam Zuid dateert van 1970; actualisering uiterlijk 1 juli 2013. Voor een deel van het plangebied is het bestemmingsplan SpaarneBuiten vastgesteld, dat t.g.v. een uitspraak van de Raad van State geen rechtskracht heeft gekregen. Het bestemmingsplan is opnieuw vastgesteld met inachtneming van de uitspraak van de Raad van State na het houden van een nieuw verkeersonderzoek. Het bestemmingsplan Spaarndam Oost is van 1977.

Het verkeersonderzoek is uitgevoerd en is verwerkt in het bestemmingsplan. De Raad is op 25 juni 2013 akkoord gegaan met het opnieuw in procedure brengen van het bestemmingsplan. Tegen het bestemmingsplan zijn opnieuw bezwaren ingediend bij de Raad van State. Het wachten is op behandeling van de bezwaren bij de Raad van State. Gewerkt wordt aan de voorbereiding om de aanbevelingen uit het verkeersrapport uit te voeren.

Kosten: voor rekening van de eigenaar/projectontwikkelaar.

Buitengebied

Bestemmingsplan Buitengebied zal op 18 februari 2014 ter goedkeuring worden aangeboden aan de Raad

Bestemmingsplannen in procedure

SpaarneBuiten

Doel/inhoud:

Het bestemmingsplan heeft betrekking op het gelijknamige woongebied in Spaarndam.

Stand van zaken:

Er is opnieuw beroep ingesteld bij de Raad van State.

Kosten: ca € 10.000,-. Deze komen ten laste van de projectontwikkelaar.

Zoete Inval West

Doel/inhoud:

Het plan voor onder meer de bouw van hotelappartementen aan de Haarlemmerstraatweg te Haarlemmerliede, als uitbreiding van de bestaande accommodatie.

Stand van zaken:

Uit het verkennend bodemonderzoek bleek dat er nader onderzoek nodig was. Dit heeft plaatsgevonden en hieruit kwam naar voren dat de bodem ter plaatse moet worden gereinigd. Het saneringsplan, dat daarvoor moet worden opgesteld, moet worden goedgekeurd door de provincie. De actie ligt bij de aanvrager.

Kosten: € 16.000,-. Deze komen voor de helft ten laste van het project.

Projecten

SugarCity

Doel/inhoud:

De projectontwikkelaar heeft verzocht gebruik te maken van de bevoegdheid het plan te wijzigen voor de vestiging van een (mega)supermarkt.

Wettelijke grondslag:

Art. 7 van de voorschriften van het bestemmingsplan Halfweg West 2008.

Stand van zaken:

Het college heeft het wijzigingsbesluit voor de supermarkt vastgesteld en de gevraagde omgevingsvergunning verleend. Op 26 november 2013 heeft de Raad de correctie 1^e partiële herziening vastgesteld. Een 1^e startbijeenkomst met RWS, Provincie N-H en de ontwikkelaar over de westelijke ontsluiting heeft in december 2013 plaatsgevonden. Voor de nieuwe ontsluiting aan de westzijde (Zwet viaduct) zal er een aanvullende exploitatieovereenkomst (of addendum) gesloten dienen te worden i.v.m. betere ontsluiting voor de Outlet stores. Het primaat ligt hierbij bij de ontwikkelaar.

Opmerkingen:

Het college wacht voor het overige de ontwikkelingen af. Aan de hand van het vigerende bestemmingsplan kan door de eigenaar een omgevingsvergunning worden gevraagd.

Kosten: geen (komen ten laste van het project).

Mientekade

Doel/inhoud:

Herstructureringsplan seniorenwoningen.

Stand van zaken:

Inmiddels is het bestemmingsplan vastgesteld en de omgevingsvergunning verleend. Er zijn verzoeken om een voorlopige voorziening ingediend bij de Raad van State, waarop nog moet worden besloten.

Kosten: € 223.000,-; dit bedrag komt overeen met 25% van de totale kosten van € 893.000,-.

Hoek N200/Oranje Nassaustraat

Doel/inhoud:

Herstructurering plangebied ten behoeve van woningen, uitbreiding hotelaccommodatie.

Stand van zaken:

Met de eigenaar van hotel Keizers Kroon is overeenstemming bereikt over de invulling van een deel van de hoek N200/Oranje Nassaustraat. De overeenkomsten hiervoor zijn gesloten. Met Brutti is een overeenkomst gesloten dat op korte termijn het bedrijf zal worden gesloten, waarna wij kunnen overgaan tot het slopen van het pand.

De vrijkomende locatie zal opnieuw worden ingericht. Hiervoor hebben wij een landschapsarchitect ingeschakeld. Overigens maakt dit project onderdeel uit van het advies van de Taskforce Ruimtelijke winst van de provincie Noord-Holland over de dorpskern Halfweg (zie onder 4g).

Kosten/opbrengsten: p.m.

Sectorpark Teding van Berkhoutweg

Doel/inhoud:

Herstructurering plangebied ten behoeve van woningen.

Stand van zaken:

Het college heeft een eerste programma van eisen vastgesteld. Er zal in verkennende zin met diverse partijen worden gesproken om in de huidige marktomstandigheden de mogelijkheden op een rij te krijgen.

Opmerkingen:

Woningbouw is in strijd met het geldende bestemmingsplan Halfweg 2007.

Kosten/opbrengsten: p.m.

Terrein gereformeerde kerk Amsterdamsestraatweg

Doel/inhoud:

Herstructurering van het terrein door de bouw van een gebouw met 26 appartementen en een half verdiepte parkeergarage ter vervanging van het kerkgebouw.

Stand van zaken:

De uitwerking van de globale woonbestemming is inmiddels vastgesteld evenals de hogere grenswaarde in het kader van de wet geluidhinder. De reguliere bouwvergunningen eerste en tweede fase zijn verleend. Dit geldt ook voor de vergunning voor de sloop van het kerkgebouw. Gelet op slechte economie is realisatie t.g.v. een stagnerende woningmarkt thans niet mogelijk. Het bouwplan is door ons aangemeld bij de Provincie N-H en is met het oog op een herstart of zo nodig herontwikkeling, door de Provincie NH opgenomen in het provinciaal programma stokkende woningbouwplannen.

