

## **Conclusies van de vergadering van de commissie raadsvoorbereiding van 3 juli 2012**

Aanwezig:

Leden:

CDA	mevrouw G.Th.M. van Lieshout, T. van Heese
VVD	A.J.M. Bank, C.C.J. Breed-Vlaar, B.A. Graal, R. Broekhuizen
D66	G.A. Jägers, H. van Dijk, M. van Straaten
PvdA	M. Tjallema
GroenLinks	M.J. van der Laan

Bestuurders: H.B. Bruijn, G. Markus, F. Zantkuijl

Voorzitter: H. Werner

Griffier: mw. A.J. Kuijper

Ambtelijke ondersteuning: F.L. van Elst (Middelen)

### **1. Opening, mededelingen en vaststellen van de agenda**

De **voorzitter** opent de vergadering. Er zijn berichten van verhindering van mevrouw Van Est en de heer Duits. Zij worden vervangen door de heer Tjallema respectievelijk de heer Van Dijk.

De heer **Van der Laan** bedankt het college voor de duidelijke beantwoording van zijn vragen over Wmo. Hij deelt mee dat de fractie van GroenLinks in Velsen een light rail tussen IJmuiden via Velsbroek en Spaarndam naar het station in Halfweg bepleit.

De volgorde van de agenda wordt ongewijzigd vastgesteld. Punt 13 moet zijn Kadernota 2013 in plaats van 2012.

### **2. Vaststellen van de conclusies van de vergadering van 7 juni 2012**

Niet D66, maar CDA heeft vragen gesteld over het traject van de omgevingsvergunning Lagedijk 10d en 10e. De conclusies worden aldus gewijzigd vastgesteld.

Naar aanleiding van de conclusies vraagt de heer **Bank** opnieuw naar de schriftelijke beantwoording van zijn vragen over de brandweerkazerne. De heer **Bruijn** is verbaasd dat de brief nog niet verzonden is, Hij zegt toe dat de verzending snel zal plaatsvinden.

### **3. Lijst van openstaande toezeggingen en moties tot en met 7 juni 2012**

De lijst is aanleiding tot de volgende vragen:

**VVD:** is in september het gehele overzicht van de contracten te verwachten?

De heer **Zantkuijl:** In september komt een eerste aanzet. Om een totaal overzicht te maken is meer tijd nodig.

**VVD:** kan er op korte termijn een toelichting door het college gegeven worden van de stand van zaken uitwerking motie over strategische en tactische samenwerking?

De heer **Bruijn:** De regionale discussie is verbreed vanuit Haarlem, dan gaat het zowel over bestuurlijke samenwerking als het samendoen van beheerstaken. Het college praat na het zomerreces over een ambtelijk voorstel naar aanleiding van de motie.

**VVD** hoe lang blijven de schuurtjes nog op de lijst van toezeggingen?

De heer **Markus:** Er moet een inventarisatie komen van wat er nu echt illegaal is en zo mogelijk moeten bouwwerken gelegaliseerd worden.

### **4. Spreekrecht**

De heer N. Douma spreekt in namens de bewoners van De Laars.



## A-stukken

### 5. Vaststellen structuurvisie “Samen naar 2035”

**PvdA:** Mooie afsluiting periode, waarin goed is nagedacht over de visie. Waardering, ook voor het proces. Groene Buffer centraal, maar we doen dingen die niet in “groen”passen, zie agendapunt 10. Positief dat er aandacht is voor de toegang tot het water, minder gelukkig met voorgenomen jachthaven Penningsveer dat ten koste gaat van het weidelandschap. Er worden amendementen aangekondigd over versterking van de natuurwaarde, over de grutto en over de weidevogels.

PvdA pleit ervoor de structuurvisie na vaststelling toch nog 6 weken ter visie te leggen met de mogelijkheid zienswijzen in te dienen.

**CDA:** Nav blz 23: Als het bestemmingsplan SpaarneBuiten opnieuw wordt vastgesteld, moet de inhoud van Spaarne Zuid in stand blijven, zodat de ondernemers zekerheid hebben over hun onderneming (supermarkt).

Nav blz 28: randvoorwaarden borgen opdat vogels ook terug kunnen komen in de Vereenigde Binnepolder. Weilanden in beheer bij de boeren.

**GroenLinks:** Ook in de Groene Buffer principe van compensatiegroen toepassen. Belangen van huidige bewoners De Laars moeten opgenomen worden. Het welstandsniveau van de Inlaagpolder moet worden gewijzigd in bijzonder (is regulier).

**D66:** Aansluiten bij algemene positieve teksten van de PvdA. Lof voor het proces, met als minpuntje dat er nu op het laatste moment nog wijzigingen in de tekst zijn aangebracht. Niet op alle plekken staat duidelijk dat hoogbouw en bouwen in het buitengebied kritisch bekeken zullen worden. Aan welke bedrijven wordt gedacht als er gezegd wordt dat bedrijven uit de haven Amsterdam zich zouden kunnen vestigen in het Polanenpark.

