



RUI 13/028

BESTEMMINGSPLAN HOFAMBACHT 2014

Aan de raad,

Voor de Houtrakpolder, de Inlaagpolder en het Westhoffbos is een nieuw bestemmingsplan voorbereid. Het wordt hierbij ter vaststelling aan u voorgelegd. Met dit bestemmingsplan wordt tegemoetgekomen aan de wettelijke opdracht om adequate bestemmingsregelingen te hebben die voldoen aan het vereiste van digitale raadpleging. Het plan vervangt een aantal verouderde bestemmingsplannen.

In hoofdlijn wordt de bestaande situatie, met uitzondering van het Groene Schip, als uitgangspunt genomen en in een nieuwe bestemmingsregeling vastgelegd. Het opstellen van dit bestemmingsplan heeft enige tijd gevergd, in verband met de bedenkingen van de gemeente Amsterdam, respectievelijk Haven Amsterdam tegen de bestemmingsregeling voor het Groene Schip. Gedeputeerde staten hebben hiervoor destijds een verklaring van geen bezwaar verleend als bedoeld in het toenmalige artikel 19 van de Wet op de Ruimtelijke Ordening. In die zin is het werk als zodanig juridisch toegestaan en niet omstreden. De gemeente Amsterdam kon zich vinden in de regeling zoals die nu vorm heeft gekregen. Deze overeenstemming is gebaseerd op een vergelijk tussen beide gemeentebesturen over de wijze van aanleg van het Groene Schip. De gezamenlijke verklaring hierover is u ter beschikking gesteld op 28 januari 2013 en gedurende het vragenhalfuur in uw vergadering van 29 januari is daaraan aandacht besteed.

Niettemin heeft Haven Amsterdam toch zienswijzen tegen het bestemmingsplan ingediend. Voor de behandeling daarvan verwijzen wij u naar de Nota Zienswijzen bestemmingsplan Hofambacht 2014, waarin ook de andere zienswijzen zijn opgenomen.

Het ontwerp van het bestemmingsplan heeft ter inzage gelegen van 26 september tot en met 6 november 2013.

Uw raad wordt in overweging gegeven het bestemmingsplan vast te stellen.

Halfweg, 19 november 2013,
Burgemeester en wethouders van
Haarlemmerliede en Spaarnwoude
P.J. Heiligers, burgemeester
Mr. B.J. Huisman, secretaris



RUI 13/028

BESTEMMINGSPLAN HOFAMBACHT 2014

De raad van de gemeente Haarlemmerliede en Spaarnwoude;

Gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders van 19 november 2013;

Gelet op artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening;

Overwegende dat het ontwerp van het bestemmingsplan op de gebruikelijke wijze ter inzage heeft gelegen;

Dat daartegen een aantal zienswijzen is ingebracht;

Dat de reactie van de gemeente daarop is vervat in de Nota Zienswijzen bestemmingsplan Hofambacht 2014;

Besluit:

De zienswijzennota integraal over te nemen en te beschouwen als onderdeel uitmakend van dit besluit;

Het bestemmingsplan Hofambacht 2014 NL.IMRO.0393.BPHA2014-VA01 met bijgaande planregels en verbeelding gewijzigd vast te stellen.

Aldus vastgesteld in de openbare raadsvergadering van 17 december 2013.

De griffier,

de voorzitter,