Kosten: p.m.

Taskforce Ruimtewinst dorpskern Halfweg

Doel/inhoud:

Herbestemming c.q. herstructurering plangebied.

Stand van zaken:

Ons college heeft als ontwikkelingsrichting voor centrum Halfweg gekozen voor het zoveel mogelijk behouden van de bestaande bebouwing en functies in combinatie met de mogelijkheid om functies te verschuiven. Daarbij onderkennen wij de mogelijkheid om voor wat betreft de R.K. kerk een deel te behouden conform het plan van het parochiebestuur. Voorts wordt in overleg met de schoolbesturen de mogelijkheid onderzocht van concentratie van de school op één plek. In mei 2013 is er een participatieavond gehouden voor de inwoners van Halfweg. Tijdens deze avond hebben zij kunnen aangeven hoe zij de ontwikkeling van de dorpskern zien. In de commissie RVB van december 2013 is de Raad in kennis gesteld van de voortgang van dit project. In 1^e helft van 2014 zal er opnieuw een participatieavond worden uitgeschreven, alsmede een workshop voor de Raad. De verwachting is dat eind 1^e helft 2014 de ontwikkelvisie gereed is.

Winkelcentrum Spaarndam

Doel/inhoud:

Bouw van een nieuw winkelcentrum met woningen aan de Lageweg. Het terrein van het bestaande winkelcentrum aan de Dokter W Nijestraat kan vervolgens benut worden voor woningbouw.

Stand van zaken:

De ontwikkeling van het gebied aan de Nijestraat is los gekoppeld van de ontwikkeling van het gebied aan de Lageweg. Het college onderzoekt de mogelijkheden voor sociale woningbouw voor starters en/of senioren, zowel in de sfeer van koop als huur. Dit onderzoek is nog niet afgerond. De tijdelijke planologische vrijstelling voor de huidige supermarkt aan de Lageweg, is op 9 december 2010 verstreken. De supermarkt is thans de eigen plannen, aangepast aan de marktsituatie, aan het uitwerken. Momenteel schijnt er een afspraak te zijn tussen A.H. (Han) Bouwers en de grondeigenaar van vliet dat de grond medio juli 2014 wordt overgedragen en dat dan de planologische procedure gestart gaat worden.

Kosten: behouden procedurele, interne kosten komen deze ten laste van het project.

Inrichting Houtrakpolder

Doel/inhoud:

Herinrichting van dit noordelijk deel van de gemeente ten behoeve van natuur en recreatie (incl. Het Groene Schip). Ook de herinrichting/herbestemming van het Westhoffbos is aan de orde (Wheelerplanet, zie 4l.).

Stand van zaken:

Op onderdelen is een begin gemaakt met de herinrichting. Met Amsterdam vindt bestuurlijk overleg plaats over de fasering van het Groene Schip.

Over de toekomst van het Westhoffbos vindt een nadere bezinning plaats, mede in overleg met de Dorpsraad Spaarndam, die een afwijzend standpunt inneemt. Als uitvloeisel van de visie NZK 2014 wordt de inrichting Houtrakpolder verder uitgewerkt en uitgevoerd.

Kosten: ten laste van de onderscheidene projecten.

Ligplaatsen Zijkanaal C

Doel/inhoud:

Regulering gebruik water en oevers van het Zijkanaal ten behoeve van woonboten.

Stand van zaken:

De grenscorrectie met gemeente Velsen is per 1 januari 2012 van kracht geworden. De ligplaatsen met bijbehorende oever zullen als zodanig worden bestemd.

De ligplaatsen Zijkanaal C zijn meegenomen in het bestemmingsplan Buitengebied en Hofambacht 2014. Over het aansluiten van de woonarken op het riool zijn wij nog in gesprek met Rijnland.

Kosten: intern.

Herziening Geluidzone Westpoort

De geluidruimte binnen de geluidzone voor het Amsterdamse Havengebied Westpoort is vol, zodat bij aanvragen voor nieuwe bedrijven een probleem ontstaat. De provincie vindt het niet acceptabel, wanneer een deel van het havengebied niet benut zou kunnen worden als gevolg van problemen met de geluidzone. Ons college staat op het standpunt, dat uitbreiding van de geluidbelasting in Halfweg vanwege de al bestaande bronnen van overlast, zoals vliegtuig- en autoverkeer, niet acceptabel is. In de visie NZKG 2040 is overigens wél opgenomen, dat de Provincie N-H dit uitwerkt (PIP) inclusief compensatie.

Wheelerplanet

De ondernemers die recreatieontwikkelingen willen realiseren in het Westhoffbos hebben een omgevingsvergunning aangevraagd voor het realiseren van een restaurant in het voormalige clubhuis van de wielervereniging. Daarnaast bestaan plannen voor het gebruik van de wielervebaan als lange afstands ijsbaan. De voorzieningen die men daarnaast wil realiseren worden door de ondernemers nader bezien en afgestemd op de mogelijkheden binnen het gemeentelijke en provinciale ruimtelijke beleid. Zo stelt de ter plaatse aanwezige verkeersproblematiek grenzen aan de ambities van de ondernemers. Dit is door het college ook aan hen bericht.

Inrichting Rijnlandsterrein Spaarndam

Ten behoeve van een functieverandering van het terrein van het Rijnlandshuis zal nader onderzoek worden gedaan, met name op het gebied van verkeer en aan- en afvoerroutes. Dit onderzoek zal worden verricht in opdracht van de eigenaar het Hoogheemraadschap van Rijnland. Deze is intern budget aan het regelen voor de volgende stap in de richting van een bestemmingsplan.

Sluisjes Halfweg

Over het renoveren van de sluisjes Halfweg zijn wij in overleg met het Hoogheemraadschap Rijnland, gemeente Amsterdam en de Provincie N-H. Dit project is alleen realiseerbaar indien partijen de benodigde financiële middelen ter beschikking stellen.

Kosten: PM

Projectbesluiten

Camping Houtrak

Doel/inhoud:

Herstructurering camping aan de Zuiderweg in Halfweg.