**VVD:** Graag stand van zaken van de kosten van totstandkoming structuurvisie. Niet eens met voorstel PvdA om het stuk nog ter inzage te leggen. Bedrijvigheid aan de Lagedijk moet behouden blijven en in geringe mate kunnen uitbreiden. Recreatieve voorzieningen bij De Laars moeten een kans krijgen. Wat wil GroenLinks beschermen in de Inlaagpolder als daar het welstandniveau wordt aangepast, zoals men voorstelt. Er zouden meer relaties moeten zijn tussen de verschillende wijken en gebieden. Kunnen de kosten van planontwikkeling verhaald worden?

De heer **Bruijn:** Het college heeft niet zozeer de behoefte om zich tegen eventuele kritiek te verdedigen. Dit stuk is tot stand gekomen door de inwoners aan te laten geven wat ze belangrijk vinden. Het is richtlijn bij bestemmingsplanprocedures. Na het intensieve participatieproces acht hij ter visielegging van de structuurvisie met mogelijkheid zienswijzen in te dienen niet nodig.

De structuurvisie ademt groen en groene buffer, dat is de identiteit van onze gemeente. In de discussie over de Groene Buffer gaat het om natuurwaarden, natuurbeleving, gebruiksgroen, recreatie. daarin zijn keuze gemaakt. Intensieve recreatie aan de randen en hoe meer naar het midden hoe belangrijker de natuurwaarde. Bij het water grotere openbare toegankelijkheid en zicht op de oevers. Het gebied bij De Laars heeft een bepaalde natuurwaarde. In het bestemmingsplan moet een evenwicht worden gevonden tussen de belangen van de bewoners en openbare toegankelijkheid van de weidsheid van de Mooie Nel.

Het algemeen uitgangspunt ten aanzien van Penningsveer is dat er in de Forten en Liedezone een goed evenwicht moet komen tussen natuur, natuurbeleving en openbare toegankelijkheid. Woningbouw en een extra jachthaven zijn geen doel op zich. Verrommeling moet worden tegengegaan.

Na de structuurvisie zal gekeken worden naar de grenzen van de nieuwe bestemmingsplannen, één bestemmingsplan voor Spaarndam ligt dan voor de hand.

In het proces is helaas degene die het groenstructuurplan zou schrijven weggevallen. Dat zal in de toekomst gerepareerd worden.

Amsterdam gaat in beroep tegen de aanwijzing op grond van de Wet Voorkeursrecht Gemeenten.

In de structuurvisie is behoorlijk scherp geformuleerd per kern welke uitbreidingsmogelijkheden er zijn. Buiten de kernen zal na SpaarneBuiten geen nieuwbouw meer komen, behalve op twee plekken in Halfweg. Er is een stringent weidevogelbeleid. Bij het bestemmingsplan zal het welstandsniveau van de Inlaagpolder aan de orde komen. Bedrijvenuitplaatsing van de Haven naar het Polanenpark heeft tot doel de Haven Amsterdam klein te houden. De uitgiftegrenzen van de percelen zijn beperkt. Het WRO kostenverhaal wordt nader geregeld in de uitgangspunten van bestemmingsplannen en als taakstelling opgenomen. Er zal bij nieuwe projecten scherper gekeken worden naar de relatie ten opzichte van wijken en de relatie tussen bestaande kernen.

De **Voorzitter** constateert dat het structuurplan in de raad geagendeerd kan worden. Er is geen meerderheid voor het voorstel van de PvdA om het plan na vaststelling ter visie te leggen met de mogelijkheid zienswijzen in te dienen.

#### 6. **Ontwerp-verklaring van geen bedenkingen Liedeweg 61**

De **Voorzitter** constateert dat het voorstel geagendeerd kan worden voor de raadsvergadering.

#### 7. **Ontwerp-verklaring van geen bedenkingen Lagedijk 10d en 10e**

CDA en VVD zijn voorstander van het afgeven van de ontwerpverklaring, D66, GroenLinks en PvdA zijn tegen.

De **Voorzitter** constateert dat het voorstel geagendeerd kan worden voor de raadsvergadering.

#### 8. **Ontwerp-verklaring van geen bedenkingen Claes van Kietenstraat 16 tot en met 30d**

PvdA en VVD vinden dat eerst met de exploitant moet worden gesproken over de grondprijs, nu in plaats van 8 12 woningen worden gebouwd voordat de ontwerpverklaring wordt afgegeven.

De **Voorzitter** constateert dat het voorstel geagendeerd kan worden voor de raadsvergadering.

#### 9. **Verklaring van geen bedenkingen Penningsveer 8ws**

Op een vraag van de **VVD** over handhaving ten aanzien van de schuur aan de voorkant antwoordt de heer **Bruijn** dat er een duidelijke brief is gestuurd over de handhaving: aan de voorkant mag geen ijsverkoop plaatsvinden.