Stand van zaken:

Gedeputeerde Staten hebben de verklaring van geen bezwaar afgegeven. De gevraagde reguliere bouwvergunning voor 179 chalets is inmiddels verleend. Een aanvraag omgevingsvergunning voor de bouw van een gebouw met centrale voorzieningen, waaronder een zwembad is verleend. Het project zal in delen worden uitgevoerd.

Kosten: behoudens procedurele, interne kosten komen deze ten laste van het project.

Machineweg 13

Doel/inhoud:

Wijziging bestemming ten behoeve van aannemersbedrijf.

Stand van zaken:

Dit is meegenomen in de actualisering van het bestemmingsplan Hofambacht 2014.

De gesprekken met het aannemersbedrijf (eigenaar steentjesterrein) om te komen tot uitplaatsing vanaf het Poldermanterrein Spaarndam lopen. Staatsbosbeheer is bij deze gesprekken betrokken.

Kosten: behoudens procedurele, interne kosten komen deze ten laste van het project.

II Overige projecten

Welstand

Na de verkiezingen in april 2014, staat een overleg gepland tussen de Raad en de Welstandscommissie. Dit overleg, die zal worden gehouden tijdens de commissie RVB, zal in het teken staan van de wijze van advisering van de Welstandscommissie aan het College en de Raad

Wegenbeheersplan

Doel/inhoud:

Inventarisatie onderhoudstoestand wegen met meerjarenonderhoudsplan.

Stand van zaken:

In navolging van een 1^e indicatiefonderzoek zal er in 2014 een naderonderzoek worden uitgevoerd. Dit naderonderzoek dient inzicht te geven in de staat van onderhoud van de wegen en de bijbehorende kosten om de wegen om een aanvaardbaar onderhoudsniveau te houden/te brengen.

Kosten: PM

Lagedijk/Spaarndammerdijk

Doel/inhoud:

Het treffen van maatregelen ten behoeve van de verkeersafwikkeling met betrekking tot het woningbouwplan SpaarneBuiten

Stand van zaken:

Het verkeerstechnisch aanpassen van de Lagedijk en Liedeweg is in voorbereiding.

Het uitvoeren van deze aanpassingen staat gepland voor de 1^e helft van 2014.

Kosten: PM

N200

Doel/inhoud:

Uitvoering 2^e fase inrichting N200 als `dreef`. Gekoppeld aan realisering station en oostelijke ontsluiting SugarCity.

Stand van zaken:

In augustus 2013 heeft er op bestuurlijk niveau overleg plaatsgevonden met de Provincie N-H en RWS over het afwaarderen van de N200 tot een dreef. De Provincie N-H wil geen medewerking verlenen aan het afwaarderen van de N200. RWS staat op het standpunt dat bij afwaardering van de N200 de initiatiefnemer de kosten zal moeten dragen. Dit onderwerp zal de komende periode hoog op onze politieke agenda blijven staan.

Kosten: PM

woningbouw Mientekade

Doel/inhoud:

De gronden bouw- en woonrijp maken op basis van een vastgestelde exploitatieovereenkomst.

Stand van zaken:

De kredietaanvraag voor het bouw- en woonrijp maken van de nieuwbouwlocatie is in de raad van december 2012 behandeld. De verwachting is dat de woningbouw zal worden gestart begin 2015 en zal in twee fasen worden gerealiseerd. Dit betekent dat de inrichting van de buitenruimte ook gefaseerd zal worden uitgevoerd.

Kosten: komen ten laste van het project; gemeentelijke bijdrage € 223.000,- voor de riolering.

bergbezinkbassin Mientekade

Doel/inhoud:

Aanleg bergbezinkbassin i.h.k.v. het geldende Gemeentelijk Rioleringsplan (GRP)

Stand van zaken:

De kredietaanvraag voor de aanleg van het bergbezinkbassin is in de raad van december 2012 behandeld. Start uitvoering van het project naar verwachting medio 2014, vooruitlopend op de woningbouw aldaar.

Kosten: € 943.437,- inclusief BTW.

Herbestratingsprojecten en asfaltonderhoud

Doel/inhoud:

In het kader van groot onderhoud herstraten/asfalteren diverse wegen en straten op basis van een te ontwikkelen meerjaren onderhoudsplan.

Stand van zaken:

Uitvoering na de winterperiode 2013/2014, eventueel in combinatie met vervanging riolering.

Kosten: uit de lopende begroting(en).

Gemeentelijk meerjaren rioleringsplan GRP

Doel- inhoud:

Actualisering plan.

Stand van zaken:

Het vaststellingsbesluit voor de periode 2010 – 2012 is op 28 juni 2011 door de raad aanvaard. In overleg met hoogheemraadschap Rijnland en andere betrokken instanties is een start gemaakt met het opstellen van het uitvoeringsprogramma 2013 – 2014 (als vervolg

op het vastgestelde GRP). In 2014 zullen wij starten met de voorbereiding van een nieuw Gemeentelijk RioleringsPlan (vGRP) 2015 – 2019.

Kosten: offerte wordt opgemaakt

Hockeyvelden

De aanleg van de velden wordt extern begeleid.

Dit project zal in de 2^e helft van 2014 worden opgeleverd.

Toegankelijkheid bushaltes

De bushaltes worden ingericht met een opstaphoogte van 18 cm ten behoeve van de mindervalide. Door subsidieverlening van de provincie wordt dit mogelijk gemaakt.

De uitvoering staat gepland in de 1^e helft van 2014.

Kosten: PM (afhankelijk van het aantal bushaltes en aanbesteding)

Snelfietsroute

Het project bestaat uit een snelle fietsverbinding tussen Haarlem en Amsterdam. Dit project wordt gezamenlijk met de Gemeente Haarlem getrokken. Voor dit project stelt het Rijk via de Provincie N-H subsidie ter beschikking tot 50% van de kosten. Een voorzichtige raming geeft aan dat de kosten ca. 1,6 milj. zal bedragen. De gemeentelijke kosten bedragen dus in dit geval € 800.000,-. Wij zullen begin 2014 in gesprek gaan met het Rijk en de Provincie N-H. Doel van dit gesprek is om aan te geven dat wij als kleine gemeente voor dit soort projecten niet de beschikking hebben over € 800.000,-. Alleen bij 100% financiering van het Rijk / Provincie N-H kunnen wij meewerken aan dit project.

Kosten: PM

Actualiseren nota wonen

Doel/ inhoud

De nieuwe Nota Wonen is in de 1^e helft van 2013 in concept opgeleverd.

Het 1^e concept moet nog op een groot aantal onderwerpen (o.a. nieuwe wetgeving) worden aangepast. Met ingang van 2 december 2013 hebben wij voor dit doel een externe medewerker aangetrokken. De nieuwe Nota Wonen zal in de 1^e helft van 2014 ter vaststelling aan de Raad worden aangeboden. Met ingang van 2 december 2013 is dit taakveld ondergebracht bij de afdeling Ruimte.

Ontwikkeling Polanenpark.

Doel/inhoud:

Doel is te komen tot het volledig uitgeven van gronden aan belangstellende bedrijven, waarna afrekening met de provincie als geldschieter kan plaats vinden

Stand van zaken:

Aan Post NL en Air Products is grond verkocht. Met een derde partij zijn wij in gesprek. Post NL heeft in augustus 2013 het bedrijf in gebruik genomen. Air Products zal in 2014 starten met de bouw. De benodigde infrastructuur op het terrein (toekomstig openbaar gebied) is gedeeltelijk gereed en zal in de 1^e helft van 2014 aan de gemeente in beheer en onderhoud worden overgedragen.

Kosten: geen/intern

MILIEU

Milieuprogramma

Doel/inhoud:

Jaarlijks vast te stellen programma. Het programma bevat enkel de wettelijke milieutaken en geeft een overzicht van de financiële gevolgen van de uitvoering van deze taken.

Wettelijke basis:

Wet milieubeheer.

Stand van zaken:

Het programma 2014 is in concept gereed en gaat na voorlopige vaststelling door het college, om advies naar de Milieuraad.

Kosten:

intern.

Milieujaarverslag

Doel/inhoud:

Het jaarlijks vastleggen van de door burgemeester en wethouders uitgevoerde activiteiten op het beleidsterrein milieu, mede in relatie tot het door de raad vastgestelde programma.

Stand van zaken:

Vaststelling verslag 2013 zal medio 2014 plaats vinden

Kosten:

intern.

WABO

Nota Integrale Handhaving 2011-2014

Doel/inhoud:

Het 4-jaarlijks actualiseren en vastleggen handhavingsbeleid ter zake van de voorschriften inzake bouw, ruimtelijke ordening, APV, en milieu.

Wettelijke basis:

Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo)

Stand van zaken:

De Handhavingsnota is door burgemeester en wethouders vastgesteld in december 2011. In 2014 zal actualisatie moeten plaatsvinden.

Kosten:

intern.

Sanctiestrategie 2012

Doel/inhoud

4-jaarlijks beleidsstuk. Deze sanctiestrategie Omgevingsrecht 2012 geeft inzicht in de keuze welke handhavingsinstrumenten de gemeente Haarlemmerliede en Spaarnwoude inzet binnen het Wabo-brede handhavingsbeleid.

Wettelijke basis:

Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo)

Stand van zaken:

De sanctiestrategie 2012 is in april 2012 vastgesteld. Actualisatie van het stuk zal in 2014 moeten plaatsvinden

Kosten: Intern

Integraal Handhavingsuitvoeringsprogramma

Doel/inhoud:

Jaarlijks programma, vast te stellen door burgemeester en wethouders op basis van de nota.

Wettelijke basis:

Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo)

Stand van zaken:

Voor de opstelling van dit programma kan samenwerking worden gezocht met de MDIJ. Zij hebben dit vaker gedaan voor andere gemeenten. Door capaciteitsgebrek is er geen integraal Handhavingsuitvoeringsprogramma voor de beleidstaken RO en BWT opgesteld. Het onderdeel Milieu wordt jaarlijks opgenomen in het Milieuprogramma.

Kosten:

deels intern / deels binnen de contract-uren van MDIJ

Integraal handhavingsjaarverslag

Doel/inhoud:

Het jaarlijks vastleggen van de door burgemeester en wethouders uitgevoerde integrale handhavingsactiviteiten, mede in relatie tot het integrale uitvoeringsprogramma.

Wettelijke basis:

Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo).

Stand van zaken:

Voor de opstelling van dit programma kan samenwerking worden gezocht met de MDIJ. Zij hebben dit vaker gedaan voor andere gemeenten. Door capaciteitsgebrek is er geen integraal Handhavingsuitvoeringsprogramma voor de beleidstaken RO en BWT opgesteld. Het onderdeel Milieu wordt jaarlijks opgenomen in het Milieujaarverslag.

Kosten:

deels intern / deels binnen de contract-uren van MDIJ

Archeologienota

Doel/inhoud:

Vastleggen gemeentelijk archeologiebeleid.

Stand van zaken:

De nota is vastgesteld. Door langdurige ziekte van de medewerkster is de verwachtingenkaart nog niet aangepast.

Kosten: intern.

Digitalisering bouwvergunningen

Doel/inhoud:

Bouwvergunningenarchief overzetten naar digitale bestanden (periode van 1945 tot 1 oktober 2010).

Stand van zaken:

Project is afgerond in 2013, maar nu moeten de bouwdoSSIERS van na 1 oktober 2010, nog deels gedigitaliseerd worden en vervolgens in het programma Atlantis worden gezet om ook deze doSSIERS toegankelijk te maken. Er loopt een proef om dit in eigen beheer te doen.

Kosten: € 35.000,- (raming meegenomen in de post nieuwbouw gemeentehuis).

Welstandsnota

Doel/inhoud:

Actualisering nota

Stand van zaken:

Het aangepaste Reglement van orde voor de Welstandscommissie Haarlemmerliede en Spaarnwoude is, als bijlage 9 van de Bouwverordening, bij besluit d.d. 28 mei 2013, met terugwerkende kracht in werking getreden vanaf 1 maart 2013. In dit reglement is vastgelegd dat de welstandscommissie in principe de plannen beoordeelt en onder welke afspraken ambtelijke beoordeling plaats vindt.