De **Voorzitter** constateert dat het voorstel geagendeerd kan worden voor de raadsvergadering.

#### 10. **Verklaring van geen bedenkingen Lagedijk 10**

De **Voorzitter** constateert dat het voorstel geagendeerd kan worden voor de raadsvergadering.

#### 11. **Verklaring van geen bedenkingen Liedeweg 67**

De **Voorzitter** constateert dat het voorstel geagendeerd kan worden voor de raadsvergadering.

## **12. Verstreken geldlening Tennisvereniging Spaarndam**

Een al bestaande lening van de tennisvereniging bij de Rabobank wordt geconverteerd in deze nieuwe lening. Het rentepercentage is gelijk aan wat de hockeyclub in rekening wordt gebracht.

De **Voorzitter** constateert dat het voorstel geagendeerd kan worden voor de raadsvergadering.

## **13. Kadernota 2013- 1<sup>e</sup> MARAP 2012**

**VVD en CDA** twifelen over nut van voortzetting van het contract met Stichting RIJK. **D66** maakt zich zorgen over de Algemene Uitkering. Exploitatieoverschot 2012 zou (deels) in de grondreserve gestopt moeten worden. Er worden enkele inhoudelijke vragen gesteld.

De heer **Zantkuijl** beantwoordt de vragen. De effecten van de BTW verhoging komen terug in de Begroting 2013. In de Kadernota is rekening gehouden met een stijging van de OZB van 1 procent, gelijk aan vorig jaar. De besprekingen over Welzijn Nieuwe Stijl zijn in volle gang. Bezuinigingen vinden hun vertaling in de begroting 2013. Ook de landschapsheuvel en het Groene Schip komen terug in de begroting 2013. B en w moeten zich er over uitspreken of de winst eventueel terug gestort wordt in de grondreserve.

De **Voorzitter** constateert dat het voorstel geagendeerd kan worden voor de raadsvergadering.

## **14. Jaarverslag 2011 De Meerlanden Holding NV**

De **Voorzitter** constateert dat het voorstel geagendeerd kan worden voor de raadsvergadering.

## **15. Financiële stukken recreatieschap Spaarnwoude 2011-2013**

De commissie heeft zorg over de financiële positie van het schap, een zorg die door de heer **Bruijn** wordt gedeeld. Er komt een discussie over kerntaken, inkomsten, uitgaven en bezuinigingen.

De **Voorzitter** constateert dat het voorstel geagendeerd kan worden voor de raadsvergadering.

## **16. Jaarverslag 2011 en begroting 2013 VRK**

De **Voorzitter** constateert dat het voorstel geagendeerd kan worden voor de raadsvergadering.

## **17. Wijzigen tarieventabel leges 2012**

De **Voorzitter** constateert dat het voorstel geagendeerd kan worden voor de raadsvergadering.

## **18. Wijzigen tarieventabel precariobelasting**

De **Voorzitter** constateert dat het voorstel geagendeerd kan worden voor de raadsvergadering.

## **B-stukken**

### **19. Exploitatieovereenkomst Mientekade**

**VVD, PvdA, D66 en GroenLinks** willen dit stuk in de raad behandelen. **CDA** kan er prima mee leven als de opmerkingen worden verwerkt en het stuk niet langs de raad komt. De heer **Markus** geeft antwoord op de inhoudelijke vragen.

De heer **Bruijn** acht raadsbehandeling overbodig omdat de raad al met het project heeft ingestemd en daarmee het college gemachtigd heeft tot (onder andere) het sluiten van de exploitatieovereenkomst. De overeenkomst is een zaak tussen het college en Ymere. Hij wijst op de bestuurlijke verdeling van bevoegdheden.

De **Voorzitter** constateert dat de meerderheid van de commissie vindt dat het voorstel geagendeerd moet worden voor de raadsvergadering.

### **20. Samenwerkingsverbanden**

Geen opmerkingen.

### **21. Rondvraag**

De heer **Van der Laan** heeft negatieve geluiden gehoord over de bewoning van het pand Oranje Nassaustraat, dat van de gemeente is. De heer **Bruijn** antwoordt dat hij hier verder weinig over kan zeggen, omdat het een politiezaak is.

De heer **Van Heese** stelt voor om tijdelijk een zebepad aan te leggen over de N200 zolang de voetgangersbrug er niet is. De heer **Markus** verwacht daarover problemen van de kant van Rijkswaterstaat en de eigen verkeerscommissie. De nieuwe traverse is eind september klaar.

De heer **Bank** vindt het voorbarig dat het ontwerp bestemmingsplan Brandweerkazerne ter visie wordt gelegd voordat de kosten van verschuiving bekend zijn.

### **22. Sluiting**

Niets meer aan de orde zijnde, sluit de **voorzitter** onder dankzegging de vergadering.

Vastgesteld in de openbare vergadering van 4 september 2012

de griffier,

de voorzitter,