In het evaluatiegesprek van november 2013 is gesproken over de relatie monumentencommissie en welstandscommissie. Uitwerking van de gezamenlijke beoordeling van wijzigingen aan monumenten moet in 2014 verder vorm gegeven worden.

Schipholgedupeerden

Doel/inhoud:

De gemeente heeft gronden gekocht, bouwrijp gemaakt en verkocht. Over de verdeling van de kosten zijn afspraken gemaakt met Staatsbosbeheer en Recreatieschap Spaarnwoude. Opstellen financieel overzicht ten behoeve van overleg met die partijen.

Stand van zaken:

Het project verkeert in een afrondend stadium. Er dienen nog twee woningen te worden gesloopt. Afronding in 2014

Kosten: p.m.

GEREED

I Ruimtelijke projecten

1. Structuurvisie

Is vastgesteld

2a Halfweg (SugarCity)

Bestemmingsplan SugarCity is gereed en vastgesteld door de Raad.

2c. Haarlemmerliede

Bestemmingsplan is opgegaan in het nieuwe bestemmingsplan Buitengebied. Dit wordt naar verwachting op 18 februari 2014 vastgesteld.

3 Bestemmingsplannen in procedure

3a. Halfweg West 2008

Eerste partiële herziening ten behoeve van het terrein van SugarCity is gereed en door de Raad vastgesteld op 26 november 2013.

4. Projecten

4b. Voorterrein station en P+R- terrein

Voortrein en en P+R-terrein zijn opgeleverd en in gebruik genomen.

5. Projectbesluiten

5b. Inlaagpolder 3

Doel/inhoud:

Bouw ligboxenstal.

Vergunning is afgegeven.

5c. Zuiderweg 9

Doel/inhoud:

Verbouw voormalige boerderij tot showrestaurant.

Vergunning is afgegeven.

5e. Station

Doel/inhoud:

Procedure ten behoeve planonderdelen die afwijken van het bestemmingsplan.

Stand van zaken:

Vergunning is afgegeven.

II Overige projecten

Beleidsplan Openbare Verlichting

Doel/inhoud:

Er voor zorgen dat het plan volledig aansluit aan de beleidswensen van de gemeente.

Stand van zaken:

Project is gereed. Opdracht is in regionaal verband verstrekt.

Groenstructuurplan

Doel/inhoud:

Inventarisatie structuur en onderhoudstoestand gemeentelijk groen.

Stand van zaken:

Groenstructuurplan is gereed. Het Groenstructuurplan zal ter vaststelling worden voorgelegd aan de Raad op 28 januari 2014.

Woningbouw Liedeweg 55

Het plan is behandeld in de raad van november 2013. Er wordt overgegaan tot uitvoering.

Brandweerkazerne Halfweg/Zwanenburg

In de raad van december 2013 wordt de overdracht naar VRK behandeld. De oplevering van de nieuwe kazerne en de inrichting van de buitenruimte is gereed op 20 december 2013.

Woningbouw Claes van Kietenstraat ("Het Schuttersstuk")

De laatste woningen worden voor de Kerst van 2013 opgeleverd. De totale inrichting van de buitenruimte wordt begin 2014 opgepakt.

AFDELING BESTUURSONDERSTEUNING BEWONERSZAKEN

BIBOB beleid

Doel / inhoud: Voorkomen dat de gemeente criminele activiteiten faciliteert.

Stand van zaken: het stuk staat als C-stuk voor de raad van januari 2014 geagendeerd.

Damocles beleid

Doel / inhoud: Bestuursrechtelijk optreden tegen drugshandel vanuit woningen of publiek toegankelijke lokalen.

In raad februari 2014.

Uitvoeringsprogramma Integrale Veiligheid 2014

Doel / inhoud: De gemeente heeft de regierol op veiligheid en daarom moet aansluitend op het veiligheidsbeleid een uitvoeringsprogramma worden vastgesteld.

Gereed november 2013. Raad januari 2014 (B-stuk).

Integraal Veiligheidsbeleid 2015 - 2018

Doel / Inhoud: De gemeente heeft de regierol op het lokaal veiligheidsbeleid. Om dit goed in te vullen, is het integraal veiligheidsbeleid van belang. Met het IVB kan de gemeente sturing geven aan de lokale veiligheid.

Gereed augustus 2014 (a stuk).

Boa-taken

Doel/inhoud: Inhuren van capaciteit voor de inzet van een BOA in onze gemeente.

Stand van zaken: het inhuren van een boa van het recreatieschap heeft niet geleid tot het gewenste resultaat, onder meer omdat deze boa niet op alle terreinen bevoegd is; de overeenkomst is dan ook niet verlengd.

Voor toezicht op het gebied van de drank- en horecaregelgeving is een overeenkomst gesloten met de gemeente Velsen. Na een moeizame start loopt dit wel goed. Handhaving gebeurt door onze eigen ambtenaar.

Het verdient echter de voorkeur alle toezicht én handhaving in één hand te geven.

Milieudienst IJmond kan dit verzorgen (doet dat ook al voor andere gemeenten). De onderhandeling lopen.

Kosten: Uitgaande van een inzet van gemiddeld 4 uur per week zouden de kosten naar verwachting € 15.000,-- (er komt een offerte). Het totale budget voor de boa voor 2014 is €

8.500,-- exclusief toezicht en handhaving door de VRK in het kader van de grote evenementen.

Wet Oke (Kinderopvang)

Doel/inhoud:

Op 25 juni 2013 heeft de raad de Beleidsnota Wet OKE vastgesteld.

Eind 2013 wordt het Uitvoeringsprogramma VVE in Haarlemmerliede en Spaarnwoude vastgesteld. Dit stuk zal als C-stuk aan de raad van januari worden aangeboden.

Bijdragen aan peuterspeelzalen worden dan niet meer uit het subsidiebudget betaald, maar uit het daarvoor van het Rijk ontvangen geormerkte budget voor onderwijsachterstanden.

Passend Onderwijs

Doel/inhoud:

Kinderen met een handicap of gedragsproblemen hebben recht op een passende onderwijsplek. Dat kan in het speciaal onderwijs of met extra begeleiding op een gewone school. Vanaf 2014 komt er een nieuw stelsel voor passend onderwijs. Dit verplicht scholen een passende onderwijsplek te bieden aan leerlingen die extra ondersteuning nodig hebben. De zorgplicht van scholen wordt hiermee uitgebreid en dit vraagt aansluiting van de scholen op de zorg- en welzijnketen. Er moet een overlegstructuur worden opgezet tussen de scholen en de ketenpartners en er moeten afspraken worden gemaakt over doorverwijzing en 'korte lijnen'.

Kosten: geen

Leerlingenvervoer

Doel/inhoud:

Het aanvraagformulier voor het leerlingenvervoer moet worden geactualiseerd zodat het beter aansluit op de verordening en de strengere toetsing die door de gemeente moet worden toegepast.

Kosten: geen (intern)

Actualiseren nota Wonen

Doel/inhoud:

De nieuwe Nota Wonen is aangehouden in verband met ontwikkelingen in de landelijke politiek. Voor het actualiseren van de Nota is een externe kracht aangetrokken. De Nota wordt onder beheer van de afdeling ruimte opgesteld en zal na de verkiezingen van maart 2014 aan de raad worden aangeboden.

Kosten: geen, de externe kost ons zijn eerste 72 uur niets en waarschijnlijk is de Nota binnen die tijd gereed.

De Nota kan hierna bij BOB van de lijst.

Opstellen prestatie afspraken Ymere

Doel/inhoud:

Vanaf 1-1-2014 moeten er nieuwe prestatieafspraken zijn opgesteld in samenwerking met Ymere. BOB is in overleg met Ymere.

Kosten: geen (intern)

Herijking Subsidiebeleid

De aangenomen bezuinigingsopdracht, wijzigingen van landelijke wet- en regelgeving (de decentralisaties in het sociaal domein), modernisering en professionalisering van de subsidiesystematiek en aanpassing van de huidige werkwijzen van zowel welzijnsorganisaties

als van de gemeente (Welzijn Nieuwe Stijl; De Kanteling) vormen aanleiding tot een heroverweging van het subsidiebeleid. In april 2013 is de geactualiseerde subsidieverordening door de raad vastgesteld. Wij waren voornemens om in het najaar van 2013 te starten met het proces om tot een nieuw subsidiebeleid te komen. Gelet op de verkiezingen, wisseling van de wethouders, ontwikkelingen op het gebied van de drie decentralisaties in 2015 en de extra werkdruk, is besloten om het subsidiebeleid te actualiseren in het najaar van 2013 en de herijking te verschuiven naar voor jaar 2014.

Kosten: geen (intern)

Opstellen Nota Cultuur

Doel/inhoud:

In november 2012 is een start gemaakt, bestaande uit een inventarisatie van alle zaken die betrekking hebben op cultuur. Hierna is een opzet gemaakt van de zaken die in de nota Cultuur geregeld moeten gaan worden. Deze opzet is met de bestuurders besproken. In verband met de herijking van het subsidiebeleid en het voornemen om te komen tot en integraal welzijnsbeleid, komt het samenstellen van een aparte cultuurnota te vervallen. In het herijkte subsidiebeleid komt er een apart hoofdstuk cultuur. De herijking vindt in het voorjaar 2014 plaats.

Kosten: geen (interne voorbereiding)

Sportbeleid en sportnota

Doel/inhoud:

Uitwerken van de in oktober 2010 door de raad vastgestelde nota sportbeleid in samenwerking met de ingestelde sportraad.

Stand van zaken:

In verband met de herijking van het subsidiebeleid en het voornemen om te komen tot en integraal welzijnsbeleid, komt het samenstellen van een aparte sportnota te vervallen. In het herijkte subsidiebeleid komt er een apart hoofdstuk sport. De herijking vindt in het voorjaar 2014 plaats.

Kosten: geen (intern)

Transities AWBZ-Wmo, Jeugd en Participatie

Met de transitie AWBZ-Wmo en de transitie Jeugd komen veel nieuwe zorgtaken naar de gemeente toe. De financieringsstromen m.b.t. deze transities zullen pas vanaf 2015 veranderen. Het is echter de intentie van de samenwerkende gemeenten om al in 2014 stappen te zetten voor de implementatie van het nieuwe beleid en de nieuwe organisatievormen. Dit is nodig voor een zo soepel mogelijke overgang van de verantwoordelijkheden naar de gemeente vanaf 2015. Deze stappen kunnen in 2014 al effect hebben op de contracten en subsidierelaties, maar hier valt op dit moment nog niets met zekerheid over te zeggen. Het college streeft ernaar de raad zo spoedig mogelijk op de hoogte te stellen wanneer de veranderingen financiële gevolgen hebben voor 2014.

Ook aan de transitie Participatie wordt gewerkt, maar door de vertraging die is ontstaan rond de Participatiewet en het Sociaal Akkoord is het op dit moment nog niet duidelijk welke taken precies naar de gemeente toekomen, op welke termijn dit zal zijn en welke middelen de gemeente hiervoor ter beschikking staan. Op dit moment is de verwachting dat deze transitie nog geen financiële gevolgen zal hebben voor 2014.

Jeugd - verordening en beleidsnota

In verband met de transitie van de Jeugdzorg naar de gemeente wordt een nieuwe Jeugdwet opgesteld. De concept-wet is in oktober 2013 door de Tweede Kamer behandeld en zal eind

2013 door Eerste Kamer worden behandeld. Naar aanleiding van de nieuwe wet moeten een verordening en beleidsnota worden opgesteld.

Wmo - verordening en beleidsnota

In verband met de transitie van AWBZ-zorg naar de gemeente wordt de Wet Maatschappelijke Ontwikkeling aangepast. De concept-wet zal eind 2013 of begin 2014 door de Tweede en Eerste Kamer worden behandeld. Naar aanleiding van de nieuwe wet moeten een nieuwe Wmo verordening en beleidsnota worden opgesteld.

Gezondheidsnota

De gezondheidsnota was geldig tot 2013. Onderzocht wordt of er een nieuwe nota zal worden opgesteld of dat het Gezondheidsbeleid zal worden opgenomen in de nieuwe Wmo nota.

Centrum voor Jeugd en Gezin (CJG)

Doel/inhoud:

Uitwerken van de in 2012 gemaakte afspraken met de verschillende ketenpartners voor een verdere implementatie van het CJG.

Stand van zaken:

In verband met de pilot voor de Welzijnscoach moeten de afspraken over de samenwerking tussen de verschillende ketenpartners binnen het CJG opnieuw worden bekeken. Daarnaast moet het CJG meer bekendheid krijgen in de gemeente, onder ketenpartners in de zorg, het onderwijs en verenigingsleven. Hierbij moeten de ontwikkelingen rond de transitie van de Jeugdzorg ook worden meegenomen.

Kosten: geen (intern en kosteloos overleg met externen)

Ontwikkelingen in Dorpscentrum

Doel/inhoud:

De verhuizing van het medisch centrum uit het dorps huis en de afbouw van gemeentelijke subsidies van Haarlem en Haarlemmerliede hebben negatieve gevolgen voor het dorps huis. In samenwerking met het dorps huis wordt een plan opgesteld voor de continuïteit van het dorps huis.

Kosten: onbekend

Welzijnscoach

De welzijnscoach is voortgekomen uit de bezuinigingsopdracht om alle 'losse' diensten op welzijnsgebied samen te brengen in één functie. Met de Integrale welzijnscoach voor onze gemeente is er één persoon die alle welzijnstaken in onze gemeente verzorgt (ouderenwerk, jongerenwerk, Wmo-loket en CJG), inclusief de activiteiten van de BackOffice. De hulpverlening is vaak bij de mensen thuis of op een locatie waar de cliënt te vinden is (vindplaats). De integrale aanpak komt overeen met de wettelijke taken van de gemeente (WMO, Wet Publieke Gezondheid, jeugdzorg, zorgverzekerde zorg en AWBZ zorg). In de evaluatie, aan het eind van 2013, wordt bepaald of de functie van de welzijnscoach voortgezet wordt in het jaar 2014. Er is wel budget voor gereserveerd.

Vitale Kleine Kernen

Doel/inhoud:

Vanuit de Regionale Sociale Agenda van de Provincie Noord-Holland is aan vijf gemeenten in Noord Holland subsidie verleend voor een onderzoek naar de vitaliteit van de kleine dorpskernen in deze gemeenten. Dit onderzoek is uitbesteed aan het onderzoeksbureau Companen en zal eind 2013 worden afgerond.

Kosten: geen (gedekt door subsidie)

Hangjongeren

Er vindt regelmatig overleg jeugd plaats in het gemeentehuis. Hierbij zijn aanwezig: de jongerenwerkers van Halfweg en Spaarndam, de medewerkers welzijn en civiel van de gemeente, de wijkagent. Tijdens het overleg worden overlastsituaties besproken en worden er vervolgstappen afgesproken om de overlast tegen te gaan. De samenwerking loopt goed.

Vrijwilligersmakelaar

In 2013 is het project gestart van de Vrijwilligersmakelaars. Het project heeft niet geleid tot het aantal beoogde vrijwilligersmakelaars voor onze gemeente. Geconcludeerd wordt dat er in onze gemeente kennelijk geen behoefte aan is en het project wordt afgerond. Wel zal er, met het oog op een groeiende noodzaak van participatie van burgers in zorg en welzijn door de decentralisaties en bezuinigingen van het Rijk, onderzocht worden of vrijwilligerswerk in de gemeente op een andere manier gestimuleerd en ondersteund kan worden.

Dagbesteding Spaarndam

In 2013 is een pilot voor dagbesteding voor ouderen met regieverlies is het Dorpscentrum Spaarndam gestart. In de evaluatie, aan het eind van 2013, wordt bepaald of de dagbesteding wordt voortgezet in het jaar 2014.

Werken op afspraak bij burgerzaken

In 2013 is begonnen met de voorbereidingen om het mogelijk te maken dat inwoners via internet een afspraak kunnen maken om diverse burgerzaken. Het was de bedoeling dat dit in de zomer 2013 gereed zou zijn, maar het project verloopt door diverse oorzaken veel trager dan voorzien. In 2014 zal het zeker mogelijk zijn.

Toekomst Gemeente

Doel/inhoud:

Handhaving van de kwaliteit van de dienstverlening en beperking personele kwetsbaarheid

Stand van zaken:

De gemeenteraad heeft op 28 februari 2012 een Motie Strategische en Tactische ontwikkeling van de gemeente Haarlemmerliede en Spaarnwoude aangenomen.

Daarin wordt het college gevraagd met een strategische analyse en voorstel te komen voor de beste samenwerkingsrelatie voor deze gemeente, waarin de belangen van de inwoners het beste worden gediend. In afwachting hiervan zullen er geen nieuw samenwerkingen worden aangegaan.

In november 2012 is een notitie over dit onderwerp verschenen.

Mede naar aanleiding van beleidsvoornemen van het Rijk is in februari 2013 een addendum gekomen op de notitie.

In de loop van het voorjaar heeft een werkgroep bestaande uit vertegenwoordigers van alle fracties, de leden van het college alsmede de griffier en secretaris zich aan de hand van een SWOT analyse gebogen over de toekomst van de gemeente.

Dit heeft geleid tot een raadsvoordracht, die op 1 oktober 2013 in de raadscommissie is besproken. De bij deze bespreking gevraagde nadere onderbouwing is geagendeerd voor de raadscommissie van 7 januari 2014.

Kosten: € 22.000,- WagenaarHoes

AFDELING MIDDELEN

Belastingverordeningen 2014

Er zijn nieuwe belastingverordeningen voorbereid voor 2014. Met name de Tarieventabel leges heeft echter aanpassing vanwege:

- de verzoeken hiertoe van de vakafdelingen (zoals voor huwelijken op locatie) en
- de door Binnenlandse Zaken vastgestelde maximale tarieven voor een aantal vormen van dienstverlening zoals het afgeven van een paspoort.

Einddatum 31 december 2013

Doel: juridisch houdbare- en kostendekkende belastingverordeningen

Kosten: geen (uren opgenomen in afdelingsbegroting), kosten GBKZ zijn begrepen in de begroting opgenomen deelnemersbijdrage.

Interne controle op de rechtmatigheid

Jaarlijks dient er een interne controle plaats te vinden van de belangrijkste inkomsten – en uitgavenprocessen zoals de heffing van bouw – en secretarieleges, de algemene uitkering, de investeringen, het naleven van de inkoop en aanbestedingsregels, de belangrijkste debiteuren – en crediteurenposten en het verloop van reserves en voorzieningen. Een goede interne controle leidt tot minder werkzaamheden (en dus kosten) van de raadsaccountant.

In de praktijk zijn niet alle vakambtenaren doordrongen van het nut van de rechtmatigheidscontrole.

De interim controle 2013 is in de loop van oktober 2013 afgerond.

Bij de jaarrekeningcontrole 2013 in februari / maart 2014 zal blijken in hoeverre dit is gelukt.

Einddatum: 1 juni 2014

Doel: goedkeurende accountantsverklaring tegen zo min mogelijk kosten.

Kosten: geen (uren opgenomen in de afdelingsbegroting).

Bezuinigingsoperatie 2013 -2016

Om meerjarig financieel evenwicht te behouden besloot de gemeenteraad tot een aantal bezuinigingsmaatregelen in de jaren 2013 tot en met 2015.

Het overgrote deel van deze bezuinigingen is ook daadwerkelijk gerealiseerd.

Een aantal bezuinigingen is niet gerealiseerd en is inmiddels weer in de exploitatie opgenomen, zoals:

- halve formatieplaats R.O.
- halve formatieplaats buitendienst
- bezuiniging op werkzaamheden ouderenbeleid / jongerenbeleid

Ook is een aantal bezuinigingen ingeboekt met ingang van 2015, zoals:

- bezuiniging op de leiding van de organisatie
- bezuiniging door (vrijdag)middagsluiting

Wanneer deze bezuinigingen niet worden gerealiseerd dienen er voor 2015 alternatieve bezuinigingen te worden bedacht tot een bedrag van €. 100.000.

Bezuinigingsoperatie 2015 – 2017

Om een structureel sluitende exploitatie te verkrijgen over de jaren 2015 tot en met 2017 dient, naar aanleiding van de berekening van de algemene uitkering uit het gemeentefonds, een bezuinigingsoperatie te worden gestart. Deze maatregel is benodigd om te voldoen aan de eis van de provinciaal toezichthouder om van een structureel sluitende exploitatie te kunnen spreken. Bij voorgaande operaties zijn afdelingsgewijs onder leiding van de betreffende portefeuillehouder bezuinigingen voorgesteld.

Daarbij gaat het om:

- korting op de algemene uitkering
- minderopbrengst belastingen (mogelijk afschaffen precariobelasting, minderopbrengst bouwleges en OZB)
- mogelijk toeleggen op de kosten van SoZa in het algemeen en de 3 transities in het bijzonder
- mogelijke kosten vanwege de knelpuntennota over het functioneren van de organisatie door het MT

Na vaststelling door het college dient de gemeenteraad zich te buigen over de exacte omvang en invulling.

Einddatum: 1 maart 2014

Doel: een sluitende meerjarenbegroting en daardoor handhaving van het repressief provinciaal toezicht voor 2014 en volgende jaren.

Kosten: geen (uren opgenomen in de afdelingsbegroting).

Jaarrekening 2013

Dit jaarstuk dient ter bespreking te worden aangeboden aan de commissie Raadsvoorbereiding en ter vaststelling aan de gemeenteraad in mei 2014.

Einddatum: 1 juni 2014

Doel: Verantwoording afleggen door college over het gevoerde beheer in 2013 onder overlegging van een goedkeurende verklaring van de raadsaccountant.

Kosten: geen (uren opgenomen in de afdelingsbegroting), accountantskosten opgenomen in de begroting.

Contractenregister

Er is inmiddels een contractenregister opgezet waarin zo veel mogelijk de overeenkomsten die de gemeente is aangegaan zijn opgenomen. Het huidige register is nog niet compleet en dient nog te worden aangevuld. Het gaat daarbij om een dynamisch overzicht dat periodiek onderhouden dient te worden.

Uiteindelijk is het doel dat medewerkers het (nog te completeren) overzicht bij het aangaan, wijzigen of opzeggen van een contract (laten) bijwerken.

Einddatum: 1 februari 2014

Doel: totaaloverzicht van contracten met voorwaarden en vervaldata zodat tijdig actie kan worden ondernemen bij een wens tot wijziging of beëindiging.

Kosten: geen (uren opgenomen in de afdelingsbegroting).

Abonnementenregister

Er is een abonnementenregister opgezet waarin zo veel als mogelijk de abonnementen zijn opgenomen die door de gemeenten in het verleden zijn aangegaan.

Het huidige register is nog niet compleet en dient nog te worden aangevuld. Het gaat daarbij om een dynamisch overzicht dat periodiek onderhouden dient te worden.

Uiteindelijk is het doel dat medewerkers het (nog te completeren) overzicht bij het aangaan, wijzigen of opzeggen van een abonnement (laten) bijwerken.

Einddatum: 1 februari 2014

Doel: totaaloverzicht van abonnementen met voorwaarden en vervaldata zodat tijdig actie kan worden ondernemen bij een wens tot wijziging of beëindiging.

Kosten: geen (uren opgenomen in de afdelingsbegroting).

Invoeren werkkostenregeling

Om te voldoen aan nieuwe fiscale voorschriften dienen alle vergoedingen en verstrekkingen aan ambtenaren en bestuurders exact in kaart te worden gebracht en mogen deze binnen gestelde maximale kaders onbelast blijven.

Einddatum: 1 februari 2014

Doel: voldoen aan fiscale regelgeving

Kosten: geen (uren opgenomen in de afdelingsbegroting).